

Утвержден  
Внеочередным общим собранием членов  
Саморегулируемой организации  
Ассоциации строителей  
«Межрегионстройальянс»  
Протокол № 34 от «08» сентября 2022 года

**У С Т А В**  
**Саморегулируемой организации**  
**Ассоциации строителей**  
**«Межрегионстройальянс»**  
**(ОГРН 1117799014420)**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Межрегионстройальянс", далее именуемая Ассоциация, является некоммерческой корпоративной организацией, которая основана на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, в том числе иностранных юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее – строительство). Ассоциация учреждена для координации предпринимательской деятельности, представления и защиты общих, в том числе профессиональных интересов, для достижения общественно полезных целей, а также иных не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей. Ассоциация не имеет извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

- 1.2. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом РФ от 01.12.2007 года № 315 ФЗ «О саморегулируемых организациях», настоящим Уставом. Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.
- 1.3. Ассоциация создается без ограничения срока деятельности.
- 1.4. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации. Члены Ассоциации не отвечают по ее обязательствам, а Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов.
- 1.5. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 1.6. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, круглую печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе открывать в установленном порядке счета в банковских учреждениях на территории РФ и за ее пределами, иметь штампы и бланки со своим наименованием.
- 1.7. Ассоциация имеет зарегистрированное в установленном законом порядке свое наименование и располагает исключительным правом на его использование:

полное наименование на русском языке: **Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»;**

сокращенное наименование на русском языке: **СРО АС МРСА.**

- 1.8. Место нахождения единоличного исполнительного органа: **Российская Федерация, 142000, Московская область, г. Домодедово.**

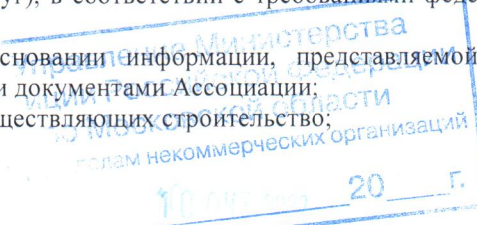
## 2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

### 2.1. Цели Ассоциации:

- 2.1.1. Координация предпринимательской деятельности и защита прав и имущественных интересов членов Ассоциации.
- 2.1.2. Содействие членам Ассоциации в осуществлении деятельности, направленной на развитие строительной отрасли в Российской Федерации.
- 2.1.3. Содействие членам Ассоциации в реализации мер по предупреждению причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.
- 2.1.4. Поддержка строительной деятельности членов Ассоциации, направленной на повышение качества выполняемых строительных работ, укрепление и развитие материально-технической базы строительной отрасли в России, на увеличение производства новых строительных материалов и изделий, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося в капитальном строительстве потенциала в целях приумножения национального богатства страны лиц, осуществляющих строительство, а также в обеспечении соблюдения членами Ассоциации законодательства Российской Федерации в области осуществления строительной деятельности; повышению качества и безопасности услуг, оказываемых российскими предприятиями, развитию научного сотрудничества и обмену передовым опытом с ведущими отечественными и международными организациями по вопросам внедрения стандартов по качеству.
- 2.1.5. Представление интересов и защита прав своих членов, разрешение споров и конфликтов, оказание помощи в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, профессиональными союзами и их объединениями.
- 2.1.6. обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

### 2.2. Предметом деятельности Ассоциации являются:

- 2.2.1. разработка и утверждение внутренних документов и Стандартов Ассоциации.
- 2.2.2. представление интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;
- 2.2.3. организация системы профессионального обучения и аттестации работников членов Ассоциации и (или) системы сертификации, произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), в соответствии с требованиями федеральных законов;
- 2.2.4. осуществление анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном Уставом и иными документами Ассоциации;
- 2.2.5. разработка и установление условий членства в Ассоциации лиц, осуществляющих строительство;

