

ПРОТОКОЛ № 25
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «25» июля 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 4 (четырёх) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТИТАН» (ОГРН 1115047012013, ИНН 5047126449),

2. Общество с ограниченной ответственностью «ПродДорСервис» (ОГРН 1155003003100, ИНН 5003115182),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ПОСОЛ ЛАНКОН» (ОГРН 1047723035689, ИНН 7723356097),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Альянс» (ОГРН 1125029004264, ИНН 5029162500)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТИТАН» (ОГРН 1115047012013, ИНН 5047126449)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1053КП1 от «11» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТИТАН» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ТИТАН» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежегодно до 30 числа первого месяца года, за который делается взнос. Начиная с января 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТИТАН» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 1 календарного года, а именно, нарушен срок оплаты, установленный в п.2.1 ст.7 Положения о членстве, на 2 и более месяца. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2024 года по декабря 2024 года составляет 70 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «ТИТАН»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «26» августа 2024 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ПродДорСервис» (ОГРН 1155003003100, ИНН 5003115182)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2317ОКВ1-1 от «12» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПродДорСервис» обязанность по оплате членских взносов исполнена по октябрь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ПродДорСервис» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с ноября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ПродДорСервис» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с ноября 2023 года по июль 2024 года составляет 45 000 рублей.

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за период: 2024 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «ПродДорСервис» **меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «01» августа 2024 года**, материалы в отношении ООО «ПродДорСервис» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ПОСОЛ ЛАНКОН» (ОГРН 1047723035689, ИНН 7723356097)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС МРСА уведомления Центрального управления Ростехнадзора №210-11153 от 24.05.2024 года о проведении проверки в отношении ООО «ПОСОЛ ЛАНКОН» (ИНН 7723356097). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2335ВП1 от 03.07.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО «ПОСОЛ ЛАНКОН» выполняет функции Генерального подрядчика при строительстве объекта: «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции объектов инфраструктуры канал имени Москвы.» Реконструкция гидроузла № 2», на основании государственного контракта от 30.08.2022года № РТМ-142/22. Застройщиком на объекте является Федеральное казенное учреждение «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (сокращенное наименование - ФКУ «РОСТРАНСМОДЕРНИЗАЦИЯ») (ИНН 7702331944).

В ходе проверки были выявлены нарушения требований части 2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации требования проектной документации РТМ-142ПИР/22-КР2, проектной документации РТМ-142ПИР/22-ПОС.ПЗ, проектной документации РТМ-142ПИР/22-КЖ2, которые отражены в составленном Центральным управлением Ростехнадзора предписании №5.2-807-пл-П/0190-2024 от 17 июня 2024 года, а именно:

- нарушен защитный слой при устройстве буронабивных свай секции 15, а именно: защитный слой составляет 26 мм, взамен 48 мм, предусмотренных проектной документацией;
- при устройстве анкерной крепи восточной стороны применяются анкерные тяги $d=50$ мм, взамен $d=57$ мм, предусмотренных проектной документацией;
- не в полном объеме производится инъектирование западной стенки, а именно: при сверлении отверстий под инъектирование западной стенки шлюза глубина отверстия составляет 1600 мм, взамен глубины 2000 мм, предусмотренной проектной документацией;
- при устройстве буронабивных свай в секции 15, отклонение положения в плане составляет более 240 мм;
- частично отсутствует временное ограждение строительной площадки;
- отсутствуют временные дороги и площадки, предусмотренные проектной документацией;
- отсутствуют очистные сооружения Векса-5М в количестве 3 шт, предусмотренные проектной документацией;
- отсутствует противопожарная перегородка из блоков ФБС в строительном городке, предусмотренная проектной документацией;
- временное электро-обеспечение площадок работ выполнено не в соответствии с требованиями проектной документации, а именно: не произведен монтаж кабеля на опоры высотой не менее 2,5 м над рабочими местами, 3 м над проходами и 5 м над проездами;
- на исполнительной схеме монтажа анкерных тяг секции № 1 восточной стороны камеры шлюза №2 отсутствуют значения фактических отметок, также их действительных отклонений;
- на исполнительной схеме монтажа анкерных тяг секции N 1 восточной стороны камеры шлюза N 2 отсутствуют значения фактических размеров;
- в местах производства работ отсутствуют средства первичного пожаротушения;
- при въезде в строительный городок отсутствуют ограничительные дорожные знаки;
- отсутствует возможность оценки соответствия построенного сооружения, а также связанных с сооружением процессов строительства и примененных строительных материалов требованиям проектной документации, а именно: отсутствует исполнительная документация и документы, подтверждающие качество примененных материалов на выполненные работы по монтажу анкерных тяг в анкерную стену и стену секции №1 восточной стороны камеры шлюза №2 на отм. 130.065;
- отсутствует возможность оценки соответствия построенного сооружения, а также связанных с сооружением процессов строительства и примененных строительных материалов требованиям проектной документации, а именно: отсутствует исполнительная документация и документы, подтверждающие качество примененных материалов на выполненные работы по монтажу анкерных тяг в анкерную стену и стену секции №2 восточной стороны камеры шлюза №2 на отм. 130.065;

документации, а именно: отсутствует исполнительная документация и документы, подтверждающие качество примененных материалов на выполненные работы по монтажу анкерных тяг в анкерную стену и стену секции №15 восточной стороны камеры шлюза №2 на отм. 129.85.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «ПОСОЛ ЛАНКОН»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «09» сентября 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Альянс» (ОГРН 1125029004264, ИНН 5029162500)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1133КП1-1 от «15» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ПСК Альянс» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ПСК Альянс» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с марта 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ПСК Альянс» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2024 года по август 2024 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «ПСК «Альянс»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «26» августа 2024 года.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.