

## ПРОТОКОЛ № 171

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«23» декабря 2025 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избрана Емельянова Елена Викторовна.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 3 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Емельянова Е.В., Францева Е.Ю.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Президент СРО АС МРСА)

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 3 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня Правления:**

1. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
3. Прекращение членства в СРО АС МРСА в связи с регистрацией члена Ассоциации в субъекте РФ, отличном от места регистрации саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.6 ГрК РФ, подп. 5 п. 3.1 ст. 3 Положения о членстве.
4. Рассмотрение рекомендации Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА об исключении из членов СРО АС МРСА.

### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА»**

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов СРО АС МРСА от членов Саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Реновация-Мытищи» (ОГРН 1205000103208, ИНН 5003142147),**

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Калиновка» (ОГРН 1207700220859, ИНН 9731066268),**

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Реновация-Мытищи» (ОГРН 1205000103208, ИНН 5003142147)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Калиновка» (ОГРН 1207700220859, ИНН 9731066268)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «ВДОМЕ» (ОГРН 1185053035419, ИНН 5047217008),** был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ВДОМЕ» (ОГРН 1185053035419, ИНН 5047217008)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Ковейх» (ОГРН 1114401005938, ИНН 4401128799),** был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Ковейх» (ОГРН 1114401005938, ИНН 4401128799)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр-Строй» (ОГРН 1215000132104, ИНН 5047259583),**

был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Центр-Строй» (ОГРН 1215000132104, ИНН 5047259583)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Реновация-Балашиха» (ОГРН 1215000110324, ИНН 5027300762),**

был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францева Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Реновация-Балашиха» (ОГРН 1215000110324, ИНН 5027300762)** в связи со сменой исполнительного органа

согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ и контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Прекращение членства в СРО АС МРСА в связи с регистрацией члена Ассоциации в субъекте РФ, отличном от места регистрации саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.6 ГрК РФ, подп. 5 п. 3.1 ст. 3 Положения о членстве»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации: **Общество с ограниченной ответственностью «Ковейх» (ОГРН 1114401005938, ИНН 4401128799)**, установлен факт смены адреса регистрации в Московской области на адрес регистрации в ином субъекте РФ, отличном от места регистрации саморегулируемой организации, что подтверждается сведениями, содержащимися в ЕГРЮЛ, и предложила в соответствии с ч.3 ст.55.6 ГрК РФ, подп. 5 п. 3.1 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, согласно которым членами Ассоциации могут быть только юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, прекратить членство выше указанной организации в СРО АС МРСА.

**РЕШИЛИ:** В соответствии с ч.3 ст.55.6 ГрК РФ, подп. 5 п. 3.1 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации прекратить членство **Общество с ограниченной ответственностью «Ковейх» (ОГРН 1114401005938, ИНН 4401128799)** в СРО АС МРСА, в связи со сменой адреса регистрации с Московской области на г Москва.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение рекомендации Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА об исключении из членов СРО АС МРСА»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступлении на рассмотрение Правления решения Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА о применении в отношении члена СРО АС МРСА

Общество с ограниченной ответственностью МУ «Вентстандарт» (ОГРН 1165048051530, ИНН 5048038266) меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов СРО АС МРСА за неисполнение ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленных нарушений, а также неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 43 от 27.11.2025). Также в Правление поступил акт №2389ОКВ8 от 23.12.2025, составленный по результатам проведенной в отношении члена СРО АС МРСА ООО МУ «Вентстандарт» проверки на предмет исполнения ранее вынесенных решений Дисциплинарной комиссии. По результатам проведенной проверки установлено, что ООО МУ «Вентстандарт» выполнены требования Дисциплинарной комиссии и устранены выявленные нарушения.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь п. 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в связи с исполнением в полном объеме ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленных нарушений и погашением имеющейся задолженности по оплате членских взносов отклонить рекомендацию Дисциплинарной комиссии об исключении из членов СРО АС МРСА, вынесенную в отношении члена СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью МУ «Вентстандарт» (ОГРН 1165048051530, ИНН 5048038266).

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступлении на рассмотрение Правления решения Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА о применении в отношении члена СРО АС МРСА

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СП» (ОГРН 1195007000814, ИНН 5042150254) меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов СРО АС МРСА за неисполнение ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленных

нарушений, а также неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 45 от 11.12.2025). Также в Правление поступил акт №2104ОКВ5 от 23.12.2025, составленный по результатам проведенной в отношении члена СРО АС МРСА ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СП» проверки на предмет исполнения ранее вынесенных решений Дисциплинарной комиссии. По результатам проведенной проверки установлено, что ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СП» выполнены требования Дисциплинарной комиссии и устранены выявленные нарушения.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь п. 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в связи с исполнением в полном объеме ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленных нарушений и погашением имеющейся задолженности по оплате членских взносов отклонить рекомендацию Дисциплинарной комиссии об исключении из членов СРО АС МРСА, вынесенную в отношении члена СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СП» (ОГРН 1195007000814, ИНН 5042150254).

Дисциплинарное производство в отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СП» прекратить.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белоус



Секретарь

(Емельянова Е. В.)