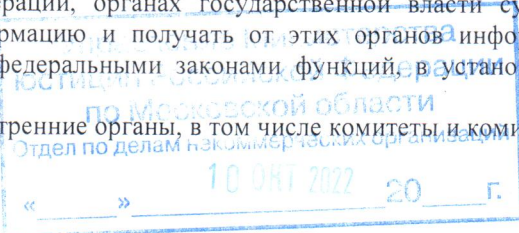




5. обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации, опубликование информации о деятельности членов в порядке, установленном Федеральными законами, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- 2.7. осуществление контроля за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций области строительства; за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- 2.2.8. рассмотрение жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации, нарушения ими требований технических регламентов, Правил контроля Ассоциации, Стандартов Ассоциации, внутренних документов Ассоциации;
- 2.2.9. применение в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных федеральными законами и документами Ассоциации;
- 2.2.10. ведение реестра членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными Федеральными Законами.
- 2.3. **Ассоциация для достижения своих целей вправе осуществлять следующие виды деятельности:**
- 2.3.1. информационно-просветительскую деятельность, в том числе выпуск печатной продукции, направленной на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- 2.3.2. участие в научных исследованиях с целью повышения качества производимых членами Ассоциации работ и услуг;
- 2.3.3. организацию подготовки и переподготовки кадров членов Ассоциации;
- 2.3.4. анализ и обобщение мирового и отечественного опыта в области управления качеством строительной деятельности и выявление эффективных инструментов для повышения качества работ и услуг, выполняемых и оказываемых членами Ассоциации;
- 2.3.5. освещение вопросов повышения качества и безопасности строительных работ на семинарах, конференциях, симпозиумах, а также в средствах массовой информации;
- 2.3.6. учреждение и организация конкурсов и премий в области строительной деятельности;
- 2.3.7. участие в качестве экспертной организации в конкурсах, премиях в области строительной деятельности, задачей которых является поощрение и стимулирование российских предприятий, деятельность которых направлена на повышение качества и безопасности строительства.

### 3. ПРАВА АССОЦИАЦИИ

- 3.1. Для достижения своих уставных целей Ассоциация имеет право самостоятельно определять структуру, штатное расписание, систему оплаты труда, основные направления развития, численность Ассоциации, определять количество, размеры фондов и порядок их использования.
- 3.2. Для достижения своих уставных целей Ассоциация может создавать некоммерческие организации, вступать в ассоциации и союзы. Для достижения целей своего создания Ассоциация может учреждать хозяйственные общества или участвовать в них, однако Ассоциация не вправе учреждать хозяйственные общества для осуществления строительных работ, выполняемых ее членами, и становиться участником таких хозяйственных обществ.
- 3.3. Ассоциация может пользоваться услугами системы государственного социального обеспечения, медицинского и социального страхования.
- 3.4. Ассоциация может открывать расчетные и другие счета в любом из учреждений банков для хранения денежных средств, осуществлять все виды расчетных, кредитных, кассовых и валютных операций.
- 3.5. Ассоциация вправе совершать сделки и заключать договоры, не противоречащие законодательству РФ, в том числе привлекать к работе по направлениям своей деятельности граждан, предприятия и организации на основе договоров подряда и других гражданско-правовых договоров, в том числе на безвозмездной основе.
- 3.6. Ассоциация может осуществлять гражданско-правовые сделки с имуществом, включенным в гражданский оборот, а именно: приобретать (получать), продавать другим юридическим и физическим лицам, обменивать, арендовать здания, оборудование, другие материальные ценности, а также списывать их с баланса, если они изношены или морально устарели.
- 3.7. Ассоциация вправе:
  - от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;
  - участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и сносом объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов, нормативных правовых актов;
  - вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении организаций, осуществляющих деятельность в области строительства;
  - запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций в установленном федеральными законами порядке.
- 3.8. Ассоциация может по направлениям своей деятельности создавать внутренние органы, в том числе комитеты и комиссии.





