

ПРОТОКОЛ № 55

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«16» апреля 2026 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Емельянова Елена Викторовна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 3 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Емельянова Е.В., Францева Е.Ю.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Президент СРО АС МРСА)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 3 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
2. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов СРО АС МРСА членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии.
4. О компенсации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ФГКОУ ВО «Нижегородская академия Министерства внутренних дел Российской Федерации» понесенных убытков в размере 99 300 000, 00 (девятьсот девять миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТРСОВТЕХ-АВИА» (ОГРН 1057746755054, ИНН 7716524946), был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ИНТРСОВТЕХ-АВИА» (ОГРН 1057746755054, ИНН 7716524946)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ и контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Фламма Рус» (ОГРН 1195074009855, ИНН 5036177265), был установлен факт смены его исполнительного органа и места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа и места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Фламма Рус» (ОГРН 1195074009855, ИНН 5036177265)** в связи со сменой исполнительного органа и местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Техно-Р» (ОГРН 1215000011401, ИНН 5032325459), был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Техно-Р» (ОГРН 1215000011401, ИНН 5032325459)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ и контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «РАОТЕХ» (ОГРН 1167746385840, ИНН 7719444343), был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «РАОТЕХ» (ОГРН 1167746385840, ИНН 7719444343)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА от **ООО «ВС СтройПроект»** заявлении о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему третьего уровня ответственности члена СРО, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 000 000 (один миллион) рублей.

РЕШИЛИ: С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АС МРСА - **Общество с ограниченной ответственностью «ВС СтройПроект» (ОГРН 1127746106840, ИНН 7715904751)** с присвоением ему третьего уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АС МРСА членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая сообщила о поступлении на рассмотрение Правления в порядке п. 2.6.13 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, рекомендации Дисциплинарной комиссии (Протокол № 18 от 09.04.2026г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА) об исключении из членов Ассоциации в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, внутренних документов Ассоциации, в том числе в части непредставления документов, подтверждающих соответствие юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам (наличие необходимого количества специалистов в штате компании), предложила в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, утвердить вышеуказанную рекомендацию Дисциплинарной комиссии и исключить из членов СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью «Еврокардан ТД» (ОГРН 1085040005654, ИНН 5002085792).

РЕШИЛИ: В соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, утвердить рекомендацию Дисциплинарной комиссии (Протокол № 18 от 09.04.2026г. заседания Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА) об исключении из членов Ассоциации в связи с нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, внутренних документов Ассоциации, в том числе в части непредставления документов, подтверждающих соответствие юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам (наличие необходимого количества специалистов в штате компании) и исключить из членов СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью «Еврокардан ТД» (ОГРН 1085040005654, ИНН 5002085792).

Дисциплинарное производство прекратить.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О компенсации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ФГКОУ ВО «Нижегородская академия Министерства внутренних дел Российской Федерации» понесенных убытков в размере 99 300 000, 00 (девятьсот девять миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившей в адрес Ассоциации претензии от Федерального государственного казенного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородская академия Министерства внутренних дел Российской Федерации» (далее по тексту заявитель, НА МВД России) за № 43/1-1392 от 05.03.2026, содержащей требование о компенсации понесенных убытков в размере 99 300 000, 00 (девятьсот девять миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек.

Основанием для подачи данной претензии послужило, как указал заявитель, решение Арбитражного суда Нижегородской области от 15 мая 2024 года по делу №А43-24581/2023, при этом само решение Арбитражного суда Нижегородской области по делу №А43-24581/2023 к требованию о компенсационной выплате не приложено. Согласно заявлению НА МВД России, указанным решением в пользу заявителя взысканы денежные средства с ООО «ЦХД Инжиниринг» (ИНН: 7725097539), которое являлось членом СРО АС МРСА на момент заключения с НА МВД России договора подряда №15261006743210000700/175 от 30.09.2021 года. Также Францева Е.Ю., сообщила, что вместе с претензией на рассмотрение Правления Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АС МРСА, поступили мотивированные рекомендации Президента Ассоциации об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, которые предлагается рассмотреть и принять решение о выплате из средств компенсационного обеспечения договорных обязательств или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

РЕШИЛИ: С учетом мотивированных доводов, содержащихся в рекомендациях Президента Ассоциации, отказать НА МВД России в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 99 300 000, 00 (девяносто девять миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белов)



Секретарь

(Емельянова Е. В.)