

ПРОТОКОЛ № 63

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«10» июня 2021 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избран Лакалин Иван Викторович.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5:
Белоус А.С., Лакалин И.В., Емельянова Е.В., Филин О.Л., Францева Е.Ю..
На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:
Фионова Галина Сергеевна (Президент СРО АС «Межрегионстройальянс»)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 5 членов Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Принятие новых членов в СРО АС «Межрегионстройальянс».
2. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс», выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс».
4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО.
5. Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» на основании полученной выписки из ЕГРЮЛ.
6. Исключение из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» во исполнение ч. 3 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ.
7. Исключение из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» члена партнерства в связи с прекращением деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения.
8. Рассмотрение заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АС «Межрегионстройальянс»»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» от:

Общество с ограниченной ответственностью «План Б» (ОГРН 1215000015823, ИНН 5029260924),

Общество с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898),

Индивидуальный предприниматель Франчук Яна Александровна (ОГРНИП 318500700003452, ИНН 690309662444),

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАПИТАЛСТРОЙ» (ОГРН 1155005000259, ИНН 5005060490),

Общество с ограниченной ответственностью «ТОРНАДО» (ОГРН 1205000106805, ИНН 5038156133),

Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «КапиталСтройИнвест» (ОГРН 1215000008783, ИНН 5047247556),

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС «Межрегионстройальянс», стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «План Б» (ОГРН 1215000015823, ИНН 5029260924).**

Присвоить ООО «План Б» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898).**

Присвоить ООО «МСУ 18» третий уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (три миллиардов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Индивидуальный предприниматель Франчук Яна Александровна (ОГРНИП 318500700003452, ИНН 690309662444).**

Присвоить ИП Франчук Яна Александровна первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАПИТАЛСТРОЙ» (ОГРН 1155005000259, ИНН 5005060490).**

Присвоить ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАПИТАЛСТРОЙ» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «ТОРНАДО» (ОГРН 1205000106805, ИНН 5038156133).**

Присвоить ООО «ТОРНАДО» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «КапиталСтройИнвест» (ОГРН 1215000008783, ИНН 5047247556).**

Присвоить ООО Строительная Компания «КапиталСтройИнвест» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс», выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о рассмотрении поступивших в Ассоциацию заявлений от членов СРО АС «Межрегионстройальянс», выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Также Емельяновой Еленой Викторовной было сообщено, что размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств каждого из членов СРО АС «Межрегионстройальянс», выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, был определен с учетом ранее оплаченных ими взносов в компенсационный фонд СРО АС «Межрегионстройальянс» и поступившими от членов СРО АС «Межрегионстройальянс» в порядке ч.11 ст.3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 191-ФЗ доплатами в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае необходимости).

По итогам рассмотрения поступивших заявлений, Емельяновой Еленой Викторовной предложено, исходя из заявленных членами СРО АС «Межрегионстройальянс» предельных размеров обязательств договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, присвоить в отношении членов СРО АС «Межрегионстройальянс» уровни ответственности.

РЕШИЛИ: С учётом внесенных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО АС «Межрегионстройальянс» и на основании поданных заявлений:

установить первый уровень ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКО+М» (ОГРН 1175053016137, ИНН 5012095648).

установить второй уровень ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РегЗам» (ОГРН 1165075051085, ИНН 5028033703).

установить третий уровень ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мостостроительное управление 18» (ОГРН 1195081100202, ИНН 5032314898).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс»»

СЛУШАЛИ: Емельянова Еленой Викторовной, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» от членов Саморегулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью «РЕМТЕХМАШ» (ОГРН 1105029014826, ИНН 5029146114),

Индивидуальный предприниматель Барзенков Константин Евгеньевич (ОГРНИП 318502400019172, ИНН 503216984772),

Общество с ограниченной ответственностью «РегЗам» (ОГРН 1165075051085, ИНН 5028033703),

а также доложил о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС «Межрегионстройальянс», стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «РЕМТЕХМАШ» (ОГРН 1105029014826, ИНН 5029146114)** в связи со сменой местонахождения согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Индивидуальный предприниматель Барзенков Константин Евгеньевич (ОГРНИП 318502400019172, ИНН 503216984772)** согласно заявлению.

Присвоить ИП Барзенков К. Е. второй уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «РегЗам» (ОГРН 1165075051085, ИНН 5028033703)** в связи со сменой руководителя организации согласно поданного заявления.

