

**ПРОТОКОЛ № 16**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «15» мая 2025 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 14 часов 00 минут;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

- 1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**
- 2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 12 (двенадцати) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Плюс» (ОГРН 1025002587565, ИНН 5020022121),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженер Сити» (ОГРН 1205000061584, ИНН 5024206070),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТ-Инженерия» (ОГРН 1245000018724, ИНН 5038187124),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898),

5. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» (ОГРН 1105027000055, ИНН 5027157047),
6. Общество с ограниченной ответственностью «ДОР.СТРОЙКА.А.А.» (ОГРН 1185027007186, ИНН 5009114435),
7. Общество с ограниченной ответственностью Производственное Объединение «СитиЛифт» (ОГРН 1175027004085, ИНН 5027249629),
8. Общество с ограниченной ответственностью «Континенталь» (ОГРН 1095018001011, ИНН 5018134685),
9. Общество с ограниченной ответственностью «СоюзЭлектроМонтаж» (ОГРН 1055002331823, ИНН 5013051450),
10. Акционерное общество «Научно-производственная корпорация «Конструкторское бюро машиностроения» (ОГРН 1125022001851, ИНН 5022039177),
11. Общество с ограниченной ответственностью «МАСШТАБ» (ОГРН 1195081031639, ИНН 5017119941),
12. Общество с ограниченной ответственностью «Гарант Групп» (ОГРН 1215000055214, ИНН 5018207904)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Плюс» (ОГРН 1025002587565, ИНН 5020022121)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1070ВП4 от «15» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации предписание № 1070ВП1 от 26.09.2024 года исполнено частично. Не устраненными остались следующие нарушения, отраженные в Акте № 203-Г/3.3-20/Х-196 от 22.08.2024 года и предписании № 97-Г/3.3-20/Х-196 от 22.08.2024 года МТУ Ростехнадзора на объекте капитального строительства «Реконструкция и строительство комплекса зданий, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 28» ФГБОУ ВО «Смоленский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации» 3 этап реконструкция здания центрального студенческого клуба с пристройкой и надстройкой», расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, 28, а именно:

- по п. 1 предписания, изменена предусмотренная проектной документацией марка свай;
- по п. 2 предписания, при устройстве плитного ростверка в осях 1/4-1/2 / А/1-Г/1 применена не предусмотренная проектом пленка ПВХ 150 мкм;
- по п. 3 предписания, при устройстве плитного ростверка в осях 1/4-1/2 / А/1-Г/1 применена не предусмотренная проектом рулонная гидроизоляция по бетонной подготовке;
- по п. 4 предписания, выполнен не предусмотренный проектом демонтаж существующих фундаментов в осях В/1-3 и 3-6/В-Д;
- по п.5, 6 предписания, выполнен не предусмотренный проектом фундамент Ф 1 в осях В/1-3 и 3-6/В-Д и Ф5 в осях В/1-3;
- по п. 9 предписания, выполнен не предусмотренный проектом фундаменты Ф3 в осях 3-6/В-Д;
- по п. 10 предписания, изменена высотная отметка фундаментов Ф3 и Ф5 в осях А-В/1-6 на предусмотрен верх фундаментов на отм. +0,250 выполнено на отм. -0,250.

В адрес СРО АС МРСА от ООО «Альянс-Плюс» поступило письмо № 55 от 14.03.2025 года с просьбой о продлении ранее выданного предписания № 1070ВП1 от 26.09.2024 года, в связи с тем, что для устранения указанных нарушений в полном объеме компании необходимо внести изменения в проектную документацию с последующим получением положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России». В связи с вышеуказанным обстоятельством компанией ООО «Альянс-Плюс» было направлено ходатайство в Ростехнадзор о продлении срока исполнения предписания. По результатам рассмотрения ходатайства Ростехнадзором, было принято решение № 202503050007099604001 от 06.03.2025 года о продлении срока исполнения предписания № 97-Г/3.3-20/Х-196 от 22.08.2024 года до 20 августа 2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1070ВП1 от 26.09.2024 года до «20» августа 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженер Сити» (ОГРН 1205000061584, ИНН 5024206070)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2545КП1 от «10» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: февраль-апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Инженер Сити» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Инженер Сити» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Инженер Сити» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по апрель 2025 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

2. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установлено:

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер

дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «Инженер Сити»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«16» июня 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «СТ-Инженерия» (ОГРН 1245000018724, ИНН 5038187124)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2746КП1 от «11» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установлено:

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за текущий период: февраль 2025 года - январь 2026 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СТ-Инженерия» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СТ-Инженерия» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СТ-Инженерия» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по январь 2026 года составляет 60 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «СТ-Инженерия» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «СТ-Инженерия»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2448ОКВ3 от «14» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за текущий период.