#### 4. ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА АССОЦИАЦИИ

1. Ассоциация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество. Ассоциация может иметь в собственности земельные участки. Имущество Ассоциации составляют основные фонды и оборотные средства, а также имущество, переданное членами, и другие ценности, наименование и стоимость которых отражается в самостоятельном балансе. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации. Члены не отвечают по обязательствам Ассоциации, а она не отвечает по обязательствам своих членов.
- 4.2. Члены могут вносить взносы денежными средствами (за исключением валюты иностранных государств). Члены для обеспечения деятельности Ассоциации производят оплату членских взносов в порядке, определяемом Общим собранием членов Ассоциации.
- 4.3. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:
  - 1) регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);
  - 2) добровольные имущественные взносы и пожертвования;
  - 3) средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;
  - 4) средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;
  - 5) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
  - 6) другие не запрещенные законом источники.
- 4.4. Право распоряжаться имуществом Ассоциации принадлежит исключительно Ассоциации.
- 4.5. Доходы Ассоциации и приобретенное за счет этих доходов имущество, поступают в распоряжение Ассоциации.
- 4.6. Доход Ассоциации направляется на возмещение затрат на аренду и коммунальные услуги, осуществление платежей банку и отчислений в госбюджет, уплату налогов, оплату труда работников и услуг, на достижение целей Ассоциации, и не может распределяться между членами.

#### 5. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

- 5.1. Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации:
  - 5.1.1. В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения Ассоциация формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - 5.1.2. В случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, Ассоциация дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 5.2. Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами:
  - 1) страхование членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
  - 2) страхование риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения.
- 5.3. В случае применения систем личного и (или) коллективного страхования в качестве способа обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, требования и условия страхования устанавливаются внутренними документами Ассоциации, утверждаемыми решением Правления Ассоциации.
- 5.4. Компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, устанавливаемых Общим собранием членов Ассоциации, в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 5.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации, а также освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда.
- 5.6. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

« 10 ОКТ 2022 20 Г.  
дел по делам некоммерческих организаций



5.7. Внесение взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации является одним из обязательных условий членства в Ассоциации. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается уплаченный взнос (уплаченные взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

5.8. Порядок формирования, размещения, восполнения и использования средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации, а также размер взноса (взносов) члена Ассоциации в компенсационный фонд (компенсационные фонды), определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда, Положением о компенсационном фонде обеспечения обязательств, утверждаемыми Общим собранием членов Ассоциации, и иными внутренними документами Ассоциации.

5.9. Взыскание по обязательствам Ассоциации, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Ассоциации вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

6.1. Права и обязанности членов Ассоциации определяются действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2. В члены Ассоциации, могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и (или) индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, определяемым в соответствии с Положением о членстве Ассоциации, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

6.3. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением:

1) иностранных юридических лиц;

2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

В случае, если в соответствии с подп. 2 п.6.3 Устава юридическое лицо, индивидуальный предприниматель являются членами саморегулируемой организации, зарегистрированной в субъекте Российской Федерации, отличном от субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, и в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, создана саморегулируемая организация, указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

6.4. Член Ассоциации не может одновременно являться членом иной саморегулируемой организации, объединяющей лиц, осуществляющих строительство.

6.5. Прием в члены Ассоциации и исключение из членов Ассоциации осуществляется в порядке, установленном настоящим Уставом, Положением о членстве и иными внутренними документами Ассоциации. Новые члены вступают в Ассоциацию при согласии с ее уставными документами. Лица, желающие вступить в Ассоциацию, подают соответствующее заявление, которое рассматривается на заседании Правления. Правление вправе отказать лицу в приеме в члены с объяснением мотивов отказа.

6.6. Члены Ассоциации имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации;
- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и уставом Ассоциации, получать информацию о деятельности Ассоциации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- на равных началах с другими членами Ассоциации безвозмездно, если иное не предусмотрено законом, пользоваться оказываемыми ею услугами;
- по своему усмотрению в любое время выходить из Ассоциации;
- обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать, действуя от имени Ассоциации, возмещения причиненных Ассоциации убытков;
- оспаривать, действуя от имени Ассоциации, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 Гражданского кодекса Российской Федерации или законами о корпорациях отдельных организационно-правовых форм, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Ассоциации;
- получать бесплатно методические материалы, разрабатываемые Ассоциацией;
- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями органов управления Ассоциации.

