

ПРОТОКОЛ № 20
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «19» июня 2025 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 13 часов 45 минут;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Ассоциации, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 11 (одиннадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Акционерное общество «СТАБКОВ» (ОГРН 1107746595626, ИНН 7714814135),

2. Общество с ограниченной ответственностью «СамоцветыСтройСервис» (ОГРН 1225000053376, ИНН 5050155305),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «ПРОМЭНЕРГО» (ОГРН 1025007115980, ИНН 5053002709),

4. Общество с ограниченной ответственностью «СК-ВИТ» (ОГРН 1185029016479, ИНН 5029232839),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная компания Московия» (ОГРН 1165040051000, ИНН 5040139343),

6. Общество с ограниченной ответственностью «АРИС» (ОГРН 1145007002360, ИНН 5007090884),

7. Общество с ограниченной ответственностью «МОСИНЖГАРАНТ» (ОГРН 1185074007194, ИНН 5074059390),

8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 25» (ОГРН 1095038008218, ИНН 5038073430),

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСпецСтрой 7» (ОГРН 1115003002377, ИНН 5003093556),

10. Индивидуальный предприниматель Тумасян Микаел Саргсович (ОГРНИП 317505000022841, ИНН 503818551631),

11. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ» (ОГРН 1137746088600, ИНН 7722799226)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Акционерное общество «СТАБКМ» (ОГРН 1107746595626, ИНН 7714814135)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС МРСА обращения Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области № 29-19-01/19221 от 26.05.2025 года о нарушениях, допущенных АО «СТАБКМ» ИНН 7714814135 на объекте капитального строительства: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Кушва», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Кушва». По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1680ВП1 от «16» июня 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено следующее.

Заказчиком на объекте капитального строительства «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Кушва», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Кушва, является Муниципальное казенное учреждение Кушвинского городского округа «Комитет жилищно-коммунальной сферы», по Договору № 65-2024/Р от 31.10.2024 года. Лицом, осуществляющим строительство объекта капитального строительства в качестве Подрядчика, является АО «СТАБКМ» по договору № 65-2024/Р от 31.10.2024 года с Муниципальным казенным учреждением Кушвинского городского округа «Комитет жилищно-коммунальной сферы».

В ходе проверки главным специалистом комплексного отдела строительного надзора № 1 Департамента Государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, были выявлены нарушения ч.1,2,4,8, ст.53; ч.1,7 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказ Минстроя России № 344/пр от 16.05.2023 года (приложение № 3) и Постановление правительства РФ № 468 от 21.06.2010 года (пп. «г», п.5). Нарушения отражены в предписании Департамента Государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области № 29-19-29/28.3 от 23.05.2025 года со сроком устранения выявленных нарушений **до 17.07.2025 года, а именно:**

- по п. 1 предписания, строительный контроль генподрядчика со стороны АО «Стабком» осуществляется ненадлежащим образом, исполнительная документация подписана специалистом по строительному контролю, который не включен в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе проверки в адрес СРО АС МРСА от АО «СТАБКМ» поступили следующие документы:

- муниципальный контракт № 65-2024/Р от 31.10.2024 года по объекту: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Кушва», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Кушва;

- уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ) на Михалева Вадима Юрьевича;

- приказ АО «СТАБКМ» № 05/11 от 01.11.2024 года на начальника ПТО Департамента строительства №1 Михалева В.Ю., осуществляющего строительный контроль по объекту «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Кушва», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Кушва.

Однако на момент проведения проверки, перечисленные выше нарушения ч.1,2,4,8, ст.53; ч.1,7 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказ Минстроя России № 344/пр от 16.05.2023 года (приложение № 3) и Постановление правительства РФ № 468 от 21.06.2010 года (пп. «г», п.5). при осуществлении работ по объекту капитального строительства: «Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод г. Кушва» не устранены, так как компанией АО «СТАБКМ» не предоставлены документы, подтверждающие надлежащее осуществление строительного контроля, а именно:

- извещение в Департамент Государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об устранении нарушений по предписанию № 29-19-29/28.3 от 23.05.2025 года;

- акты на скрытые работы, подписанные специалистом по вопросам строительного контроля, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Михалев В.Ю.), и Заказчиком.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание АО «СТАБКОМ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «17» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СамоцветыСтройСервис» (ОГРН 1225000053376, ИНН 5050155305)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2649ОКВ2 от «29» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- членом СРО АС МРСА ООО «СамоцветыСтройСервис» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: декабрь 2024 года – май 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СамоцветыСтройСервис» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СамоцветыСтройСервис» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СамоцветыСтройСервис» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по май 2025 года составляет 30 000 рублей;

- членом СРО АС МРСА ООО «СамоцветыСтройСервис» не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «СамоцветыСтройСервис» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «СамоцветыСтройСервис» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «ПРОМЭНЕРГО» (ОГРН 1025007115980, ИНН 5053002709)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1118ОКВ2 от «26» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание №1118ОКЗ от 10.04.2025 года, выданное ему в срок до 12.05.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: февраль 2025 года - апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПП «Промэнерго» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ПП Промэнерго» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент со стороны ООО «ПП Промэнерго» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. Задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 15 000 рублей за период с февраля 2025 года по апрель 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предупреждение ООО «ПП «ПРОМЭНЕРГО» об устранении выявленных нарушений в срок до «03» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СК-ВИТ» (ОГРН 1185029016479, ИНН 5029232839)

