

ПРОТОКОЛ № 31
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «05» сентября 2024 года

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Грушковская Марина Сергеевна

3. Михалева Екатерина Александровна

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали: Грушковскую Марину Сергеевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 3 (трех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АРС ГРУПП» (ОГРН 1195027027029, ИНН 5040165343),

2. Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-05» (ОГРН 1215000108498, ИНН 5047257610),

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТГАЗ» (ОГРН 1165001053480, ИНН 5001110277)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АРС ГРУПП» (ОГРН 1195027027029, ИНН 5040165343)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации

№ 2214ОКВ4 от «27» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «АРС ГРУПП» обязанность по оплате членских взносов исполнена по январь 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «АРС ГРУПП» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «АРС ГРУПП» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 30 000 рублей за период с февраля 2024 года по июль 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «АРС ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «12» сентября 2024 года**, материалы в отношении **ООО «АРС ГРУПП»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-05» (ОГРН 1215000108498, ИНН 5047257610)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС МРСА уведомления Центрального управления Ростехнадзора № 210-15199 от 11.07.2024 года о проведении проверки в отношении организации ООО «СМУ-05» (ИНН 5047257610). По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2664ВПЗ от «22» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, ООО «СМУ-05» выполняет функции Подрядчика на объекте капитального строительства «Офисно-деловой центр», расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Панфилова на основании соглашения о замене лица в обстоятельстве №2 от 15.12.2022 года к договору генерального подряда № б/н от 13.01.2016 года. Согласно указанному договору генерального подряда №б/н от 13.01.2016 года, Заказчиком на указанном объекте капитального строительства является ЗАО «Инфраструктура», генеральным подрядчиком является ООО «РуссИнвестстрой».

В ходе проверки государственным инспектором Центрального управления Ростехнадзора Чугуновым А.В. на указанном объекте были выявлены нарушения обязательных требований строительных норм, правил с фотофиксацией выявленных нарушений. Нарушения отражены в акте № 5.2-961-пл-А/0 0337-2024 от 06.08.2024 года и предписании № 5.2-961-пл-П/0 0230-2024 от 06.08.2024 года Центрального управления Ростехнадзора, выданном компании ООО «СМУ-05» со сроком устранения выявленных нарушений до 05.11.2024 г., а именно:

- по п. 1-4, 8 предписания (башня №2) - на бетонной поверхности колонн на отм. +9.950 в осях 4В-3В имеются места неуплотненного бетона; на отм. +9.950 по оси 8В, на отм. +13.850 по оси 10В, на отм. +13.850 по оси 4В имеются сколы бетона; на отм. +17.750 по оси 7В имеются сколы (локально);

- по п. 5,7 предписания (башня №2) - на поверхности лестничного марша на отм. +9.950 в осях б/1-9б имеются трещины (локально); на отм. +21.650 в осях б/1-9б имеются сколы (локально);

- по п. 6,9,10 предписания (башня №2) - на поверхности бетонных стен на отм. +17.750 в осях 5В-3В имеются сколы бетона; на отм. +25.550 в осях 2В-3В имеются места неуплотненного бетона; на отм. +25.550 в осях 7в-8в имеются трещины (локально);

- по п. 11-15 (башня №1) - на поверхности бетонных стен на отм. +29.450 в осях 5а-6а, на отм. +29.450 в осях 14а-13а имеются места неуплотненного бетона (локально); на отм. +33.350 в осях 3а-4а, на отм. +33.350 в осях а/1-8а имеются сколы бетона (локально); на отм. +21.650 в осях 13а имеются трещины (локально).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного

воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «СМУ-05»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **«05» ноября 2024 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТГАЗ» (ОГРН 1165001053480, ИНН 5001110277)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 912КП1 от «27» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЭЛИТГАЗ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по май 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ЭЛИТГАЗ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июня 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЭЛИТГАЗ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июня 2024 года по август 2024 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «ЭЛИТГАЗ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «12» сентября 2024 года**, материалы в отношении ООО «ЭЛИТГАЗ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.