

ПРОТОКОЛ № 9
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «24» февраля 2026 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 15 минут;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 13 (тринадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СВ-Телеком» (ОГРН 1195007003465, ИНН 5044115093),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Ютелл Групп» (ОГРН 1175022002011, ИНН 5033003052),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Грин Стрим Инжиниринг Групп» (ОГРН 1115038001891, ИНН 5038081520),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройком» (ОГРН 1125024001156, ИНН 5024126516),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ИнТехКом» (ОГРН 1175024027375, ИНН 5024179170),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Интехполус» (ОГРН 1155047000602, ИНН 5047164116),

7. Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Дом» (ОГРН 1135032002049, ИНН 5032263530),

8. Общество с ограниченной ответственностью «МЭК 2011» (ОГРН 1115027012407, ИНН 5027178992),

9. Общество с ограниченной ответственностью «ДРСУ-1» (ОГРН 1175024034679, ИНН 5024181838),

10. Общество с ограниченной ответственностью Проектно строительная компания «ИнвестСтройПроект» (ОГРН 1195081014490, ИНН 5029242001),

11. Общество с ограниченной ответственностью «РОТОР» (ОГРН 1165011050148, ИНН 5011036030),

12. Индивидуальный предприниматель Джафаргулуев Элчин Муган оглы (ОГРНИП 319774600107300, ИНН 503126212605),

13. Общество с ограниченной ответственностью «БЭСТО ЖД» (ОГРН 5177746377738, ИНН 7720409456)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «СВ-Телеком» (ОГРН 1195007003465, ИНН 5044115093)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2330ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 2330/ОДО-2026 от 19.12.2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 2330ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации **не представлены**, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «СВ-Телеком» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «СВ-Телеком» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «СВ-Телеком» дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «СВ-Телеком» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «СВ-Телеком» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Ютелл Групп» (ОГРН 1175022002011, ИНН 5033003052)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 808ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 808/ОДО-2026 от 19 декабря 2025 г. о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 808ОДО-2026 от «30» января 2026 года уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «Ютелл Групп» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «Ютелл Групп» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «Ютелл Групп» дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Ютелл Групп» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «Ютелл Групп» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Грин Стрим Инжиниринг Групп» (ОГРН 1115038001891, ИНН 5038081520)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1024ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 1024/ОДО-2026 от 19.12.2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки

необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 1024ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации **не представлены**, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «Грин Стрим Инжиниринг Групп» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «Грин Стрим Инжиниринг Групп» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** к члену Ассоциации ООО «Грин Стрим Инжиниринг Групп» **дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Грин Стрим Инжиниринг Групп» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «Грин Стрим Инжиниринг Групп» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройком» (ОГРН 1125024001156, ИНН 5024126516)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1551ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 1551/ОДО-2026 от 19.12.2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 1551ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации **не представлены**, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «Стройком» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «Стройком» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** к члену Ассоциации ООО «Стройком» **дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Стройком» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «Стройком» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ИнТехКом» (ОГРН 1175024027375, ИНН 5024179170)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1473ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении

члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос №1473/ОДО-2026 от 19.12.2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 1473ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «ИнТехКом» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «ИнТехКом» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «ИнТехКом» дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «ИнТехКом» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «ИнТехКом» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Интехполус» (ОГРН 1155047000602, ИНН 5047164116)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: генеральный директор ООО «Интехполус» Паршин Владимир Леонидович, эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Матюхина Светлана Михайловна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 968ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 968/ОДО-2026 от 19 декабря 2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 968ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в отношении ООО «Интехполус» ранее проводилось заседание Дисциплинарной комиссии, в ходе которого было установлено, что 05.02.2026 года компанией предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В связи с необходимостью дополнительного анализа информации, а именно соответствия представленных членом Ассоциации в Уведомлении от 05.02.2026 сведений о фактическом совокупном размере обязательств, сведениям, опубликованным в открытых источниках, рассмотрение дела в отношении ООО «Интехполус» было отложено на «24» февраля 2026 года. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 5 от «10» .02.2026 года).

На текущий момент на основе анализа информации, содержащейся в ранее полученном от компании уведомлении о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, из Контрольной комиссии поступила служебная записка, согласно которой:

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года: 0,00 руб.;
- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года: 74 401 232,71 руб.;
- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение, по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года: 30 034 272,42 руб.;
- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено: 44 366 960,29 руб.

Договоры, указанные ООО «Интехполус» в уведомлении, не подпадают под контроль саморегулируемой организации.

