

## ПРОТОКОЛ № 54

### Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«18» мая 2021 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избран Лакалин Иван Викторович.  
Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5:  
Белоус А.С., Лакалин И.В., Емельянова Е.В., Филин О.Л., Францева Е.Ю..  
На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:  
Фионова Галина Сергеевна (Президент СРО АС «Межрегионстройальянс»)

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 5 членов Правления. Правление правомочно.  
Председатель объявил заседание Правления открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня Правления:**

1. Принятие новых членов в СРО АС «Межрегионстройальянс».
2. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс», выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс».
4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО.
5. Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» на основании полученной выписки из ЕГРЮЛ.
6. Рассмотрение заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

#### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АС «Межрегионстройальянс»»**

**СЛУШАЛИ:** Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» от:

**Индивидуальный предприниматель Маймаш Роман Ильич (ОГРНИП 311501712300015, ИНН 504810929024),**

**Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтрой 19» (ОГРН 1195027012751, ИНН 5003134266),**

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ЛЕГРАН» (ОГРН 1185053003255, ИНН 5001118491),**

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС «Межрегионстройальянс», стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Индивидуальный предприниматель Маймаш Роман Ильич (ОГРНИП 311501712300015, ИНН 504810929024).**

*Присвоить ИП Маймаш Роман Ильич первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.*

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтрой 19» (ОГРН 1195027012751, ИНН 5003134266).**

*Присвоить ООО «ДорСтрой 19» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.*

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО АС «Межрегионстройальянс» **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ЛЕГРАН» (ОГРН 1185053003255, ИНН 5001118491).**

*Присвоить ООО «СК ЛЕГРАН» второй уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.*

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС «Межрегионстройальянс», выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров»

**СЛУШАЛИ:** Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о рассмотрении поступивших в Ассоциацию заявлений от членов СРО АС «Межрегионстройальянс», выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Также Емельяновой Еленой Викторовной было сообщено, что размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств каждого из членов СРО АС «Межрегионстройальянс», выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, был определен с учетом ранее оплаченных ими взносов в компенсационный фонд СРО АС «Межрегионстройальянс» и поступившими от членов СРО АС «Межрегионстройальянс» в порядке ч.11 ст.3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 191-ФЗ доплатами в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае необходимости).

По итогам рассмотрения поступивших заявлений, Емельяновой Еленой Викторовной предложено, исходя из заявленных членами СРО АС «Межрегионстройальянс» предельных размеров обязательств договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, присвоить в отношении членов СРО АС «Межрегионстройальянс» уровни ответственности.

**РЕШИЛИ:** С учётом внесенных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО АС «Межрегионстройальянс» и на основании поданных заявлений:

установить **первый уровень ответственности** членам СРО АС «Межрегионстройальянс»:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтрой 19» (ОГРН 1195027012751, ИНН 5003134266).**

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс»»

**СЛУШАЛИ:** Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» от членов Саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью «МОНБЛАН» (ОГРН 1165007051351, ИНН 5007098202),**

**Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД» (ОГРН 1145007003206, ИНН 5007091366),**

**Общество с ограниченной ответственностью «СУ-165» (ОГРН 1145027014648, ИНН 5027214680),**

**Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-Строительная Компания 4» (ОГРН 1185027006890, ИНН 5009114386),**

**Общество с ограниченной ответственностью «ВЛК-ИНЖГРУПП» (ОГРН 1175074008746, ИНН 5036167669),**

**Общество с ограниченной ответственностью «Альфател» (ОГРН 1125009003822, ИНН 5009084808),** а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС «Межрегионстройальянс», стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «МОНБЛАН» (ОГРН 1165007051351, ИНН 5007098202)** согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД» (ОГРН 1145007003206, ИНН 5007091366)** согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «СУ-165» (ОГРН 1145027014648, ИНН 5027214680)** согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-Строительная Компания 4» (ОГРН 1185027006890, ИНН 5009114386)** согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «ВЛК-ИНЖГРУПП» (ОГРН 1175074008746, ИНН 5036167669)** согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Альфател» (ОГРН 1125009003822, ИНН 5009084808)** согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО»

**СЛУШАЛИ:** Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушениях:

**Общество с ограниченной ответственностью «Ротор» (ОГРН 1025004861661, ИНН 5037040619).**

Данной организацией грубо нарушаются стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** За грубое нарушение стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС «Межрегионстройальянс», применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии со статьей 2.1.5 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам

строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором:

**Общество с ограниченной ответственностью «Ротор» (ОГРН 1025004861661, ИНН 5037040619)** до 16 августа 2021 г.

Срок для представления документов о подтверждении соблюдения стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС «Межрегионстройальянс», членом СРО **Общество с ограниченной ответственностью «Ротор» (ОГРН 1025004861661, ИНН 5037040619)** до 16 августа 2021 г.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Внесение изменений в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс» на основании полученной выписки из ЕГРЮЛ»

**СЛУШАЛИ:** Емельянову Елену Викторовну, которая сообщила, что при проведении контрольных мероприятий у члена Саморегулируемой организации:

**ООО «Научно-производственное предприятие «Климат» (ОГРН 1035002001000, ИНН 5009002587)**, на основании полученной выписки из ЕГРЮЛ было установлено, что у данной организации произошли изменения в сведениях.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в реестр членов СРО АС «Межрегионстройальянс», члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Климат» (ОГРН 1035002001000, ИНН 5009002587)** о произошедшей смене места нахождения согласно сведениям, содержащимся в выписке ЕГРЮЛ.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда»

**СЛУШАЛИ:** Емельянову Елену Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС «Межрегионстройальянс» заявлении от:

**Общество с ограниченной ответственностью «СУ-165» (ОГРН 1145027014648, ИНН 5027214680)**, о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда по платежному поручению №55 от 15.12.2017г. на сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** В соответствии с п.1 ч.4 ст.55.16 ГрК РФ, п.1 ст.5.1 разделом 5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СРО АС «Межрегионстройальянс» удовлетворить заявление **ООО «СУ-165» (ОГРН 1145027014648, ИНН 5027214680)** о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.

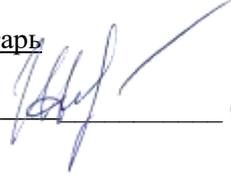
Решение принято единогласно.

Председатель

  
\_\_\_\_\_ (Белюс)



Секретарь

  
\_\_\_\_\_ (Лакалин И. В.)