

ПРОТОКОЛ № 22
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «03» июля 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 00 минут;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 8 (восьми) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Континенталь» (ОГРН 1095018001011, ИНН 5018134685),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженер Сити» (ОГРН 1205000061584, ИНН 5024206070),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ДД Групп» (ОГРН 1235000101742, ИНН 5050160425),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ИТ-Завод» (ОГРН 1105032000457, ИНН 5032217277),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ВЛК-ИНЖГРУПП» (ОГРН 1175074008746, ИНН 5036167669),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Сабурово-1» (ОГРН 1215000082395, ИНН 5027298746),

7. Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» (ОГРН 1215000128551, ИНН 5050153410),

8. Общество с ограниченной ответственностью «АККОРД» (ОГРН 1185053054592, ИНН 5032302155)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Континенталь» (ОГРН 1095018001011, ИНН 5018134685)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2742ОКВ1 от «24» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Континенталь» было выдано предписание № 2742КП1 от 15.05.2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16.06.2025 года. В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2742ОКВ1 от 16.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

Членом СРО АС МРСА ООО «Континенталь» не исполнено ранее выданное предписание, а именно, не предоставлены следующие документы:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: февраль-апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Континенталь» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Континенталь» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Континенталь» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по апрель 2025 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предупреждение ООО «Континенталь» об устранении выявленных нарушений в срок до «17» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженер Сити» (ОГРН 1205000061584, ИНН 5024206070)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2545ОКВ1 от «24» июня 2025 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, в соответствии с п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, ООО «Инженер Сити» было выдано предписание № 2545КП1 от 15.05.2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16.06.2025 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 2545ОКВ1 от 16.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

Членом СРО АС МРСА ООО «Инженер Сити» не исполнено ранее выданное предписание, а именно, не предоставлены следующие документы:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: февраль-апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Инженер Сити» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Инженер Сити» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Инженер Сити» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по апрель 2025 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предупреждение ООО «Инженер Сити» об устранении выявленных нарушений в срок до «17» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ДД Групп» (ОГРН 1235000101742, ИНН 5050160425)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Слинько Юлия Александровна. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2738ОКВ2 от «20» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 2738КП1 от 20.03.2025 года к члену Ассоциации ООО «ДД Групп» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2738ОКВ1 от 29.05.2025 года со сроком устранения нарушений до 11.06.2025 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 2738ОКВ2 от 11.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

Членом СРО АС МРСА ООО «ДД Групп» не исполнено ранее выданное предупреждение, а именно, не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: февраль - март 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ДД Групп» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ДД Групп» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Со стороны ООО «ДД Групп» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.3. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 10 000 рублей за период: с февраля 2025 года по март 2025 года;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АС МРСА Слинко Ю.А., которая сообщила, что в Ассоциацию от компании ООО «ДД Групп» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в Акте проверки № 2738ОКВ2 от «20» июня 2025 года в полном объеме, а именно:

- предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период;

- предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: за период с февраля 2025 года по март 2025 года;

- представлены платежные документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год. Тем самым нарушения, указанные ранее в предписании/предупреждении устранены полностью.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «ДД Групп».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ИТ-Завод» (ОГРН 1105032000457, ИНН 5032217277)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1838ОКВ7 от «24» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки было установлено, что в связи с неисполнением ранее вынесенного предписания № 1838ОК2 от 10.10.2024 года / предупреждения № 1838ОКВ5 от 16.01.2025 года, Протоколом Правления № 38 от 20.03.2025 года в отношении ООО «ИТ-Завод» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 18.06.2025 года.

В рамках внеплановой документарной проверки члену Ассоциации был направлен Запрос № 1838ОКВ7 от 18.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

Членом Ассоциации ООО «ИТ-Завод» не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, а именно не представлены следующие документы:

- не предоставлена Анкета (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО);

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ: копии диплома о высшем профильном образовании, копии трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации, копия свидетельства НОК;

- не предоставлено удостоверение по охране труда и приказ о назначении ответственного по охране труда;

- не предоставлен договор страхования гражданской ответственности члена СРО в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2.

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **применить в отношении ООО «ИТ-Завод» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «ИТ-Завод»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ВЛК-ИНЖГРУПП» (ОГРН 1175074008746, ИНН 5036167669)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2022ОКВ2 от «25» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 2022ОК2 от 10.04.2025 года к члену Ассоциации ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» в соответствии с п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2022ОКВ1 от 05.06.2025 года со сроком устранения нарушений до 19.06.2025 года.

