

**ПРОТОКОЛ № 27**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «01» октября 2020 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Рыжова Светлана Валериевна;
3. Хохловкина Алевтина Шамильевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председательствовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Рыжова Светлана Валериевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении члена Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Хохловкину Алевтину Шамильевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 2 (двух) организации – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой-3» (ИНН 5027079215)
2. Общество с ограниченной ответственностью «ДиАН-ГРУПП» (ИНН 5040122082)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой-3» (ИНН 5027079215)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 975ОК1-1 от 30.01.2020 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 975ОКВ2-2 от 03.08.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов), а именно: копии дипломов о высшем профильном образовании, копии трудовых книжек, копии должностных инструкций, копии удостоверений о повышении квалификации, копии уведомлений о включении сведений в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что членом Ассоциации не исполнена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 975ОКВ2-1 от 02.07.2020 года об устранении выявленных нарушений в срок до 03.08.2020 года, примененная в связи с не устранением нарушений по ранее вынесенному предписанию.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 08.10.2020 года**, материалы в отношении ООО «Дорстрой-3» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «ДиАН-ГРУПП» (ИНН 5040122082)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1604ОДО8-2 от 18.09.2020 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены следующие факты не подписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки:

– реестровый № 3503500627420000031 от 15.04.2020 года, стоимость работ 29 554 096,77 руб., исполнено обязательств на 11 024 075,29 руб., просрочка составляет 18 дней, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации выполнение работ по договору завершено, в настоящее время проводится приемка работ со стороны заказчика и согласование документации;

– реестровый № 3503500627420000029 от 15.04.2020 года, стоимость работ 9 389 349,32 руб., просрочка составляет 18 дней, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации выполнение работ по договору завершено, в настоящее время проводится приемка работ со стороны заказчика и согласование документации;

– реестровый № 3507701125120000008 от 17.04.2020 года, стоимость работ 1 347 119,84 руб., просрочка составляет 18 дней, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации выполнение работ по договору завершено, в настоящее время проводится приемка работ со стороны заказчика и согласование документации;

– реестровый № 3504015306620000019 от 27.07.2020 года, стоимость работ 1 227 740,02 руб., просрочка составляет 106 дней, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации договор предполагается расторгнуть по соглашению сторон;

– реестровый № 3502300156020000021 от 20.04.2020 года, стоимость работ 2 114 127,13 руб., просрочка составляет 91 день, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации выполнение работ по договору завершено, в настоящее время проводится приемка работ со стороны заказчика и согласование документации;

– реестровый № 2502700146620000099 от 03.08.2020 года, стоимость работ 1 490 964,00 руб., просрочка составляет 16 дней, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации выполнение работ по договору завершено, в настоящее время проводится приемка работ со стороны заказчика и согласование документации;

– реестровый № 3505305783520000033 от 11.08.2020 года, стоимость работ 12 371 202,62 руб., просрочка составляет 8 дней, неустойки (штрафы, пени) – сведения отсутствуют, по информации руководителя члена саморегулируемой организации работ по договору находятся на стадии исполнения и предполагается завершить к 30.09.2020 г.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ООО «ДиАН-ГРУПП»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 30.12.2020 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола

С.В. Рыжова