

## ПРОТОКОЛ № 31

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«05» марта 2024 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избран Лакалин Иван Викторович.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3 члена:

Белоус А.С., Лакалин И.В., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Президент СРО АС МРСА)

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 члена голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня Правления:**

1. Принятие новых членов в СРО АС МРСА.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА.
3. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
4. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
5. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, по итогу проведенных контрольных мероприятий на предмет выявления наличия договоров строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
6. Рассмотрение заявлений членов СРО АС МРСА о добровольном выходе из числа членов Саморегулируемой организации.
7. О созыве очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА.
8. О формировании предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА.

### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АС МРСА»**

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены СРО АС МРСА от:

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Пойма» (ОГРН 1215000064674, ИНН 5027297460),**

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС МРСА, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АС МРСА **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Пойма» (ОГРН 1215000064674, ИНН 5027297460).**

*С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АС МРСА и на основании поданного заявления присвоить ООО «СЗ «Самолет-Пойма» третий уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей.*

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

### **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов СРО АС МРСА от членов Саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «АВАЛОН» (ОГРН 1115034003050, ИНН 5034042985),  
Общество с ограниченной ответственностью «РАМЗОР» (ОГРН 1195081022597, ИНН 5032306287),  
Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА СТРОЙ» (ОГРН 1205000101426, ИНН 5047245407),**

а также доложил о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС МРСА, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «АВАЛОН» (ОГРН 1115034003050, ИНН 5034042985)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «РАМЗОР» (ОГРН 1195081022597, ИНН 5032306287)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА СТРОЙ» (ОГРН 1205000101426, ИНН 5047245407)** в связи со сменой местонахождения согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

### **ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «ВекторСтрой» (ОГРН 1127746635565, ИНН 7717731430),**

был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францевой Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ВекторСтрой» (ОГРН 1127746635565, ИНН 7717731430)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Континент Строй» (ОГРН 1135042007583, ИНН 5042129510),**

был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францевой Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Континент Строй» (ОГРН 1135042007583, ИНН 5042129510)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» (ОГРН 1095010000172, ИНН 5078018370),** был установлен факт смены его места нахождения, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францевой Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его места нахождения члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» (ОГРН 1095010000172, ИНН 5078018370)** в связи со сменой местонахождения согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим, что в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой» (ОГРН 1185027032190, ИНН 5003131610),**

был установлен факт смены его исполнительного органа, что подтверждается сведениями, содержащимися в выписке ЕГРЮЛ. С учетом выявленного факта Францевой Е. Ю. предложила внести изменения в реестр членов СРО в части указания нового его исполнительного органа члена Ассоциации согласно выписки из ЕГРЮЛ.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой» (ОГРН 1185027032190, ИНН 5003131610)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА от **ООО «СК СИСТЕМА»** заявления о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему четвертого уровня ответственности члена СРО, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 10 000 000 000 (десяти миллиардов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АС МРСА - **Общество с ограниченной ответственностью «СК СИСТЕМА» (ОГРН 1137746351918, ИНН 7727803780)** с присвоением ему четвертого уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 10 000 000 000 (десяти миллиардов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, по итогу проведенных контрольных мероприятий на предмет выявления наличия договоров строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о том, что согласно Акта №2554ОДО4 от 27.02.2024г. в отношении **ООО «СПС - Инжиниринг» (ОГРН 1215000122930, ИНН 5027301773)** со стороны организации была осуществлена доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств необходимая для присвоения третьего уровня ответственности в связи с превышением предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**РЕШИЛИ:** В связи с произведенной доплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств присвоить **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительство Проектирование Сопровождение» (ОГРН 1215000122930, ИНН 5027301773)** *третий уровень ответственности.*

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение заявлений членов СРО АС МРСА о добровольном выходе из числа членов Саморегулируемой организации»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступивших в СРО АС МРСА заявлениях от членов Саморегулируемой организации:

- 1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГУДСТРОЙ» (ОГРН 1195081067697, ИНН 5029249920),**
- 2. Индивидуальный предприниматель Сасин Сергей Анатольевич (ОГРНИП 317500700041396, ИНН 771809331139),**  
о добровольном выходе из членов СРО АС МРСА.

**РЕШИЛИ:** В соответствии со ст. 55.7 ГрК РФ, подп.1 п.3.1 статьи 3 Положения о членстве Ассоциации удовлетворить заявление **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГУДСТРОЙ» (ОГРН 1195081067697, ИНН 5029249920)** о добровольном выходе из членов СРО АС МРСА с 5 марта 2024 г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** В соответствии со ст. 55.7 ГрК РФ, подп.1 п.3.1 статьи 3 Положения о членстве Ассоциации удовлетворить заявление **Индивидуальный предприниматель Сасин Сергей Анатольевич (ОГРНИП 317500700041396, ИНН 771809331139)** о добровольном выходе из членов СРО АС МРСА с 5 марта 2024 г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О созыве очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая предложила созвать очередное Общее собрание членов СРО АС МРСА «17» апреля 2024 г. по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5 в 11 часов 00 минут по московскому времени в форме совместного (очного) присутствия членов СРО АС МРСА с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции на платформе Pruffme.