В рамках внеплановой проверки члену Ассоциации был направлен запрос № 2022ОКВ2 от 19.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений. Членом СРО АС МРСА ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» не исполнено ранее выданное предупреждение, а именно не предоставлены следующие документы:

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: январь-март 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по март 2025 года составляет 15 000 рублей;

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна, что на момент проведения заседания членом Ассоциации не исполнено ранее выданное ему предписание / предупреждение, нарушения, указанные в акте проверки № 2022ОКВ2 от «25» июня 2025 года, не устранены. В связи с чем Иорх М.А. предложила, на основании п. 2.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **приостановить ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором до «04» августа 2025 года.**

года. В указанный срок ООО «ВЛК-ИНЖГРУПП» представить документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Сабурово-1» (ОГРН 1215000082395, ИНН 5027298746)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2684ОКВ1 от «23» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что в рамках внеплановой проверки члену Ассоциации ООО «СЗ «Самолет-Сабурово-1» был направлен запрос № 2684ОКВ1 от 11.06.2025 года о предоставлении документов, подтверждающих заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

На момент окончания настоящей проверки запрашиваемые документы ООО «СЗ «Самолет-Сабурово-1» не предоставлены. Таким образом, членом СРО АС МРСА ООО «СЗ «Самолет-Сабурово-1» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА риска гражданской ответственности,

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «СЗ «Самолет-Сабурово-1» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «04» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕРСТРОЙ» (ОГРН 1215000128551, ИНН 5050153410)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Слинко Юлия Александровна. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2688КП1 от «25» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

В рамках комплексной документарной проверки № 2688КП1 члену Ассоциации был направлен Запрос № 2688КП1 от 10.06.2025 года о предоставлении следующих документов:

- документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период январь-июнь 2025;

- платежное поручение, подтверждающее оплату целевого взноса за 2025 год.

На момент окончания настоящей проверки установлено следующее.

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»:

- ООО «МАСТЕРСТРОЙ» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период.

Таким образом, членом СРО АС МРСА ООО «МАСТЕРСТРОЙ» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА риска гражданской ответственности.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов»:

- ООО «МАСТЕРСТРОЙ» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: январь-июнь 2025 года.

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МАСТЕРСТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии с п.7.2.3. ст. 7 Положения о членстве ООО «МАСТЕРСТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МАСТЕРСТРОЙ» имеется факт неоднократной несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.8 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.3. ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по июнь 2025 года составляет 30 000 рублей;

- ООО «МАСТЕРСТРОЙ» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год.

Таким образом, нарушен срок, предусмотренный п.8.5. ст. 8 Положения о членстве по оплате целевого взноса, в результате чего имеется задолженность за 2025 год в размере 8 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АС МРСА Слинко Ю.А., которая сообщила, что до заседания Дисциплинарной комиссии от компании ООО «МАСТЕРСТРОЙ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в Акте проверки № 2688КП1 от «25» июня 2025 года в полном объеме, а именно:

- предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период;

- предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: за период с января 2025 года по июнь 2025 года;

- предоставлены платежные документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.4, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «МАСТЕРСТРОЙ».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «АККОРД» (ОГРН 1185053054592, ИНН 5032302155)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1900КП1 от «25» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

В рамках комплексной документарной проверки №1900КП1 члену СРО АС МРСА был направлен Запрос № 1900КП1 от 11.06.2025 года о предоставлении следующих документов:

- документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период;

- платежное поручение, подтверждающее оплату членских взносов за период май-июль 2025 года.

На момент окончания настоящей комплексной документарной проверки установлено следующее.

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений

вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства):

- членом СРО АС МРСА ООО «АККОРД» не предоставлены документы, подтверждающие заключение Договора страхования гражданской ответственности на новый период.

Таким образом, членом СРО АС МРСА ООО «АККОРД» допущено нарушение п. 3.1.5 Требований к страхованию членами СРО АС МРСА риска гражданской ответственности.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов»:

- членом СРО АС МРСА ООО «АККОРД» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: май 2025 года - июль 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АККОРД» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2025 года включительно. В соответствии с п.7.2.2. ст. 7 Положения о членстве ООО «АККОРД» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала. Начиная с мая 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АККОРД» имеется факт несвоевременной уплаты членских взносов (в соответствии с п.11.7 ст.11), а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п. 7.2.2 ст.7 Положения о членстве, на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2025 года по июль 2025 года составляет 15 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «АККОРД»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «04» августа 2025 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.