

ПРОТОКОЛ № 35
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «23» июля 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 30 минут;

Окончание: 14 часов 30 минут;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Никитина Галина Анатольевна – Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии

2. Грушковская Марина Сергеевна

3. Беспалова Дарья Евгеньевна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председательствовал: Никитина Галина Анатольевна – Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Беспалова Дарья Евгеньевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 15 (пятнадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МИАЛ» (ОГРН 1085045000743, ИНН 5045041849),
2. Общество с ограниченной ответственностью «ВВС» (ОГРН 1225000034973, ИНН 5032339860),
3. Общество с ограниченной ответственностью «Энергоуслуга» (ОГРН 1125004001099, ИНН 5079012540),
4. Общество с ограниченной ответственностью «Буруниверсал» (ОГРН 1025003756678, ИНН 5030039188),
5. Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройинвест» (ОГРН 1115047017040, ИНН 5047129312),
6. Общество с ограниченной ответственностью «Профсервис» (ОГРН 1145003002858, ИНН 5003111170),
7. Общество с ограниченной ответственностью «СКАБ» (ОГРН 5077746516623, ИНН 7729572175),
8. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Подолье» (ОГРН 1135074000313, ИНН 5036127779),
9. Общество с ограниченной ответственностью «Технология Строительства» (ОГРН 1155047003748, ИНН 5047167318),

10. Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» (ОГРН 1215000128551, ИНН 5050153410),

11. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Центр «АСТИС» (ОГРН 1115050000097, ИНН 5050089148),

12. Общество с ограниченной ответственностью «ВладсервисСтрой» (ОГРН 1077758346269, ИНН 7726572949),

13. Муниципальное бюджетное учреждение Ленинского городского округа Московской области «ДорСервис» (ОГРН 1155003002923, ИНН 5003115016),

14. Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектного менеджмента организаций» (ОГРН 5087746158726, ИНН 7737534198),

15. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭКСЕРВИС» (ОГРН 1165012053062, ИНН 5012092929)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «МИАЛ» (ОГРН 1085045000743, ИНН 5045041849)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2691ОК1 от «22» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии поступили материалы, а именно служебная записка эксперта от 14.07.2026 года, согласно которой членом СРО АС МРСА ООО «МИАЛ» (ИНН 5045041849) «14» июля 2026 года предоставлены все документы, подтверждающие устранение замечаний, указанных в акте внеплановой проверки. Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, все нарушения, отраженные в акте № 2691ОК1 от 22.06.2026 года, полностью устранены.

В связи с чем Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г. А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «МИАЛ».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ВВС» (ОГРН 1225000034973, ИНН 5032339860)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в

саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2692ОК1 от «22» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 1-го специалиста): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии поступили материалы, а именно служебная записка эксперта от 14.07.2026 года, согласно которой членом СРО АС МРСА ООО «ВВС» (ИНН 5032339860) «14» июля 2026 года предоставлены все документы, подтверждающие устранение замечаний, указанных в акте плановой проверки.

Таким образом, по итогам ранее проведенных контрольных мероприятий, все нарушения, отраженные в акте № 2692ОК1 от 22.06.2026 года, полностью устранены.

В связи с чем Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Г. А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ВВС».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Энергоуслуга» (ОГРН 1125004001099, ИНН 5079012540)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель компании ООО «Энергоуслуга» главный инженер Бурко Антон Николаевич на основании доверенности б/н от 22.07.2026 года; эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Унанян Ольга Сергеевна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1556ОКВ4 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО, действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования. Таким образом, членом СРО АС МРСА допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА риска гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна предоставила слово Бурко А. Н., который сообщил, что несвоевременная пролонгация договора страхования гражданской ответственности обусловлена блокировкой расчетного счета; в настоящий момент это препятствие устранено и вопрос будет урегулирован в ближайшее время. Также Бурко А. Н. доложил, что в компании происходит обучение новых специалистов с их последующей аттестацией для внесения в реестр специалистов НОСТРОЙ.

В связи с вышеизложенным Никитина Г.А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «Энергоуслуга» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «30» октября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Буруниверсал» (ОГРН 1025003756678, ИНН 5030039188)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 714ОКВ1 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что в дисциплинарную комиссию поступили материалы от Правления Ассоциации о прекращении членства ООО «Буруниверсал» (протокол Правления № 103 от 16.07.2026 года) на основании поступившего заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации. В связи с чем Никитина Г. А. предложила на основании п. 4.11.2, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «Буруниверсал».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Энергостройинвест» (ОГРН 1115047017040, ИНН 5047129312)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «ЭСИ» Маринин Сергей Константинович, эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Унанян Ольга Сергеевна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 649ОКВ1 от «18» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна предоставила слово Маринину С. К., который доложил, что в отношении одного из специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, имеется полный комплект

документов; второй специалист успешно прошел аттестацию, и в настоящее время осуществляется процедура внесения сведений о нем в НРС. Маринин С. К. подтвердил, что после завершения процедуры внесения в реестр документы будут предоставлены в кратчайшие сроки.

