

**ПРОТОКОЛ № 7**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «25» апреля 2019 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 16 часов 00 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д. 13/3, стр. 1, этаж 4, офис 10

**Форма проведения собрания:** совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Соколова Анастасия Александровна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Чернышова Елена Петровна;
3. Рыжова Светлана Валериевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председательствовал:** Соколова Анастасия Александровна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Рыжова Светлана Валериевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении члена Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Чернышову Елену Петровну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 10 (десяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНЫЙ МОНТАЖНЫЙ ПОЕЗД-50» (ИНН 5009103803);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» (ИНН 5053054471);
3. Общество с ограниченной ответственностью «Стелсгаз» (ИНН 5031107257);
4. Общество с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства» (ИНН 7707059611);
5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРУПП» (ИНН 1657130030);
6. Общество с ограниченной ответственностью «СП СтройГазКонсалтинг» (ИНН 5042139740);
7. Общество с ограниченной ответственностью «Первая Газовая Компания» (ИНН 5006264993);
8. Общество с ограниченной ответственностью «Стройэлектро» (ИНН 1001088183);
9. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАКСИМУМ» (ИНН 5040151767);
10. Общество с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 5020035392).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении члена Ассоциации. Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### 1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНЫЙ МОНТАЖНЫЙ Поезд-50» (ИНН 5009103803)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 575ОКВ1-4 от 25.03.2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 137 от 24.12.2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 24.03.2019 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «СМП-50» из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «СМП-50» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### 2. Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» (ИНН 5053054471)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 595ОКВ2-4 от 18.03.2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 134 от 17.12.2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 17.03.2019 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «Оптима» из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «Оптима» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### 3. Общество с ограниченной ответственностью «Стелсгаз» (ИНН 5031107257)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной плановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 752ОК1-4 от 25.03.2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не предоставлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 137 от 24.12.2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 24.03.2019 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «Стелсгаз» из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «Стелсгаз» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства» (ИНН 7707059611)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им надлежащего исполнения членом саморегулируемой организации договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 785ОДО4-3 от 01.04.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не представлены сведения по исполнению (приостановлению, прекращению) обязательств, а также документы, подтверждающие отсутствие или полную уплату неустойки по договорам:

- реестровый № 57720518494170015020000 от 13.11.2017 года;
- реестровый № 57720518494170015530000 от 17.11.2017 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести предписание ООО «УКС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **31.05.2019 года**.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРУПП» (ИНН 1657130030)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 1290ОДО3-2 от 15.11.2018 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1290ОДО4-1 от 01.02.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно не представлены в саморегулируемую организацию копии актов приемки результатов работ, а также документы, подтверждающие отсутствие или полную уплату неустойки по договорам:

- реестровый №: 52130095159170004440000 от 14.08.2017 года;

- реестровый № 51657036630180002330000 от 21.02.2018 года.

2. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1290ОКВ2-1 от 11.04.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Президента № 5/п от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2018 года по март 2019 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п.2.5.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предложила применить в отношении **ООО «СТРОЙГРУПП»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении **ООО «СТРОЙГРУПП»** направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью «СП СтройГазКонсалтинг» (ИНН 5042139740)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 1315ОК1-1 от 14.02.2019 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1315ОКВ2-1 от 15.04.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2018-2019 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса с мая 2018 года;

- не представлены документы на специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Также в ходе проверки дополнительно выявлено, что компания не представила документы, подтверждающие пролонгацию действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

2. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1315ОКВ1-2 от 15.04.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Президента № 5/п от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. В настоящее время задолженность по

оплате регулярного членского взноса за период с мая 2018 года по апрель 2019 года составляет 60 000 рублей

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п.2.5.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предложила применить в отношении ООО «СП СтройГазКонсалтинг» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «СП СтройГазКонсалтинг» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «Первая Газовая Компания» (ИНН 5006264993)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1406ОКВ1-4 от 18.03.2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 134 от 17.12.2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 17.03.2019 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «1ГК» из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «1ГК» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**8. Общество с ограниченной ответственностью «Стройэлектро» (ИНН 1001088183)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им надлежащего исполнения членом саморегулируемой организации договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1464ОДО3-2 от 29.03.2019 года. Как следует из материалов

Контрольной комиссии, членом Ассоциации не представлены в саморегулируемую организацию сведения по исполнению (приостановлению, прекращению) обязательств по договору с реестровым №: 57802312751180009700000 от 08.08.2018 года, а также документы, подтверждающие отсутствие или полную уплату неустойки.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести предписание ООО «Стройэлектро» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.06.2019 года.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАКСИМУМ» (ИНН 5040151767)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения вынесенного предписания № 1524ОКВ1-2 от 24.01.2019 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1524ОКВ2-2 от 04.03.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, член Ассоциации не исполнил выданное ему предписание, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

2. О проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1524ОКВ3-1 от 12.04.2019 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа Президента № 5/п от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с сентября 2018 года по март 2019 года составляет 35 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что в соответствии с п.2.5.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предложила применить в отношении ООО «СТРОЙМАКСИМУМ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

Материалы в отношении ООО «СТРОЙМАКСИМУМ» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 5020035392)**

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1693ОКВ1-4 от 13.03.2019 года и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления № 134 от 17.12.2018 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 17.03.2019 года.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить **ООО «РЕМСТРОЙ-СЕРВИС»** из членов Ассоциации.

Материалы в отношении **ООО «РЕМСТРОЙ-СЕРВИС»** направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель

А.А. Соколова

Ответственный за ведение протокола

С.В. Рыжова