ПРОТОКОЛ № 157
Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«22» октября 2026 г. Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Емельянова Елена Викторовна.
Результаты голосования: принято единогласно.

Из 3 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:
Белоус А.С., Емельянова Е.В., Францева Е.Ю.
На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:
Ткачев Алексей Алексеевич (Президент СРО АС МРСА)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 3 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.
Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления
СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.
Иных предложений и замечаний не поступило.
РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.
Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:
1. О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Исключение из членов СРО АС МРСА членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии.
3. О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила о поступившем от члена СРО АС МРСА **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА-ЛАЙТ» (ОГРН 1195081015722, ИНН 5029242178)** заявлении о добровольном прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с п. 2.19 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АС МРСА Францева Е. Ю. предложила заявление удовлетворить, право заявителя осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, прекратить.

РЕШИЛИ: В соответствии с п. 2.19 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АС МРСА на основании поступившего заявления прекратить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, члена СРО АС МРСА **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА-ЛАЙТ» (ОГРН 1195081015722, ИНН 5029242178).**
Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АС МРСА членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая сообщила о поступлении на рассмотрение Правления в порядке п. 2.6.15 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, рекомендации Дисциплинарной комиссии (Протокол № 51 от 15.10.2026г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА) об исключении из членов Ассоциации в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов, предложила в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, утвердить вышеуказанную рекомендацию Дисциплинарной комиссии и исключить из членов СРО АС МРСА:
Общество с ограниченной ответственностью «АМА Стройком» (ОГРН 1225000095341, ИНН 5029271965).

РЕШИЛИ: В соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, утвердить рекомендацию Дисциплинарной комиссии (Протокол № 51 от 15.10.2026г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА) об исключении из членов Ассоциации в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов и исключить из членов СРО АС МРСА:
Общество с ограниченной ответственностью «АМА Стройком» (ОГРН 1225000095341, ИНН 5029271965). Дисциплинарное производство прекратить.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы из средств компенсационного фонда возмещения вреда расходов по возмещению ущерба»

СЛУШАЛИ: Е.Ю. Францеву, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее по тексту ФКР Москвы) за ФКР-30-12358/26 о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда понесенных расходов по возмещению ущерба в размере 270 663, 63 руб., взысканных с заявителя в рамках дела № 2-0808/2025, рассматриваемого Мещанским районным судом города Москвы о компенсации расходов по возмещению ущерба собственнику жилого помещения, причиненного подрядной организацией ООО СК «АСТОН» (ОГРН: 1165032057519; ИНН: 5032250926), в ходе выполнения принятых на себя обязательств по договору строительного подряда, заключенному с ФКР Москвы № ПКР 001329-18 от 20.09.2018.

Также Е.Ю. Францева, сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АС МРСА, поступили мотивированные рекомендации Президента Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного возмещения вреда.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Президента Ассоциации, отказать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в выплате из средств компенсационного фонда расходов по возмещению ущерба в размере 270 663, 63 руб.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель _____(Белоус А. С.)

Секретарь _____ (Емельянова Е. В.)