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Слинко Юлия Александровна. Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2011ОКВ1 от «26» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 2011ОК2 от 10.04.2025 года, выданное ему в срок до 12.05.2025 года, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово эксперту Контрольной комиссии СРО АС МРСА Слинко Юлии Александровне, которая доложила, что от компании ООО «СК-ВИТ» в Ассоциацию поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, указанных в Акте проверки № 2011ОКВ1 от 26.05.2025 года, а именно компанией представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СК-ВИТ».**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная компания Московия» (ОГРН 1165040051000, ИНН 5040139343)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 859ОКВЗ от «27» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 859КП1 от 13.03.2025 года, выданное ему в срок до 13.05.2025 года, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены сведения в отношении пяти специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предупреждение ООО «ППК Московия» об устранении выявленных нарушений в срок до «18» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «АРИС» (ОГРН 1145007002360, ИНН 5007090884)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1163КП1 от «23» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установлено:

- членом СРО АС МРСА ООО «АРИС» не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- членом СРО АС МРСА ООО «АРИС» не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за первый - второй квартал 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АРИС» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АРИС» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «АРИС» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение двух кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по июнь 2025 года составляет 30 000 рублей;

- членом СРО АС МРСА ООО «АРИС» не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного

календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «АРИС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации **Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «АРИС» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «МОСИНЖГАРАНТ» (ОГРН 1185074007194, ИНН 5074059390)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2560ОКВ1 от «27» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2560КП1 от 13.03.2025 года, выданное ему в срок до 13.05.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлен оригинал Анкеты-заявления члена СРО АС МРСА для актуализации контактной информации;

- не предоставлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, согласно части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (надлежащим образом заверенные копии документов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Йорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предупреждение ООО «МИГ» об устранении выявленных нарушений в срок до «03» июля 2025 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 25» (ОГРН 1095038008218, ИНН 5038073430)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет досрочного исполнения им ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1864ОКВ4 от «28» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «СУ - 25» решением Правления СРО АС МРСА (Протокол № 59 от 06.05.2025 года) была применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Членом СРО АС МРСА ООО «СУ - 25» устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно:

- предоставлена Анкета-заявление члена СРО АС МРСА для актуализации контактной информации;
- предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на двух специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации;
- предоставлены копии документов на одного специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В связи с устранением нарушений, послуживших основанием применения к ООО «СУ - 25» мер дисциплинарного воздействия Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.4.7, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, **возобновить право ООО «СУ - 25» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и прекратить дисциплинарное производство.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСпецСтрой 7» (ОГРН 1115003002377, ИНН 5003093556)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1812ОКВ7 от «28» мая 2025 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки было установлено, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1812ОК2 от 12.09.2024 года к члену СРО АС МРСА ООО «ТрансСпецСтрой 7» была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1812ОКВ5 от 05.12.2024 года. В связи с неисполнением ранее вынесенного предписания / предупреждения, Протоколом Правления № 18 от 13.02.2025 года в отношении ООО «ТрансСпецСтрой 7» **было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 14.05.2025 года.**

Членом СРО АС МРСА «ТрансСпецСтрой 7» не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права, а именно:

- не предоставлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, согласно части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (надлежащим образом заверенные копии документов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не предоставлено действующее удостоверение по охране труда на одного из специалистов компании;
- не предоставлена анкета члена СРО (заявление о внесении сведений в реестр членов СРО) для актуализации контактной информации.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.6.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **применить в отношении ООО «ТрансСпецСтрой 7» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «ТрансСпецСтрой 7» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

10. Индивидуальный предприниматель Тумасян Микаел Саргсович (ОГРНИП 317505000022841, ИНН 503818551631)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2573ОКВ1 от «28» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2573ОК1 от 24.04.2025 года, выданное ему до 26.05.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлена Анкета-заявление члена СРО;
- не представлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, согласно части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (надлежащим образом заверенные копии документов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;
- не представлены сведения в отношении трех специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559);
- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;
- не представлен документ, подтверждающий прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;
- не представлен сертификат менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 900-2015 с отметкой о прохождении ежегодного инспекционного контроля;
- не представлен действующий договор аренды (субаренды) помещения;
- не представлен актуальный список материально-технической базы члена СРО;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: ноябрь 2024 года - март 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ИП Тумасяна М.С. обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ИП Тумасяну М.С. была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ИП Тумасяна М.С. имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по март 2025 года составляет 25 000 рублей;
- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила **применить в отношении ИП Тумасян М.С. меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ИП Тумасян М.С. направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

11. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ» (ОГРН 1137746088600, ИНН 7722799226)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1984ОКВ2 от «27» мая 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 1984ОК2 от 20.03.2025 года в полном объеме, а именно:

- представлены сведения о двух специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, согласно части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (надлежащим образом заверенные копии документов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

- представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении ООО «СП СМП».

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.