**РЕШИЛИ:** Созвать очередное Общее собрание членов СРО АС МРСА «17» апреля 2024 г. по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5 в 11 часов 00 минут по московскому времени в форме совместного (очного) присутствия членов СРО АС МРСА с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции на платформе Pruffme.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О формировании предварительной повестки дня очередного  
Общего собрания членов СРО АС МРСА»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая предложила сформировать предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА из 16 (шестнадцати) вопросов (Приложение №1). Установить открытый порядок голосования по вопросам № 1- 8, № 13-16 повестки дня и тайный порядок голосования по вопросам № 9-12 повестки дня. Определить дату окончания приема предложений членов СРО АС МРСА по повестке дня очередного Общего собрания – не позднее «27» марта 2024 года.

**РЕШИЛИ:** Сформировать предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА из 16 (шестнадцати) вопросов (Приложение № 1). Установить открытый порядок голосования по вопросам № 1- 8, № 13-16 повестки дня и тайный порядок голосования по вопросам № 9-12 повестки дня. Определить дату окончания приема предложений членов СРО АС МРСА по повестке дня очередного Общего собрания – не позднее «27» марта 2024 года.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

Председатель



(Белоус)



Секретарь



(Лакалин И. В.)

**Перечень вопросов предварительной повестки дня  
очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА (17.04.2024):**

1. Об утверждении отчета об исполнении сметы (бюджета) СРО АС МРСА в 2023 году;
2. Об утверждении сметы (бюджета) СРО АС МРСА на 2024 год;
3. Об утверждении отчета Президента СРО АС МРСА по итогам работы в 2023 году;
4. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности СРО АС МРСА за 2023 год;
5. Об утверждении отчета Правления СРО АС МРСА по итогам работы в 2023 году;
6. Об утверждении отчета Контрольной комиссии СРО АС МРСА за 2023 год;
7. Об утверждении отчета Дисциплинарной комиссии СРО АС МРСА за 2023 год;
8. Доведение до сведения членов СРО АС МРСА Сводного отчета о деятельности членов СРО АС МРСА за 2023 год;
9. О досрочном прекращении полномочий Председателя Правления СРО АС МРСА;
10. Об избрании Председателя Правления СРО АС МРСА;
11. О досрочном прекращении полномочий членов Правления СРО АС МРСА;
12. Об избрании членов Правления СРО АС МРСА;
13. Об увеличении размера компенсационного фонда возмещения вреда СРО АС МРСА;
14. Об увеличении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО АС МРСА;
15. Об утверждении в новой редакции Положения «О высшем органе управления»;
16. Об утверждении в новой редакции Положения о проведении СРО АС МРСА анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.



# СРО АС МРСА

Ассоциация строителей  
МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЬЯНС

## Уведомление об изменении сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс» (сокращенное наименование СРО АС МРСА),  
142000, Московская обл., г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. Лесная, д.8

*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации и ее организационно-правовая форма; почтовый адрес (место нахождения) исполнительного органа)\**

Регистрационный номер записи:

С Р О - С - 2 5 3 - 0 5 0 9 2 0 1 2 ,

Дата включения в реестр сведений " 05 " " сентября " " 2012 "  
(число) (месяц (прописью)) (год)

Номер реестровой записи 253

направляет изменения сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций в связи с:

1. Принятие новых членов в СРО АС МРСА.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА.
3. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА в ходе проведенного анализа деятельности члена Ассоциации.
4. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
5. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, по итогу проведенных контрольных мероприятий на предмет выявления наличия договоров строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
6. Рассмотрение заявлений членов СРО АС МРСА о добровольном выходе из числа членов Саморегулируемой организации.
7. О созыве очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА.
8. О формировании предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов СРО АС МРСА.

### Приложения:

1. Протокол № 31 Правления СРО АС МРСА от «05» марта 2024 г.
2. Сведения членов СРО согласно Протокола № 31 от «05» марта 2024 г.

Президент  
«05» марта 2024 г.



Ткачев А.А.

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»

Тел: +7 (495) 902-74-83 | e-mail: info@sro-mrsa.ru | www.sro-mrsa.ru

142000, МО, г. Домодедово, ул Лесная (северный Мкр.), д. 8 | ОГРН 1117799014420 | ИНН 7701167434 | КПП 500901001