

ПРОТОКОЛ № 26

Правления Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

«02» марта 2023 г.

Московская область, г. Домодедово

Председательствующим избрана Белоус Александра Сергеевна, секретарем избран Лакалин Иван Викторович.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5 членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 3:

Белоус А.С., Лакалин И.В., Францева Е.Ю..

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Ткачев Алексей Алексеевич (Президент СРО АС МРСА)

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 3 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ Заседания Правления

СЛУШАЛИ: Председателя, который предложил утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Принятие новых членов в СРО АС МРСА.
2. Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА.
3. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
5. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО.
6. Исключение из членов СРО АС МРСА членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям.
7. Рассмотрение вопроса ошибочно пересиленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие новых членов в СРО АС МРСА»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены СРО АС МРСА от:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРО ТРЕЙД СОЛЮШЕНС» (ОГРН 1225000091535, ИНН 5024224714),

а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС МРСА, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО АС МРСА **Общество с ограниченной ответственностью «ПРО ТРЕЙД СОЛЮШЕНС» (ОГРН 1225000091535, ИНН 5024224714).**

С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АС МРСА и на основании поданного заявления присвоить ООО «ПТС» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Внесение изменений в реестр членов СРО АС МРСА»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов СРО АС МРСА от членов Саморегулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Центр «АСТИС» (ОГРН 1115050000097, ИНН 5050089148),

Общество с ограниченной ответственностью «СПИРИД» (ОГРН 1125012001058, ИНН 5012072111), а также доложила о результатах рассмотрения представленных документов Контрольной комиссией за соблюдением членами СРО АС МРСА, стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям квалификационным стандартам саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Центр «АСТИС» (ОГРН 1115050000097, ИНН 5050089148)** в связи со сменой контактной информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов СРО АС МРСА, члену Саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «СПИРИД» (ОГРН 1125012001058, ИНН 5012072111)** в связи со сменой исполнительного органа согласно информации согласно поданного заявления.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА от **ООО «СтройТеплоСервис»** взносе в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АС МРСА в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей и предложила присвоить ООО «СтройТеплоСервис» второй уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

РЕШИЛИ: С учетом внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО АС МРСА и на основании поданного заявления присвоить **Общество с ограниченной ответственностью «СтройТеплоСервис» (ОГРН 1185053008128, ИНН 5032295719)** второй уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА от **ООО «Технология Строительства»** заявлении о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

РЕШИЛИ: С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АС МРСА - **Общество с ограниченной ответственностью «Технология Строительства» (ОГРН 1155047003748, ИНН 5047167318)** с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Присвоение уровней ответственности членам СРО АС МРСА, выразившим намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА от **ООО «ПРО ТРЕЙД СОЛЮШЕНС»** взносе в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО АС МРСА в размере 200 000 (двести тысяч) рублей и предложила присвоить ООО «ПТС» первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

РЕШИЛИ: С учётом внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО АС МРСА и на основании поданного заявления присвоить **Общество с ограниченной ответственностью «ПРО ТРЕЙД СОЛЮШЕНС» (ОГРН 1225000091535, ИНН 5024224714)** первый уровень ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА от **ООО «Технология Строительства»** заявлении о повышении уровня ответственности члена СРО с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей. Кроме того, Францева Елена Юрьевна сообщила о произведенной доплате со стороны члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

РЕШИЛИ: С учетом внесенной доплаты в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и согласно поданного заявления внести изменения в реестр в отношении члена СРО АС МРСА - **Общество с ограниченной ответственностью «Технология Строительства» (ОГРН 1155047003748, ИНН 5047167318)** с присвоением ему второго уровня ответственности члена СРО с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, члену Ассоциации, допустившего грубое нарушение требований законодательства, стандартов и внутренних документов СРО»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о нарушениях:

Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1205000069042, ИНН 5040168538).

Данной организацией грубо нарушаются стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: За грубое нарушение стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС МРСА, применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии со статьей 2.1.5 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором:

Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1205000069042, ИНН 5040168538) до 31 мая 2023 г.

Срок для представления документов о подтверждении соблюдения стандартов и внутренних документов СРО, принятых в СРО АС МРСА, членом СРО **Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН 1205000069042, ИНН 5040168538) до 31 мая 2023 г.**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Исключение из членов СРО АС МРСА членов Ассоциации, в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, предложила в соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», исключить из членов СРО АС МРСА следующую организацию:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭлектроТрейд» (ОГРН 1175074012684, ИНН 5030091903),

2. Общество с ограниченной ответственностью ГК «ВостокЭнергоСтройКомплекс» (ОГРН 1175027014161, ИНН 5003123627),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Оптима-строй» (ОГРН 1185053029116, ИНН 5035030492).

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, исключить из членов СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭлектроТрейд» (ОГРН 1175074012684, ИНН 5030091903).

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, исключить из членов СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью ГК «ВостокЭнергоСтройКомплекс» (ОГРН 1175027014161, ИНН 5003123627).

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 ч.2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп.4 п.3.4 ст. 3 Положения о членстве Ассоциации, п. 2.9 раздела 2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплату иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям, исключить из членов СРО АС МРСА:

Общество с ограниченной ответственностью «Оптима-строй» (ОГРН 1185053029116, ИНН 5035030492).

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств»

СЛУШАЛИ: Францеву Елену Юрьевну, которая доложила присутствующим о поступившем в СРО АС МРСА заявлении от:

ООО «Технология Строительства» (ОГРН 1155047003748, ИНН 5047167318),

о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по платежному поручению №178 от 01.03.2023г. на сумму 400000 (четыреста тысяч) рублей.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.1 ч.5 ст.55.16 ГрК РФ, п.1 ст.4.1 раздела 4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО АС МРСА удовлетворить заявление ООО «Технология Строительства» (ОГРН 1155047003748, ИНН 5047167318),

о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 400000 (четыреста тысяч) рублей. Осуществить возврат ошибочно перечисленных средств по реквизитам, указанным в заявлении о возврате.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

(Белоус А.)



Секретарь

(Лакалин И. В.)