Осуществление членами своих прав должно быть добросовестным, и ни в каком случае не способствовать причинению Ассоциации ущерба в любых формах. Права членства в Ассоциации не могут быть переданы членами третьим лицам.

6.7. Каждый член в связи со своим членством в Ассоциации обязан:

- участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере, в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Гражданским Кодексом РФ, другим законом или уставом Ассоциации;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;



участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если ее участие необходимо для принятия таких решений;  
не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;  
не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;

- представлять в Ассоциацию достоверную информацию о своей деятельности, в том числе, в трехдневный срок сообщать смене единоличного исполнительного органа организации, контактной информации, юридическом и фактическом адреса места нахождения организации, об объявлении процедуры банкротства, об изменении квалификационного состава, а также иных изменениях, связанных с деятельностью организации;
- уплачивать предусмотренные уставом и внутренними положениями Ассоциации взносы в компенсационные фонды Ассоциации, членские взносы и по решению Общего собрания членов Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации;
- способствовать успешной деятельности Ассоциации, добросовестно выполнять решения органов управления Ассоциации;
- соблюдать положения и требования действующего законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации;
- нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, решений органов управления Ассоциации.

6.8. Ассоциация ведет реестр своих членов.

6.9. Член Ассоциации вправе по своему усмотрению в любое время выйти из Ассоциации, предоставив в Правление Ассоциации заявление (извещение) об этом в письменной форме, подписанное руководителем соответствующей организации. Членство в Ассоциации считается прекращенным со дня поступления заявления. Обязательства по уплате взносов в СРО прекращаются с месяца, следующего за месяцем выхода из Ассоциации.

6.10. Членство в Ассоциации прекращается в случае:

- добровольного выхода из Ассоциации;
- исключения из членов Ассоциации;
- смерти индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидации юридического лица – члена Ассоциации.
- в случае изменения адреса регистрации члена Ассоциации на адрес регистрации в ином субъекте РФ, чем тот, где зарегистрирована Ассоциация;
- в случае реорганизации юридического лица - члена Ассоциации, за исключением реорганизации в форме преобразования;
- в случае присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации.

6.11. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

- неоднократного неисполнения членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало возмещение вреда из компенсационного (-ых) фонда (-ов) Ассоциации;
- неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
- несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство стандартов и внутренних документов Ассоциации.
- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;
- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда;
- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
- присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;
- неисполнения членом Ассоциации в 5-дневный срок вынесенного предупреждения о необходимости получения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости внесения им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств исходя из уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6.12. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, принимается Правлением Ассоциации.

6.13. Лицу, чье членство в Ассоциации прекратилось, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. К членам Ассоциации, допустившим нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы



...жения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Ассоциации, Дисциплинарной комиссией Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

- 7.1.1. Вынесение предписания об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки;
  - 7.1.2. Вынесение члену саморегулируемой организации предупреждения;
  - 7.1.3. Рекомендация о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;
  - 7.1.4. Рекомендация о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;
  - 7.1.5. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;
  - 7.1.6. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;
  - 7.1.7. Рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации, подлежащая рассмотрению Правлением саморегулируемой организации;
  - 7.1.8. Наложение на члена саморегулируемой организации штрафа.
- 7.2. Мера дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации подлежит применению со стороны Правления.
- 7.3. Применение к членам Ассоциации мер дисциплинарной ответственности производится в соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия.

## 8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА АССОЦИАЦИИ ПЕРЕД ЕГО ЧЛЕНАМИ

- 8.1. Ассоциация обязана:
- соблюдать требования Градостроительного кодекса РФ, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации;
  - формировать компенсационный фонд (компенсационные фонды) в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, а также в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
  - осуществлять контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
  - применять меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;
  - отказать в принятии в члены Ассоциации в случаях, установленных Положением о членстве Ассоциации и Федеральным законом;
  - вести реестр членов Ассоциации и предоставлять информацию, содержащуюся в этом реестре, заинтересованным лицам в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию строительной деятельности;
  - организовывать проведение профессиональной переподготовки строителей.