В ходе дополнительной проверки установлено, в т.ч. на основании анализа информации, опубликованной в открытых источниках (Контур.Фокус, ЕИС), соответствие представленных членом СРО в Уведомлении от 04.02.2026 года сведений о фактическом совокупном размере обязательств, а именно:

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года: 0,00 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года: 4 944 945,25 руб.;

- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение, по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года: 4 156 265,99 руб.;

- фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено: 788 679,26 руб., что не превышает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АС МРСА был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово генеральному директору ООО «Интехполус» Паршину В.Л., который подтвердил, что запрашиваемое уведомление было предоставлено в Ассоциацию 04.02.2026 года с опозданием в связи с большим объемом работ по сдаче объектов.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что поскольку **ООО «Интехполус» предоставило уведомление** о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, **с нарушением установленного срока предоставления запрошенных документов**, предложила за непредоставление в Ассоциацию в установленный срок уведомления на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «Интехполус» меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Интехполус» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «Интехполус» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Дом» (ОГРН 1135032002049, ИНН 5032263530)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1521ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен

запрос № 1521/ОДО-2026 от 19.12.2026 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 1521ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «Ваш Дом» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «Ваш Дом» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «Ваш Дом» дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Ваш Дом» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «Ваш Дом» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «МЭК 2011» (ОГРН 1115027012407, ИНН 5027178992)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров,

предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1522ОДО16 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 1522/ОДО-2026 от 19.12.2025 г. о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 1522ОДО16 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии Ассоциации также поступила служебная записка, из которой следует, что 11.02.2026 года ООО «МЭК 2011» **предоставило уведомление** о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, **с нарушением установленного срока предоставления запрошенных документов.**

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А предложила за непредоставление в Ассоциацию в установленный срок уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «МЭК 2011» меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «МЭК 2011» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «МЭК 2011» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ДРСУ-1» (ОГРН 1175024034679, ИНН 5024181838)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1804ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 1804/ОДО-2026 от 19.12.2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 1804ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО «ДРСУ-1» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО «ДРСУ-1» до «24» мая 2026 года**.

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «ДРСУ-1» дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей**. Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «ДРСУ-1» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «ДРСУ-1» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью Проектно строительная компания «ИнвестСтройПроект» (ОГРН 1195081014490, ИНН 5029242001)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2217ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 2217/ОДО-2026 от 19.12.2025 г. о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 2217ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ООО ПСК «ИнвестСтройПроект» **не предоставлено в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ООО ПСК «ИнвестСтройПроект» до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО ПСК «ИнвестСтройПроект» дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО ПСК «ИнвестСтройПроект» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО ПСК «ИнвестСтройПроект» штрафа

в срок до «03» марта 2026 года, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «РОТОР» (ОГРН 1165011050148, ИНН 5011036030)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2662ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 2662/ОДО-2026 от 19 декабря 2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки №2662ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии Ассоциации также поступила служебная записка, из которой следует, что 20.02.2026 года ООО «РОТОР» **предоставило уведомление** о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, **с нарушением установленного срока предоставления запрошенных документов.**

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А предложила за непредоставление в Ассоциацию в установленный срок уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам,

применить к члену Ассоциации ООО «РОТОР» **меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «РОТОР» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «РОТОР» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

12. Индивидуальный предприниматель Джафаргулуев Элчин Муган оглы (ОГРНИП 319774600107300, ИНН 503126212605)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2759ОДО-2026 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 2759/ОДО-2026 от 19 декабря 2025г. о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 2759ОДО-2026 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в Акте проверки, а именно ИП Джафаргулуев Э.М. **не предоставил в установленный срок** уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем предложила:

1) на основании п. 2.5.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **приостановить право** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров **ИП Джафаргулуеву Э.М. до «24» мая 2026 года.**

2) на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить** к члену Ассоциации ИП Джафаргулуеву Э.М. **дополнительную меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ИП Джафаргулуев Э.М. обязан уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ИП Джафаргулуевым Э.М. штрафа в срок **до «03» марта 2026 года,** Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью «БЭСТО ЖД» (ОГРН 5177746377738, ИНН 7720409456)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По итогам плановой документарной проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2748ОДО2 от «30» января 2026 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии в ходе проверки в отношении члена Ассоциации установлено, что в соответствии с п. 4.8.3 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов до начала проведения плановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос №2748/ОДО-2026 от 19.12.2025 года о предоставлении Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров с приложением заключенных договоров и актов приемки результатов работ.

В силу ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации ежегодно обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. В соответствии с частью 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.

Согласно п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов при проведении плановых документарных проверок проверяемый член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений не позднее даты начала проверки.

В соответствии с Актом проверки № 2748ОДО2 от «30» января 2026 года, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, или мотивированный отказ от предоставления документов членом Ассоциации не представлены, нарушены ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О

саморегулируемых организациях», п. 4.8.5 Положения о контроле СРО АС МРСА за деятельностью своих членов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что из Контрольной комиссии Ассоциации также поступила служебная записка б/н от 11.02.2026 года, из которой следует, что 05.02.2026 года ООО «БЭСТО ЖД» **предоставило уведомление** о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, **с нарушением установленного срока предоставления запрошенных документов.**

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А предложила за непредоставление в Ассоциацию в установленный срок уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение 2025 года с использованием конкурентных способов заключения договоров на основании п. 2.8.1.4, п. 2.8.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **применить к члену Ассоциации ООО «БЭСТО ЖД» меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.** Согласно п. 2.8.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «БЭСТО ЖД» обязано уплатить штраф в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения.

На основании п. 2.8.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неуплаты членом Ассоциации ООО «БЭСТО ЖД» штрафа в срок **до «03» марта 2026 года**, Ассоциация вправе обратиться за взысканием такого штрафа в судебном порядке.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.