

## ПРОТОКОЛ № 131

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«09» ноября 2021 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избран Лакалин Иван Викторович.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5:

Белоус А.С., Лакалин И.В., Емельянова Е.В., Филин О.Л., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Фионова Галина Сергеевна (Президент СРО АС «Межрегионстройальянс»)

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 5 членов Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня Правления:**

1. Принятие новых членов в СРО АС «Межрегионстройальянс».
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс».
3. Исправление технической ошибки.
4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО.
5. Исключение из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности.
6. Об утверждении графика проведения плановых проверок в СРО АС «Межрегионстройальянс» на 2022 год.
7. О перечислении Индивидуальному предпринимателю Голубцовой Елене Геннадьевне (ИП Голубцова Е.Г., ИНН 501109158200) ранее оплаченного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по решению Арбитражного суда Московской области.

### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АС «Межрегионстройальянс»»**

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» от:

**Общество с ограниченной ответственностью «Сириус» (ОГРН 1205000101096, ИНН 5012103539),** а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС «Межрегионстройальянс», стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «Сириус» (ОГРН 1205000101096, ИНН 5012103539).**

*С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АС «Межрегионстройальянс» и на основании поданного заявления присвоить ООО «Сириус» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.*

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс»»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» от членов Саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ОГРН 1195081037447, ИНН 5020085932),** а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС «Межрегионстройальянс», стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ОГРН 1195081037447, ИНН 5020085932)** в связи со сменой единоличного исполнительного органа согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Исправление технической ошибки»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила, присутствующим о допущенной технической ошибке в отношении члена СРО АС «Межрегионстройальянс» **ООО «Геоинфоцентр» (ОГРН 1075029003411, ИНН 5029099489)** в части принятия решения наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», в части изменения сведений принятия решения о наличии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Считать верным наличие права у **Общества с ограниченной ответственностью «Геоинфоцентр» (ОГРН 1075029003411, ИНН 5029099489)** - право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о нарушениях:

**Общество с ограниченной ответственностью «ТНП Строй» (ОГРН 1155074005690, ИНН 5036150930).**

Данной организацией грубо нарушаются стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** За грубое нарушение стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС «Межрегионстройальянс», применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии со статьей 2.1.5 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором:

**Общество с ограниченной ответственностью «ТНП Строй» (ОГРН 1155074005690, ИНН 5036150930)** до 7 февраля 2022 г.

Срок для представления документов о подтверждении соблюдения стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС «Межрегионстройальянс», членом СРО **Общество с ограниченной ответственностью «ТНП Строй» (ОГРН 1155074005690, ИНН 5036150930)** до 7 февраля 2022 г.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Исключение из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну которая в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, , предложила в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», исключить из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» следующие организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Успех» (ОГРН 1165053051118, ИНН 5053043127),**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СК АНТАРИС» (ОГРН 1135007001623, ИНН 5007086172).**

**РЕШИЛИ:** В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.3 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» в связи с не устранением членом Ассоциации нарушений в виде неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, исключить из членов СРО АС «Межрегионстройальянс»:

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Успех» (ОГРН 1165053051118, ИНН 5053043127),**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СК АНТАРИС» (ОГРН 1135007001623, ИНН 5007086172).**

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Об утверждении графика проведения плановых проверок в СРО АС «Межрегионстройальянс» на 2022 год»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая предложила, руководствуясь ч.4 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст.9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также п.4.2 Положения о контроле СРО АС «Межрегионстройальянс» за деятельностью своих членов, утвердить график проведения плановых проверок членов СРО АС «Межрегионстройальянс» на 2022 год.

**РЕШИЛИ:** Во исполнение требований ч.4 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст.9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также п.4.2 Положения о контроле СРО АС «Межрегионстройальянс» за деятельностью своих членов, утвердить график проведения плановых проверок членов СРО АС «Межрегионстройальянс» на 2022 год и разместить информацию на официальном сайте СРО.

Направить утвержденный график проведения плановых проверок в СРО АС «Межрегионстройальянс» на 2022 год в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О перечислении Индивидуальному предпринимателю Голубцовой Елене Геннадьевне (ИП Голубцова Е.Г., ИНН 501109158200) ранее оплаченного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по решению Арбитражного суда Московской области»

**СЛУШАЛИ:** Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о необходимости перечисления ИП Голубцовой Е.Г. (ИНН 501109158200) ранее перечисленных на специальный расчетный счет СРО АС «Межрегионстройальянс» по платежному поручению №100 от 15.03.2018г. ИП Голубцовой Е.Г. денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей как неосновательное обогащение. Необходимость возврата обусловлена вступившим в законную силу решением Арбитражного суда Московской области от 30.07.2021 года по делу № А41-40815/2021 о взыскании за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО АС «Межрегионстройальянс» в пользу ИП Голубцовой Е.Г. перечисленные членом Ассоциации денежные средства в размере 200 000 (двести тысяч) рублей как неосновательное обогащение. Решение вступило в законную силу 30.08.2021 года.

**РЕШИЛИ:** На основании вступившего в законную силу решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-40815/2021 от 30.07.2021 года перечислить со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на расчетный счет ИП Голубцовой Е.Г. (ИНН 501109158200) ранее оплаченные по платежному поручению №100 от 15.03.2018г. денежные средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей как неосновательное обогащение.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белоус А.С.)



Секретарь

(Лакалин И. В.)