В связи с вышеизложенным Никитина Г. А. предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «ЭСИ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» сентября 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Профсервис» (ОГРН 1145003002858, ИНН 5003111170)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 766ОКВ2 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «Профсервис»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» сентября 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «СКАБ» (ОГРН 5077746516623, ИНН 7729572175)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1559ОКВ1 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период с мая 2026 года по июль 2026 года.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «СКАБ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» сентября 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Подолье» (ОГРН 1135074000313, ИНН 5036127779)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1039ОКВ4 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за июнь 2026 года.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО СК «Подолье»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» сентября 2026 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Технология Строительства» (ОГРН 1155047003748, ИНН 5047167318)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 674ОКВ5 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем

профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «Технология Строительства»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» сентября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» (ОГРН 1215000128551, ИНН 5050153410)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2688ОК1 от «22» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период с февраля 2026 года по июнь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МАСТЕРСТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.3 ст. 7 Положения о членстве ООО «МАСТЕРСТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны ООО «МАСТЕРСТРОЙ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2026 года по июнь 2026 года составляет 25 000 рублей.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «МАСТЕРСТРОЙ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«30» сентября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Центр «АСТИС» (ОГРН 1115050000097, ИНН 5050089148)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2251ОК2 от «22» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 1-го специалиста): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «Инженерный Центр «АСТИС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «30» сентября 2026 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «ВладсервисСтрой» (ОГРН 1077758346269, ИНН 7726572949)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1035ОКВ2 от «19» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести

предписание ООО «ВС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «30» октября 2026 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

13. Муниципальное бюджетное учреждение Ленинского городского округа Московской области «ДорСервис» (ОГРН 1155003002923, ИНН 5003115016)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2372ОК2 от «22» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлена анкета-заявление члена СРО для актуализации контактной информации;
- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;
- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. Таким образом компания не подтвердила наличие соответствующего обучения по охране труда согласно п. 4.3 ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА;
- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности на новый период. Таким образом, допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА гражданской ответственности, не позднее одного месяца до истечения срока договора страхования член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования сроком действия не менее 1 года;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;
- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период с февраля 2026 года по январь 2027 года. Согласно проверке установлено, что со стороны МБУ «ДорСервис» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2026 года включительно. В соответствии с п.7.2.1 ст. 7 Положения о членстве МБУ «ДорСервис» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Таким образом, со стороны МБУ «ДорСервис» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.6 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2026 года по январь 2027 года составляет 60 000 рублей.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении МБУ «ДорСервис» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении МБУ «ДорСервис» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектного менеджмента организаций» (ОГРН 5087746158726, ИНН 7737534198)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2376ОКВ2 от «18» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Таким образом компания не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Положения о членстве СРО АС МРСА, предусмотренных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2026 год. Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2026 год в размере 8 000 рублей;

- не предоставлено платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период с ноября 2025 года по июнь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны Общества с ограниченной ответственностью «Центр проектного менеджмента организаций» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2025 года включительно. В соответствии с п. 7.2.3 ст. 7 Положения о членстве Обществу с ограниченной ответственностью «Центр проектного менеджмента организаций» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Таким образом, со стороны Общества с ограниченной ответственностью «Центр проектного менеджмента организаций» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п. 11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.3 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. Таким образом, задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2025 года по июнь 2026 года составляет 40 000 рублей.

В соответствии с п. 2.6.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В соответствии с п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, внутренних документов Ассоциации, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В ходе обсуждения Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна **предложила** на основании п. 2.6.4 и п. 2.6.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** в отношении **ООО «Центр ПМО» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «Центр ПМО»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭКСЕРВИС» (ОГРН 1165012053062, ИНН 5012092929)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им решения Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2279ОКВ2 от «24» июня 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 2279ОК2 от 05.03.2026 года в полном объеме, а именно, устранены следующие нарушения:

- предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В связи с чем Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Никитина Галина Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «ТЭКСЕРВИС».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Заместитель председателя



Никитина Г. А.

Ответственный за ведение протокола



Беспалова Д. Е.