

ПРОТОКОЛ № 39
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «03» ноября 2022 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Никитина Галина Анатольевна;
3. Грушковская Марина Сергеевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.
2. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении жалобы (обращения) на действия (бездействия) членов Ассоциации.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 4 (четырёх) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ДоМос СК» (ИНН 5018188070);
2. Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС ГРУПП» (ИНН 5036173895);
3. Общество с ограниченной ответственностью «СВ» (ИНН 5036151394);
4. Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройТранс» (ИНН 5038118392)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ДоМос СК» (ИНН 5018188070)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1810ОК1-2 от 02.12.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1810ОКВ1-3 от 21.09.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за 3 квартал 2021 года;

- не представлены сведения о специалисте, включенном в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (заверенные документы на М.В. Иванушкина): копия трудовой книжки, копия удостоверения о повышении квалификации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с **не исполнением** ранее вынесенного **предписания**, Протоколом Правления № 70 от 23.06.2022 года в отношении **ООО «ДоМос СК»** было принято решение о **приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 21.09.2022 года**.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» применить в отношении **ООО «ДоМос СК»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об **исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 10.11.2022 года**, материалы в отношении **ООО «ДоМос СК»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС ГРУПП» (ИНН 5036173895)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2442ОКВ1-1 от 07.10.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «ФЕНИКС ГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ФЕНИКС ГРУПП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июля 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ФЕНИКС ГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июля 2022 года по октябрь 2022 года составляет 20 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила

применить в отношении **ООО «ФЕНИКС ГРУПП»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **10.11.2022** года, материалы в отношении **ООО «ФЕНИКС ГРУПП»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СВ» (ИНН 5036151394)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1883ОК1-1 от 03.02.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1883ОКВ1-3 от 06.10.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «СВ». Таким образом, ООО «СВ» не подтвердила наличие в штате необходимого количества специалистов согласно п. 4.2. ст. 4 Требования к членам Ассоциации Положения о членстве СРО АС МРСА.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с **не исполнением** ранее вынесенного **предписания**, Протоколом Правления № 78 от 07.07.2022 года в отношении **ООО «СВ»** было принято решение о **приостановлении права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 05.10.2022** года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» применить в отношении **ООО «СВ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений в срок до **10.11.2022** года, материалы в отношении **ООО «СВ»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройТранс» (ИНН 5038118392)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2184ОКВ3-1 от 30.06.2022 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2184ОКВ4-1 от 24.10.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 30.09.2022 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТехСтройТранс» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2021 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ТехСтройТранс» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно

до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ТехСтройТранс» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2021 года по июнь 2022 года составляет 45 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предупреждение ООО «ТехСтройТранс»** об устранении выявленных нарушений в срок до **30.11.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении жалобы (обращения) на действия (бездействия) члена Ассоциации:

1. Закрытое акционерное общество «Топливо-заправочный комплекс Шереметьево» (ИНН 5047058580)

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС МРСА уведомления Центрального управления Ростехнадзора (ЦУ Ростехнадзора) № 210-21145 от 24.08.2022 года, о проведении проверки юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2438ВП1-1 от 14.10.2022 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проведенной проверки нарушений членом Ассоциации требований стандартов и правил СРО не выявлено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна, доложила, что основания для открытия дела о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, отсутствуют. В связи с чем Иорх Марианна Анатольевна предложила на основании п. 4.13.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» **отказать в применении к ЗАО «ТЭК Шереметьево» меры дисциплинарного воздействия.**

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель

М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола

Г.А. Никитина