ПРОТОКОЛ № 58
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «12» ноября 2026 года
Время проведения заседания:
Начало: 11 часов 00 минут;
Окончание: 13 часов 20 минут;
Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 8 членов;
Приняли участие в заседании:
1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии
2. Никитина Галина Анатольевна
3. Беспалова Дарья Евгеньевна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.
Председательствовал: Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
Ответственный за ведение протокола: Беспалова Дарья Евгеньевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА
Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 14 (четырнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «БиДжи ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1175029004787, ИНН 5047194537),
2. Общество с ограниченной ответственностью «СКАБ» (ОГРН 5077746516623, ИНН 7729572175),
3. Общество с ограниченной ответственностью «Монтажно-строительная фирма Энергомонтаж» (ОГРН 1135049000041, ИНН 5049021032),
4. Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» (ОГРН 1215000128551, ИНН 5050153410),
5. Общество с ограниченной ответственностью «ВС-ГРУПП» (ОГРН 1185053044912, ИНН 5029237185),
6. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-ЛЕВЛ ГРУП» (ОГРН 1165047050398, ИНН 5047179480),
7. Общество с ограниченной ответственностью «ПрофиРемонт» (ОГРН 1165024053820, ИНН 5024165032),
8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление» (ОГРН 1185022001218, ИНН 5022055387),

9. Общество с ограниченной ответственностью «СоюзЭнергоСтрой» (ОГРН 1127747289273, ИНН 7724859270),

10. Общество с ограниченной ответственностью «ТОННЕЛЬСТРОЙ» (ОГРН 1145009001532, ИНН 5009092333),

11. Общество с ограниченной ответственностью «СМ-МОДЕРНИЗАЦИЯ» (ОГРН 1037739614549, ИНН 7716210594),

12. Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Строй» (ОГРН 1215000132170, ИНН 5027302304),

13. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой СП» (ОГРН 1165042051195, ИНН 5042140834),

14. Общество с ограниченной ответственностью «КОНВЕРС» (ОГРН 1107746878656, ИНН 7733749185)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «БиДжи ИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1175029004787, ИНН 5047194537)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 786ОКВ11 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено выданное ему предписание № 786ОК4 от 30.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии ассоциации поступила служебная записка эксперта от 09.11.2026 о частичном устранении нарушений, отраженных в акте проверки. Не устраненными остались следующие нарушения:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении сведений о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Таким образом, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 786ОК4 от 30.07.2026 года **до «30» декабря 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СКАБ» (ОГРН 5077746516623, ИНН 7729572175)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1559ОКВ3 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 1559ОКВ1 от 23.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1559ОКВ1 от 23.07.2026 года **до «30» ноября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Монтажно-строительная фирма Энергомонтаж» (ОГРН 1135049000041, ИНН 5049021032)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1271ОКВ2 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1271ОКВ1 от 16.07.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 г.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «МСФ Энергомонтаж»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1271ОКВ2 от «15» октября 2026 года:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» (ОГРН 1215000128551, ИНН 5050153410)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2688ОКВ1 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено выданное ему предписание. Не устраненными остались следующие нарушения:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

– не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА;

– не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;

– не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором ООО «МАСТЕРСТРОЙ» до 30.11.2026 года.** До указанного срока ООО «МАСТЕРСТРОЙ» устранить выявленные нарушения и представить в СРО АС МРСА соответствующие подтверждающие документы.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ВС-ГРУПП» (ОГРН 1185053044912, ИНН 5029237185)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1893ОКВ4 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1893ОКВ3 от 16.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ВС-ГРУПП»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» декабря 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1893ОКВ4 от «15» октября 2026 года:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА-ЛЕВЛ ГРУП» (ОГРН 1165047050398, ИНН 5047179480)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1629ОКВ3 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не в полном объеме исполнено предписание № 1629ОКВ2 от 02.07.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 г.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «АЛЬФА-ЛЕВЛ ГРУП»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1629ОКВ3 от «15» октября 2026 года:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

– не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период с февраля 2026 года по апрель 2026 года. В соответствии с п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «АЛЬФА-ЛЕВЛ ГРУП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства, за который делается взнос. Таким образом, со стороны ООО «АЛЬФА-ЛЕВЛ ГРУП» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве, на 30 и более дней. На момент окончания проверки задолженность по членским взносам за период с февраля 2026 года по апрель 2026 года составляет 25 000 рублей.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «ПрофиРемонт» (ОГРН 1165024053820, ИНН 5024165032)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им

решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1411ОКВ4 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 1411ОКВ3 от 09.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии Ассоциации поступила служебная записка эксперта от 22.10.2026, согласно которой ООО «ПрофиРемонт» частично устранены нарушения, указанные в акте проверки. Не устраненными остались следующие нарушения:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 1-го специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Иорх М. А. предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1411ОКВ3 от 09.07.2026 года **до «30» декабря 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление» (ОГРН 1185022001218, ИНН 5022055387)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1799ОКВ3 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 1799ОКВ2 от 30.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года. Не устраненными остались следующие нарушения:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 1799ОКВ2 от 30.07.2026 года **до «30» декабря 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «СоюзЭнергоСтрой» (ОГРН 1127747289273, ИНН 7724859270)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1036ОКВ4 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1036ОКВ3 от 06.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «СоюзЭнергоСтрой»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» декабря 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1036ОКВ4 от «15» октября 2026 года:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «ТОННЕЛЬСТРОЙ» (ОГРН 1145009001532, ИНН 5009092333)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1054ОКВ3 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1054ОКВ1 от 06.08.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ТОННЕЛЬСТРОЙ»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 1054ОКВ3 от «15» октября 2026 года:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «СМ-МОДЕРНИЗАЦИЯ» (ОГРН 1037739614549, ИНН 7716210594)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии Шорохова Ксения Николаевна. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2741ОКВ2 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2741ОКВ1 от 09.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года, а именно не устранены следующие нарушения:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии Шороховой К. Н., которая доложила, что членом СРО АС МРСА ООО «СМ-МОДЕРНИЗАЦИЯ» предоставлена информация о том, что специалисты в настоящее время проходят обучение и включение в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, в связи с чем компании требуется дополнительное время для предоставления документов и устранения нарушений.

Таким образом, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Иорх М. А. предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию** № 2741ОКВ1 от 09.07.2026 года **до «30» декабря 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Строй» (ОГРН 1215000132170, ИНН 5027302304)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2646ОКВ3 от «15» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2646ОКВ2 от 30.07.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Проект-Строй»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2646ОКВ3 от «15» октября 2026 года:

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой СП» (ОГРН 1165042051195, ИНН 5042140834)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2681ОКВ3 от «19» октября 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2681ОК1 от 20.08.2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. **предложила** на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «ЭкоСтрой СП»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2681ОКВ3 от «19» октября 2026 года:

– не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «КОНВЕРС» (ОГРН 1107746878656, ИНН 7733749185)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; требований, установленных в

стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утверждённых НОСТРОЙ. По итогам проверки выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации, указанные в Акте Контрольной комиссии Ассоциации № 2716ОК1 от «21» октября 2026 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «КОНВЕРС»** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении **в срок до «30» ноября 2026 года** выявленных нарушений, указанных в Акте проверки № 2716ОК1 от «21» октября 2026 года:

– не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;

– не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола Беспалова Д. Е.