## 9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ, ПОРЯДОК ИХ ФОРМИРОВАНИЯ И КОМПЕТЕНЦИЯ

- 9.1. Органами управления Ассоциации являются:
- Общее собрание членов Ассоциации;
  - Правление;
  - Президент.
- 9.2. Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации (далее также - Общее собрание). Общее собрание членов полномочно решать все вопросы, относящиеся к компетенции Ассоциации.
- 9.2.1. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания членов, принимаются квалифицированным большинством в две трети голосов всех членов Ассоциации, присутствующих на собрании, за исключением вопроса о реорганизации и ликвидации Ассоциации, решение, по которому принимается единогласно. Остальные вопросы решаются простым большинством голосов.



9.2.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов относится:

- утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;
- определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;
- избрание тайным голосованием членов Правления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий всех членов Правления Ассоциации и/или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- избрание тайным голосованием Председателя Правления Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;
- утверждение внутренних стандартов и правил, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ;
- установление размеров вступительных (единовременных), членских (регулярных), обязательных единовременных взносов, дополнительных имущественных взносов членами Ассоциации и порядка их уплаты, за исключением случая, установленного подп.3 п. 9.3.4 Устава;
- установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях
- установление компетенции исполнительного органа Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью;
- утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации,
- утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений;
- утверждение отчетов Правления Ассоциации и Президента;
- принятие решения о приобретении Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и включении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций;
- принятие решений о создании Ассоциацией других юридических лиц, об участии в других юридических лицах, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;
- принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- решение вопросов реорганизации и ликвидации Ассоциации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- рассмотрение и принятие решения по жалобе члена Ассоциации, исключенного из членов саморегулируемой организации, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов саморегулируемой организации.

9.2.4. Общие собрания членов Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

9.2.5. Общее собрание может быть очередным и внеочередным.

При проведении общего собрания членов могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в общем собрании членов саморегулируемой организации и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации, без присутствия в месте.

9.2.6. Очередное Общее собрание проводится один раз в год для подведения итогов работы органов управления Ассоциации за отчетный период и избрания органов управления Ассоциации на очередной срок.

9.2.7. Внеочередное Общее собрание проводится между очередными Общими собраниями в случаях, определенных настоящим Уставом, для решения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания.

9.2.8. Решение собрания может приниматься посредством заочного голосования

Основаниями для проведения заочного голосования являются:

- невозможность проведения Общего собрания в очной форме с участием необходимого количества членов Ассоциации;
- необходимость в срочности (оперативности) принятия решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

9.2.9. Общее собрание членов Ассоциации созывается Президентом Ассоциации, а также по требованию Председателя Правления, не менее 1/2 членов Правления, не менее 1/10 от общего количества членов Ассоциации.

9.2.10. Требование о проведении Общего собрания членов направляется Президенту Ассоциации.

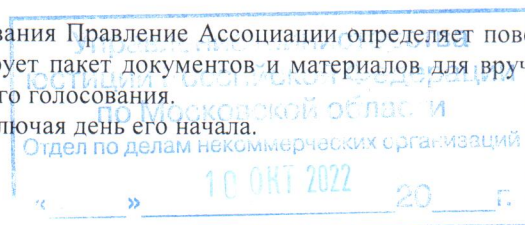
Решение о созыве Общего собрания членов принимается не позднее 30 дней до даты проведения.

9.2.11. Члены Ассоциации уведомляются о созыве Общего собрания членов и повестке дня собрания не позднее, чем за 30 дней до проведения очередного Общего собрания, не менее чем за 25 дней до проведения внеочередного Общего собрания или не позднее 14 дней до проведения заочного Общего собрания. В уведомлении указывается порядок ознакомления с материалами предстоящего Общего собрания.

9.2.12. Дата проведения внеочередного Общего собрания назначается не ранее 10 дней и не позднее 60 дней с момента принятия соответствующего решения.

9.2.13. При возникновении необходимости проведения заочного голосования Правление Ассоциации определяет повестку дня, формулирует проект решения по обсуждаемым вопросам, формирует пакет документов и материалов для вручения (рассылки) членам Ассоциации, устанавливает сроки проведения заочного голосования.