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МСУ 18» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МСУ 18» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МСУ 18» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.7.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по декабрь 2025 года составляет 90 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «МСУ 18» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «МСУ 18» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» (ОГРН 1105027000055, ИНН 5027157047)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения; нарушения членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 806КП1 от «10» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено следующее.

*1. По предмету «истечение срока исполнения членом саморегулируемой организации ранее выданного предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения» установлено, что членом Ассоциации ООО «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» не исполнено ранее выданное предписание № 806ОК3 от 30.01.2025 года, а именно не устранены следующие нарушения:*

-не представлены сведения о 2-х специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, согласно части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса (надлежащим образом заверенные копии документов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия уведомления о включении в сведения о специалисте в НРС, копия свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за декабрь 2024 года - февраль 2025 года.

2. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за декабрь 2024 года - май 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с декабря 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2024 года по май 2025 года составляет 30 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса за 2025 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «ГАРАНТ-ЛИДЕР-СТРОЙ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **6. Общество с ограниченной ответственностью «ДОР.СТРОЙКА.А.А.» (ОГРН 1185027007186, ИНН 5009114435)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1644КП1 от «16» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату целевого взноса за период: 2025 год;

- не предоставлены платёжные документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: июль 2024 года – апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Д.С.К.А.» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Д.С.К.А.» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июля 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Д.С.К.А.» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 10 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2024 года по апрель 2025 года составляет 50 000 рублей.

2. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установлено:

- не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию действующего Договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «Д.С.К.А.» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «Д.С.К.А.» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	3 (три)
«Против»	0 (ноль)
«Воздержались»	0 (ноль)

Принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью Производственное Объединение «СитиЛифт» (ОГРН 1175027004085, ИНН 5027249629)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания / предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1886ОКВ3 от «17» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию № 1886ОК2 от 19.12.2024 года к члену СРО АС МРСА ООО ПО «СитиЛифт» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1886ОКВ1 от 20.03.2025 года со сроком устранения нарушений до 03.04.2025 года. Членом Ассоциации ООО ПО «СитиЛифт» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за 3 квартал - 4 квартал 2024 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО ПО «СитиЛифт» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО ПО «СитиЛифт» была предоставлена возможность уплаты членских

взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с июля 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО ПО «СитиЛифт» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2024 года по декабрь 2024 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении ООО ПО «СитиЛифт» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО ПО «СитиЛифт» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью «Континенталь» (ОГРН 1095018001011, ИНН 5018134685)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2742КП1 от «17» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

1. По предмету «нарушение членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов» установлено:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: февраль-апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Континенталь» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2025 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Континенталь» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с февраля 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Континенталь» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с февраля 2025 года по апрель 2025 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год.

2. По предмету «выявление нарушения членом саморегулируемой организации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установлено:

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание ООО «Континенталь»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«16» июня 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **9. Общество с ограниченной ответственностью «СоюзЭлектроМонтаж» (ОГРН 1055002331823, ИНН 5013051450)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1530ОКВ2 от «21» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 1530КП1 от 06.03.2025 года, выданное ему в срок до 07.04.2025 года, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за 1 квартал 2025 года.

Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СоюзЭлектроМонтаж» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СоюзЭлектроМонтаж» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Со стороны ООО «СоюзЭлектроМонтаж» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 7.2.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по март 2025 года составляет 15 000 рублей;

- не предоставлены документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности на новый период.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предупреждение ООО «СоюзЭлектроМонтаж»** об устранении выявленных нарушений **в срок до «29» мая 2025 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **10. Акционерное общество «Научно-производственная корпорация «Конструкторское бюро машиностроения» (ОГРН 1125022001851, ИНН 5022039177)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС МРСА уведомления Центрального Управления Ростехнадзора № 210-4083 от 10.03.2025 года о проведении проверки в отношении организации АО «НПК «КБМ» (ИНН 5022039177). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 878ВП10 от «23» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что АО «НПК «КБМ» выполняет функции Застройщика и осуществляет строительный контроль на объекте капитального строительства «Строительство цеха механосборочного производства на объекте № 6 АО «НПК «КБМ», расположенного по адресу: Московская область, Коломенский муниципальный район, сельское поселение Акатьевское, вблизи деревни Щурово, №7 по договору от 27.12.2023 года № 1197 /544-20232. Лицом, осуществляющим строительство объекта (Генеральный подрядчик) в соответствии с договором от 14.03.2024 года № 136/545-2024, является общество с ограниченной ответственностью «АСМ-Инжиниринг» (ООО «АСМ-Инжиниринг»).

