

**ПРОТОКОЛ № 28**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «15» августа 2024 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 30 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 6 (шести) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ» (ОГРН 1155050002777, ИНН 5050118134),

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭСАМ-Групп» (ОГРН 1167746650587, ИНН 7723458853),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Горки-Рент» (ОГРН 1145001004213, ИНН 5001100945),

4. Общество с ограниченной ответственностью «САГАС» (ОГРН 1145048000723, ИНН 5048032874),

5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Дело» (ОГРН 1175024024900, ИНН 5032289377),

6. Общество с ограниченной ответственностью «Энергопром» (ОГРН 1115038003497, ИНН 5038083171)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ» (ОГРН 1155050002777, ИНН 5050118134)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 974ОКЗ от «30» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;
- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «СТРОЙПРОЕКТ»;
- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;
- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СТРОЙПРОЕКТ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по февраль 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СТРОЙПРОЕКТ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с марта 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СТРОЙПРОЕКТ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с марта 2024 года по август 2024 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении ООО «СТРОЙПРОЕКТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «22» августа 2024 года**, материалы в отношении ООО «СТРОЙПРОЕКТ» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭСАМ-Групп» (ОГРН 1167746650587, ИНН 7723458853)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1813ОК2 от «30» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлена Анкета-заявление члена СРО АС МРСА для актуализации контактной информации;
- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ЭСАМ-Групп» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2024 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ЭСАМ-Групп» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с мая 2024 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ЭСАМ-Групп» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 3 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2024 года по июль 2024 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации;

- не представлены копии документов на 1-го специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464);

- не представлены сведения о специалистах, необходимых для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (надлежащим образом заверенные документы на трех специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия удостоверения о повышении квалификации, копия документа, подтверждающего прохождение специалистом аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором;

- не представлен сертификат ГОСТ Р ИСО 9001-2015.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «ЭСАМ-Групп»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «15» октября 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «Горки-Рент» (ОГРН 1145001004213, ИНН 5001100945)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2483ОК1 от «30» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства и подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «Горки-Рент»;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «Горки-Рент»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «16» сентября 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «САГАС» (ОГРН 1145048000723, ИНН 5048032874)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2481ОК1 от «30» июля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «САГАС»;

- не представлены сведения в отношении трех специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559);

- не представлены сведения о прохождении специалистом аттестации по правилам установленным Ростехнадзором;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за апрель-июль 2024 года;

- не представлен сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «САГАС»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «16» сентября 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Дело» (ОГРН 1175024024900, ИНН 5032289377)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1746ОКВ1 от «06» августа

2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации частично исполнено предписание № 1746ОК2-1 от 23.05.2024 года, выданное ему в срок до 23.07.2024 года, а именно не устраненными остались следующие нарушения:

- не представлена Анкета-заявление члена СРО АС МРСА для актуализации контактной информации;
- не представлены сведения о специалистах, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы на 2-х специалистов): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации;
- не представлены копии документов на 1-го специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предупреждение ООО «СК Дело»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«16» сентября 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью «Энергопром» (ОГРН 1115038003497, ИНН 5038083171)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1724ОКВ3-1 от «06» августа 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1724ОК2-1 от 23.05.2024 года, выданное ему в срок до 23.07.2024 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлено подтверждение об оплате членского взноса за период февраль 2024 года - апрель 2024 года;
- не представлено подтверждение об оплате целевого взноса за 2024 год;
- не представлены копии документов на 1-го специалиста по охране труда (согласно Постановлению Правительства РФ №2464).

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Энергопром»** об устранении выявленных нарушений в срок до **«29» августа 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.