Заочное голосование проводится в течение не менее 14 календарных дней, включая день его начала.





- 9.2.14. Дата проведения заочного Общего собрания назначается не ранее 14 дней с момента принятия соответствующего решения.
- 9.2.15. Внесение предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов, а также других формулировок проектов решений по обсуждаемым вопросам осуществляется в письменной форме и передается в Правление Ассоциации не позднее, чем за 20 дней до проведения очередного Общего собрания, не позднее, чем за 10 дней до проведения внеочередного Общего собрания или не позднее чем за 7 дней до проведения заочного Общего собрания.
- Решение о включении дополнительных вопросов в повестку собрания принимается Правлением.
- 9.2.16. Общее собрание членов Ассоциации вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенной членам Ассоциации в порядке, установленном Уставом и локальными актами Ассоциации.
- 9.2.17. Решения Общего собрания членов правомочны в случае присутствия на собрании более половины членов Ассоциации. Каждый член обладает одним голосом. В случае отсутствия кворума, дата повторного заседания переносится на срок не более 30 дней.
- Проведение Общего собрания членов, принятие им решений и оформление протокола допускается с использованием бюллетеней, форма которых утверждена Правлением.
- 9.2.18. Решения Общего собрания принимаются открытым голосованием присутствующих членов Ассоциации.
- 9.2.19. Председательствовать на Общем собрании членов может Президент, а в случае отсутствия Президента - лицо, им уполномоченное.
- 9.2.20. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Ассоциации, который ведет Секретарь избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий и секретарь не позднее 3 рабочих дней после даты проведения Общего собрания. Протокол о результатах очного голосования составляется с обязательным указанием даты, времени и места проведения собрания, общего количества голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня, распределения голосов присутствующих членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол.
- Протокол о результатах заочного голосования составляется с обязательным указанием даты, до которой принимались документы, сведения о голосовании членов Ассоциации, общее количество голосов на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня, распределения голосов членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, подписавших протокол.
- 9.2.21. Организация не вправе осуществлять выплату вознаграждения членам Общего собрания за выполнение ими возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе Общего собрания членов.

### 9.3. Правление:

- 9.3.1. Правление является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, члены которого избираются сроком на 5 (пять) лет Общим собранием членов Ассоциации.
- 9.3.2. Правление состоит не менее, чем из 3 членов.
- 9.3.3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации формируется из числа физических лиц - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов.
- Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.
- 9.3.4. К компетенции Правления относятся следующие вопросы:
- 1) утверждение стандартов и правил Ассоциации, не подлежащих обязательному утверждению Общим собранием членов, внесение в них изменений;
  - 2) избрание Президента Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;
  - 3) принятие решения о внесении дополнительных взносов в компенсационный (-ые) фонд (-ы) с целью его (их) восполнения;
  - 4) утверждение методических материалов по применению федеральных правил (стандартов) предпринимательской деятельности членов Ассоциации;
  - 5) утверждение локальных актов Ассоциации, внесение в них изменений;
  - 6) утверждение структуры Ассоциации;
  - 7) подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации;
  - 8) принятие решений о приеме в члены и исключении из состава членов Ассоциации;
  - 9) образование на постоянной основе в качестве специализированного органа дисциплинарной комиссии Ассоциации, утверждение Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации, принятие решений о досрочном прекращении его полномочий или о досрочном прекращении полномочий его членов;
  - 10) образование на постоянной основе в качестве специализированного органа контрольной комиссии (комиссии по контролю) Ассоциации, утверждение Положения о контрольной комиссии Ассоциации, принятие решений о досрочном прекращении её полномочий или полномочий её членов;
  - 11) создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;
  - 12) созыв очередных и внеочередных Общих собраний;
  - 13) заслушивание отчетов руководителей специализированных органов, профильных комитетов и комиссий Ассоциации;
  - 14) принятие решений о привлечении членов Ассоциации к ответственности за нарушение норм настоящего Устава, стандартов и внутренних положений Ассоциации;
  - 15) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемой организации, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа саморегулируемой организации;



представление общему собранию членов саморегулируемой организации кандидата либо кандидатов для назначения на должность исполнительного органа саморегулируемой организации;

) принятие решение по иным вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции Общего собрания членов в пределах компетенции, определяемой Уставом, локальными актами, утвержденными Общим собранием членов Ассоциации.