Присвоить ООО «РегЗам» второй уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушениях:

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные сети» (ОГРН 1157627021661, ИНН 7604286122).

Данной организацией грубо нарушаются стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: За грубое нарушение стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС «Межрегионстройальянс», применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии со статьей 2.1.5 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором:

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные сети» (ОГРН 1157627021661, ИНН 7604286122) до 8 сентября 2021 г.

Срок для представления документов о подтверждении соблюдения стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС «Межрегионстройальянс», членом СРО **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные сети» (ОГРН 1157627021661, ИНН 7604286122) до 8 сентября 2021 г.**

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» на основании полученной выписки из ЕГРЮЛ»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая сообщила, что при проведении контрольных мероприятий у членов Саморегулируемой организации:

ООО «КД» (ОГРН 1175027008595, ИНН 5040147915),

ООО «Компания «КапиталСтрой» (ОГРН 1115005002199, ИНН 5005054591),

ООО «ФЕОРИКОН» (ОГРН 1175024008389, ИНН 5024172625),

на основании полученных выписок из ЕГРЮЛ было установлено, что у данных организаций произошли изменения в сведениях.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «КД» (ОГРН 1175027008595, ИНН 5040147915)** о произошедшей смене места нахождения согласно сведениям, содержащимся в выписке ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Компания «КапиталСтрой» (ОГРН 1115005002199, ИНН 5005054591)** о произошедшей смене места нахождения согласно сведениям, содержащимся в выписке ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ФЕОРИКОН» (ОГРН 1175024008389, ИНН 5024172625)** о произошедшей смене места нахождения согласно сведениям, содержащимся в выписке ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» во исполнение ч. 3 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией по итогам проведенной внеплановой проверки за соблюдением **Общество с ограниченной ответственностью «КД» (ОГРН 1175027008595, ИНН 5040147915)** стандартов и правил саморегулируемой организации. В ходе проведения контрольных мероприятий был установлен факт смены адреса регистрации в Московской области на адрес регистрации в ином субъекте РФ, что подтверждается сведениями, содержащимися в ЕГРЮЛ.

По итогам проведенной проверки Контрольной комиссией была вынесена рекомендация Правлению Ассоциации рассмотреть вопрос об исключении вышеуказанной компании из состава членов СРО АС «Межрегионстройальянс» во исполнение ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, согласно которой членами Ассоциации могут быть только юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

На основании вышеизложенного, Емельянова Елена Викторовна, предложила рассмотреть вопрос об исключении из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» :

Общество с ограниченной ответственностью «КД» (ОГРН 1175027008595, ИНН 5040147915).

РЕШИЛИ: Во исполнение ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, согласно которой членами Ассоциации могут быть только юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, исключить из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «КД» (ОГРН 1175027008595, ИНН 5040147915)**, сменившую адрес регистрации с Московской области на г.Москва, с 10 июня 2021 г.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» члена партнерства в связи с прекращением деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая предложила в связи с прекращением деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения, исключить из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» следующую организацию:

Общество с ограниченной ответственностью «Компания КапиталСтрой» (ОГРН 1115005002199, ИНН 5005054591).

РЕШИЛИ: Исключить из членов СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «Компания КапиталСтрой» (ОГРН 1115005002199, ИНН 5005054591)** на основании п.5.8 Устава СРО АС «Межрегионстройальянс».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда»

СЛУШАЛИ: Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС «Межрегионстройальянс» заявлении от:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТиЭйч – РУС Милк Фуд» (ОГРН 1165024050840, ИНН 5024162024),

о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда по платежному поручению №1794 от 30.06.2017г. на сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ПОСОЛ ЛАНКОН» (ОГРН 1047723035689, ИНН 7723356097),

о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда по платежному поручению №58 от 07.06.2021г. на сумму 5 833,33 (Пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.1 ч.4 ст.55.16 ГрК РФ, п.1 ст.5.1 разделом 5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АС «Межрегионстройальянс» удовлетворить заявление **ООО «ТиЭйч – РУС Милк Фуд» (ОГРН 1165024050840, ИНН 5024162024)** о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.1 ч.4 ст.55.16 ГрК РФ, п.1 ст.5.1 разделом 5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АС «Межрегионстройальянс» удовлетворить заявление **ООО «ПОСОЛ ЛАНКОН» (ОГРН 1047723035689, ИНН 7723356097)** о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 5 833,33 (Пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белоус А.С.)



Секретарь

(Лакалин И. В.)