В ходе проверки государственным инспектором Ростехнадзора, были выявлены нарушения требования ч. 3 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ, отступления от проектной документации, отсутствие актов на скрытые работы и исполнительной документации. Нарушения отражены в Акте Центрального Управления Ростехнадзора № 5.2-17439890-пл-А/0112-2025 от 25.03.2025 года и предписании № 5.2-17439890-пл-П/0092-2025 от 25.03.2025 года со сроком устранения выявленных нарушений до 24.06.2025 года, а именно:

- по п.1 предписания, выполнена обратная засыпка заглубленного цоколя в осях 1-3/А наружных стен без применения предусмотренного проектом утеплителя стен;
- по п.2 предписания, при устройстве внутренних стен (перегородок) из рядового кирпича толщиной 250 мм в осях 11-12/И-Г применен кирпич маркой морозостойкостью F75, взамен предусмотренного проектом кирпича маркой по морозостойкости F100;
- по п.3 предписания, в осях 2-3/А-Б на отм. +3,120 локально не обеспечена плотность стяжки собранного пакета, выполненная на высокопрочных болтах;
- по п.4,6 предписания, при устройстве внутренних кирпичных стен (перегородок) из рядового кирпича толщиной 250 мм в осях 11-12/И-Ж и Г/4-10 отсутствует предусмотренная проектом перевязка кирпича (локально);
- по п.5 предписания, при устройстве кирпичного цоколя в осях 1-12/И отсутствует перевязка кирпича (локально);
- по п.7 предписания, не выполнена предусмотренная проектом обварка квадратных шайб на колонне К4 в осях 4-Б на отм. 0.000;
- по п.8 предписания, не установлены предусмотренные проектом квадратные шайбы на колонне К4 в осях 10-11/В на отм. 0.000;
- по п.9 предписания, не выполнены предусмотренные проектом работы по затяжке гаек на колонне К4 в осях 12-/Б на отм. 0.000;
- по п.10 предписания, по армированию перекрытия в осях Ж-Е/11-12 на отм. +3.300, отсутствуют акты освидетельствования скрытых работ;
- по п.11 предписания, по бетонированию перекрытия в осях Ж-Е/11-12 на отм. +3.300, отсутствуют акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы, документы, подтверждающие качество примененных материалов.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам вынести **предписание АО «НПК «КБМ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «24» июня 2025 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **11. Общество с ограниченной ответственностью «МАСШТАБ» (ОГРН 1195081031639, ИНН 5017119941)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2117КП1 от «22» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- членом СРО АС МРСА не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: январь-апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МАСШТАБ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МАСШТАБ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с января 2025 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МАСШТАБ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2025 года по апрель 2025 года составляет 15 500 рублей;

- членом СРО АС МРСА не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024-2025 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «МАСШТАБ» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении ООО «МАСШТАБ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

### **Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **12. Общество с ограниченной ответственностью «Гарант Групп» (ОГРН 1215000055214, ИНН 5018207904)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2705ОКВ1 от «24» апреля 2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов, а именно:

- членом СРО АС МРСА не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2025 год;

- членом СРО АС МРСА не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период: ноябрь 2024 - апрель 2025 года. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Гарант Групп» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Гарант Групп» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с ноября 2024 года оплата членских взносов не

производилась. Таким образом, со стороны ООО «Гарант Групп» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2024 года по апрель 2025 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.6.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам, в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «Гарант Групп» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

Материалы в отношении **ООО «Гарант Групп»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «МПЗ Мясницкий ряд» (ОГРН 1175024012195, ИНН 5032277244)** о прекращении дисциплинарного производства.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения; нарушения членом саморегулируемой организации порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1450КП2 от 30.04.2025 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание № 1450КП1 от 06.03.2025 года в полном объеме. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «МПЗ Мясницкий ряд»**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.