9.3.5. Правление по всем вопросам принимает решение простым большинством голосов. Каждый член Правления при голосовании имеет один голос.

9.3.6. Председатель Правления избирается Общим собранием членов сроком на 5 (пять) лет. Председатель Правления:

-осуществляет руководство деятельностью Правления;

-осуществляет от имени Ассоциации взаимодействие со средствами массовой информации, информационными агентствами и т.п.;

-осуществляет контроль за выполнением решений Общего собрания членов;

-осуществляет руководство координацией деятельности по сотрудничеству с российскими, зарубежными и международными организациями;

-заключает от имени Ассоциации трудовой договор с Президентом Ассоциации.

9.3.7 Основаниями для досрочного прекращения полномочий Председателя и членов Правления являются следующие обстоятельства:

- причинение действиями члена Правления существенных убытков Ассоциации;

- нанесение ущерба деловой репутации Ассоциации;

- совершение умышленного уголовного преступления;

- сокрытие своей заинтересованности в совершении сделки с участием Ассоциации;

- недобросовестное исполнение своих обязанностей;

- нарушение положений Устава Ассоциации;

- извлечение личной выгоды из распоряжения имуществом Ассоциации.

9.3.8. Заседание Правления Ассоциации правомочно, если на нем лично присутствуют более половины членов Правления Ассоциации.

9.3.9. Решения Правления Ассоциации принимаются путем голосования присутствующих на заседании членов Правления Ассоциации. Присутствующий Член Правления Ассоциации имеет при голосовании один голос.

9.3.10. Решения Правления Ассоциации оформляются протоколом заседания Правления Ассоциации. Ведение протокола осуществляется ответственным секретарем Правления Ассоциации, избираемого Правлением Ассоциации из числа членов Правления.

9.3.11. Протокол заседания подписывается председательствующим на заседании Правления Ассоциации и секретарем Правления Ассоциации. Протокол передается Президенту Ассоциации, который обязан обеспечить его сохранность.

9.3.12. Решение Правления Ассоциации может быть отменено Общим собранием.

#### **9.4. Президент Ассоциации.**

9.4.1. Единоличным исполнительным органом Ассоциации является Президент Ассоциации. Президент избирается Правлением Ассоциации на 5 (пять) лет. Президент не может входить в число членов Ассоциации или являться работником члена Ассоциации. Одно и то же лицо может избираться Президентом неограниченное число раз.

9.4.2. Президент Ассоциации:

• принимает участие в заседании Общего собрания членов с правом совещательного голоса;

• обеспечивает выполнение решений Правления и Общего собрания членов;

• распоряжается собственными средствами Ассоциации;

• без доверенности заключает от имени Ассоциации договоры, выдает доверенности, открывает в банках расчетный и другие счета, хранит печать Ассоциации;

• представляет Ассоциацию в отношениях с любыми юридическими и физическими лицами, органами власти и управления;

• осуществляет прием и увольнение работников Ассоциации, заключает трудовые договоры; утверждает штатное расписание, должностные инструкции, применяет к работникам меры поощрения и взыскания;

• в пределах своей компетенции издает приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Ассоциации;

• организует работу комитетов и комиссий Ассоциации;

• решает все иные вопросы, связанные с деятельностью Ассоциации, за исключением тех, которые относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов и Ассоциации.

9.4.3. Трудовой договор (контракт) с Президентом Ассоциации от имени Ассоциации подписывает Председатель Правления.

### **10. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ**

10.1. Оперативный, бухгалтерский, статистический учет и отчетность Ассоциации осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

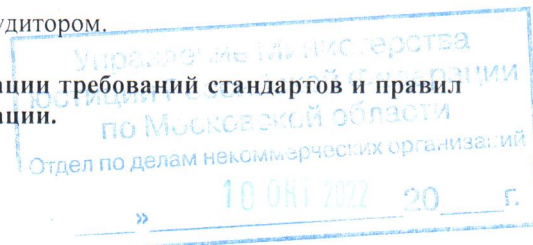
10.2. Финансовые результаты деятельности Ассоциации утверждаются Общим собранием членов. Финансовый год для Ассоциации устанавливается с 1 января по 31 декабря.

