

ПРОТОКОЛ № 42
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «09» ноября 2023 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 3 (трех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Максимум» (ОГРН 1205000072892, ИНН 5029257505),

2. Общество с ограниченной ответственностью «СУ-165» (ОГРН 1145027014648, ИНН 5027214680),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СМТ-СТРОЙ» (ОГРН 1195027023410, ИНН 5027281502).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Максимум» (ОГРН 1205000072892, ИНН 5029257505)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2396ОКВ1 от «30» октября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2396КП1 от 14.09.2023 года, выданное ему в срок до 13.10.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Максимум» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Максимум» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Максимум» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 11 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по август 2023 года составляет 55 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Максимум» об устранении выявленных нарушений в срок до «23» ноября 2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СУ-165» (ОГРН 1145027014648, ИНН 5027214680)

Представитель организации: не присутствовал.

Представитель Главгосстройнадзора Московской области: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1368ВП2 от «25» октября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 1368ВП1-1 от 24.08.2023 года. По объекту капитального строительства «Реконструкция здания магазина» по адресу: Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ, деревня Белая, улица Карла Маркса, земельный участок 1А не устраненными остались следующие нарушения, указанные в предписании Главгосстройнадзора Московской области № 08-30-055200-05-01 от «25» июля 2023 года, а именно:

- не обеспечивается ведение исполнительной документации должным образом;
- отсутствует проект производства работ;
- не обеспечивается ведение общего и специальных журналов работ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении **ООО «СУ-165»** была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 1368ВП1-1 от 24.08.2023 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25.09.2023 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению

предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 1368ВП1-1 от 24.08.2023 года до «08» декабря 2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СМТ-СТРОЙ» (ОГРН 1195027023410, ИНН 5027281502)

Представитель организации: не присутствовал.

Представитель Главгосстройнадзора Московской области: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2190ВП11 от «26» октября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено выданное ему предписание № 2190ВП8-1 от 20.07.2023 года. По объекту капитального строительства Дошкольная образовательная организация на 140 мест (ДОО №5) по адресу: Московская область, г. Люберцы, жилой микрорайон, северо-восточной части г. Люберцы, севернее квартала № 2 не устраненными остались следующие нарушения, указанные в предписании Главгосстройнадзора Московской области №09-27-125000-05-01 от 19.06.2023 года, а именно:

- согласно проектной документации геометрические размеры пилонов подземного этажа в осях Е/3-4, Е/7-8 выполнены с отклонениями от проектных решений;

- фактически максимальное отклонение горизонтальной плоскости низа плиты перекрытия подвала в осях Б-Е/3-6 составляет 28мм, что превышает предельно допустимое отклонение;

- согласно проектной документации относительные отметки дна котлована должны составлять -2,440 (121,36 в абсолютных значениях) и -3,440 (120,36 в абсолютных значениях); фактически отметки дна котлована составляют -2,490 (121,31 в абсолютных значениях) и - 3,490 (120,31 в абсолютных значениях);

- выполнена защитная цементно-песчаная стяжка толщиной 40мм по гидроизоляции бетонной подготовки, не предусмотренная проектной документацией, что подтверждается актами освидетельствования скрытых работ;

- устройство выезда со строительной площадки и КПП выполнены в нарушение утвержденного стройгенплана;

- на въезде на территорию строительной площадки не установлен план пожарной защиты объекта.

В ходе проведения проверки от ООО «СМТ-СТРОЙ» в адрес СРО АС МРСА поступил акт об устранении выявленных нарушений № 1 от 20.09.2023 года, направленный в адрес Главгосстройнадзора Московской области с указанием сроков устранения оставшихся нарушений и решение Главгосстройнадзора Московской области № ВКНД - 9202077501-77184454 от 28.09.2023 года об отсрочке исполнения выданного ООО «СМТ-СТРОЙ» предписания № 09-27-125000-05-01 от 19.06.2023 года до 27.12.2023 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с замечаниями, ранее выявленными в ходе внеплановой выездной проверки, в отношении **ООО «СМТ-СТРОЙ»** была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания № 2190ВП8-1 от 20.07.2023 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.09.2023 года. Согласно представленному Акту Контрольной комиссии, член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Исходя из вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложила на основании п. 3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» **продлить срок устранения нарушений по предписанию № 2190ВП8-1 от 20.07.2023 года до «27» декабря 2023 года.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Иорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Вус инжиниринг» (ИНН 7720326760)** о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2186КП1 от 17.08.2023 года/предупреждения № 2186ОКВ1 от 12.10.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2186ОКВ2 от 09.11.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание/предупреждение об устранении выявленных нарушений, а именно предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период: январь 2023 года - сентябрь 2023 года, и документы, подтверждающие заключение членом СРО договора страхования гражданской ответственности. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «Вус инжиниринг»**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)
Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.