ПРОТОКОЛ № 54
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «28» октября 2026 года
Время проведения заседания:
Начало: 11 часов 00 минут;
Окончание: 13 часов 30 минут;
Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. Лесная, д. 8
Форма проведения заседания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 8 членов;
Приняли участие в заседании:
1. Топольскова Ольга Васильевна – Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
2. Дружинин Василий Александрович
3. Ковнер Роман Александрович

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.
Председательствовал: Топольскова Ольга Васильевна - Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
Ответственный за ведение протокола: Дружинин Василий Александрович - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:
«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Топольскову Ольгу Васильевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении следующих членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МодернСтрой» (ОГРН 1215000118112, ИНН 5027301364)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОБОР» (ОГРН 1157746157106, ИНН 7751002220)
3. Индивидуальный предприниматель Хамзина Рамзия Раисовна (ОГРНИП 316504000064842, ИНН 504009362207)
4. Общество с ограниченной ответственностью «ВАРИАНТ» (ОГРН 1187746351088, ИНН 7743249304)

5. Общество с ограниченной ответственностью «РУБИКОН» (ОГРН 1175053008415, ИНН 5034053987)

6. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Орбита Про» (ОГРН 1255000063240, ИНН 5038193632)

7. Общество с ограниченной ответственностью «КАМЕЛОТ» (ОГРН 1245000087694, ИНН 5024245626)

8. Общество с ограниченной ответственностью «АВЕ-строй» (ОГРН 1105018005817, ИНН 5054092536)

9. Общество с ограниченной ответственностью «КОЙСУГ ГРУПП» (ОГРН 1157746751337, ИНН 7718267807)

10. Общество с ограниченной ответственностью «МЕХАНИК» (ОГРН 1155001001055, ИНН 5001102117)

11. Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСЕРВИС РЕУТОВ» (ОГРН 1137746731770, ИНН 7702820663)

12. Общество с ограниченной ответственностью «РусТеплоСтрой» (ОГРН 1075038005503, ИНН 5042092965)

13. Акционерное общество «Эффективные технологии» (ОГРНИП 1245000035060, ИНН 5017135982)

14. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАГАРДЕН ГРУПП» (ОГРН 1147746308280, ИНН 7717779658)

15. Общество с ограниченной ответственностью «Кватернион Групп» (ОГРН 1165045050048, ИНН 5045058909)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «МодернСтрой» (ОГРН 1215000118112, ИНН 5027301364)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2531ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «МодернСтрой» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в

отношении **ООО «МодернСтрой»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;

- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОБОР» (ОГРН 1157746157106, ИНН 7751002220)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2580ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «УК СОБОР» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, по информации, полученной от ООО «УК СОБОР» в рамках проверки, на данный момент у ООО «УК СОБОР» отсутствует возможность устранить выявленные нарушения. В связи с изложенным Топольскова О.В. предложила на основании п. 2.6.11, п. 5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «УК СОБОР»** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы направить на рассмотрение Правления Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Индивидуальный предприниматель Хамзина Рамзия Раисовна (ОГРНИП 316504000064842, ИНН 504009362207)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности,

требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2490ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ИП Хамзина Рамзия Раисовна не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ИП Хамзина Рамзия Раисовна** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ВАРИАНТ» (ОГРН 1187746351088, ИНН 7743249304)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2469ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «ВАРИАНТ» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «ВАРИАНТ»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «РУБИКОН» (ОГРН 1175053008415, ИНН 5034053987)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2864ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «РУБИКОН» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «РУБИКОН»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Орбита Про» (ОГРН 1255000063240, ИНН 5038193632)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2884ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «СК Орбита Про» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «СК Орбита Про»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «КАМЕЛОТ» (ОГРН 1245000087694, ИНН 5024245626)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2924ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «КАМЕЛОТ» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «КАМЕЛОТ»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «АВЕ-строй» (ОГРН 1105018005817, ИНН 5054092536)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1420ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «АВЕ-строй» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «АВЕ-строй»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;

- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «КОЙСУГ ГРУПП» (ОГРН 1157746751337, ИНН 7718267807)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1646ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «КОЙСУГ ГРУПП» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, по информации, полученной от ООО «КОЙСУГ ГРУПП» в рамках проверки, на данный момент у ООО «КОЙСУГ ГРУПП» отсутствует возможность устранить выявленные нарушения. В связи с изложенным Топольскова О.В. предложила на основании п. 2.6.11, п. 5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «КОЙСУГ ГРУПП»** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы направить на рассмотрение Правления Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «МЕХАНИК» (ОГРН 1155001001055, ИНН 5001102117)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1793ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «МЕХАНИК» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «МЕХАНИК»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСЕРВИС РЕУТОВ» (ОГРН 1137746731770, ИНН 7702820663)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал представитель ООО «ЖС РЕУТОВ» Можаева Н.А. по доверенности от 20.10.2026.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1338ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «ЖС РЕУТОВ» не предоставлены сведения о специалистах,

включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «ЖС РЕУТОВ»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении в срок **до «30» ноября 2026 года** следующих нарушений:

- не представлено уведомление об изменении сведений в Национальном реестре специалистов в области строительства (НРС) в отношении 2-х специалистов;
- не представлены сведения о трудовой деятельности штатных специалистов, включенных в НРС, по форме СТД-СФР в отношении 2-х специалистов.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «РусТеплоСтрой» (ОГРН 1075038005503, ИНН 5042092965)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1087ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: ООО «РусТеплоСтрой» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, по информации, полученной от ООО «РусТеплоСтрой» в рамках проверки, на данный момент у ООО «РусТеплоСтрой» отсутствует возможность устранить выявленные нарушения. В связи с изложенным Топольскова О.В. предложила на основании п. 2.6.11, п. 5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **ООО «РусТеплоСтрой»** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы направить на рассмотрение Правления Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Акционерное общество «Эффективные технологии» (ОГРН 1245000035060, ИНН 5017135982)

На заседании Дисциплинарной комиссии представитель организации не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1815ОКВ-С от 12.10.2026 г. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлен факт несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно: АО «Эффективные технологии» не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, по информации, полученной от АО «Эффективные технологии» в рамках проверки, на данный момент у АО «Эффективные технологии» отсутствует возможность устранить выявленные нарушения. В связи с изложенным Топольскова О.В. предложила на основании п. 2.6.11, п. 5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, применить в отношении **АО «Эффективные технологии»** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы направить на рассмотрение Правления Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАГАРДЕН ГРУПП» (ОГРН 1147746308280, ИНН 7717779658)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке исполнения членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии № 49 от 07.10.2026). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2092ОКВ-С-1 от 23.10.2026. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «ЛАГАРДЕН ГРУПП» исполнено в полном объеме предписание, а именно предоставлены документы, подтверждающие наличие по основному месту работы 2-х специалистов, включенных в НРС в соответствии со ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В связи с изложенным Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ЛАГАРДЕН ГРУПП».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «Кватернион Групп» (ОГРН 1165045050048, ИНН 5045058909)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке исполнения членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии № 49 от 07.10.2026). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1208ОКВ-С-1 от 26.10.2026. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «Кватернион Групп» исполнено в полном объеме предписание, а именно предоставлены документы, подтверждающие наличие по основному месту работы 2-х специалистов, включенных в НРС в соответствии со ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В связи с изложенным Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Топольскова О.В. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Кватернион Групп».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

Заместитель председателя О.В. Топольскова

Ответственный за ведение протокола В.А. Дружинин