10.3. Ассоциация и его должностные лица несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в отчете.

10.4. Ассоциация несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово- хозяйственных, по личному составу и других).

10.5. Годовая финансовая отчетность подлежит проверке независимым аудитором.

### **11. Комиссия по контролю за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулируемой организации.**





11.1. Комиссия по контролю за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулируемой организации (далее по тексту - Контрольная комиссия) является специализированным органом Ассоциации, и создается постоянно действующим коллегиальным органом (Правлением Ассоциации) для осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах и процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций; за исполнение членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

11.2. Контрольная комиссия действует на основании утвержденного Правлением Положения и руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними нормативными документами Ассоциации, федеральными правилами (техническими регламентами, стандартами), внутренними стандартами, правилами и нормативными документами Ассоциации.

## 12. Дисциплинарная комиссия.

12.1. Дисциплинарная комиссия является специализированным органом Ассоциации, и создается Правлением Ассоциации для рассмотрения материалов и жалоб о нарушениях членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, и принятия решений о привлечении членов Ассоциации к ответственности в соответствии с настоящим Уставом.

12.2. Дисциплинарная комиссия действует на основании утвержденного Правлением Положения и руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними документами Ассоциации, федеральными правилами (техническими регламентами, стандартами) предпринимательской деятельности, внутренними стандартами и правилами Ассоциации.

## 13. Аудит.

13.1. Годовая финансовая отчетность Ассоциации подлежит проверке независимым аудитором.

## 14. Реорганизация Ассоциации.

14.1. Ассоциация может быть реорганизована путем слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования. Ассоциация по решению своих членов может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

14.2. Ассоциация считается реорганизованной, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

14.3. Государственная регистрация юридического лица, создаваемого в результате реорганизации (в случае регистрации нескольких юридических лиц - первого по времени государственной регистрации), допускается не ранее истечения соответствующего срока для обжалования решения о реорганизации.

14.4. При реорганизации деятельности Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику.

## 15. Ликвидация Ассоциации.

15.1. Ликвидация Ассоциации осуществляется по решению Общего собрания или по решению суда. С момента принятия решения о ликвидации Ассоциации срок исполнения ее обязательств перед кредиторами считается наступившим.

15.2. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемой Ассоциации выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемой Ассоциации, а также ее кредиторов.

15.3. Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о ликвидации и о порядке и сроке заявления требований кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

15.4. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Ассоциации.

15.5. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемой Ассоциации, перечне требований предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

15.6. Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемой Ассоциации производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения.

15.7. Ликвидация Ассоциации считается завершенной, а Ассоциация - прекратившей существование после внесения сведений о ее прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс.

Управление Миниметростек  
Федерации  
10.04.2022 20 г.

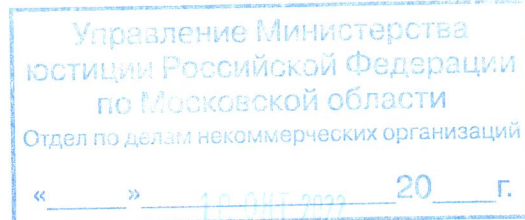


15.8. При ликвидации, документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение передаются на государственное хранение в архив, документы по личному составу (приказы, личные дела и другие) передаются в архив административного округа, на территории которого находится Ассоциация. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов.

15.9. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с уставом Ассоциации на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

#### **16. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ**

16.1. Изменения в Устав утверждаются решением Общего собрания членов Ассоциации и подлежат государственной регистрации. Изменения в Устав Ассоциации вступают в силу с момента их государственной регистрации.





Прошито, пронумеровано

*12/26 шаруа/ листов*  
*70 октября* 2022 г.

И.о. начальника Управления  
Министерства юстиции  
Российской Федерации  
по Московской области



Р.Р. Клопцов