

**ПРОТОКОЛ № 13**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «11» апреля 2024 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**2. Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 5 (пяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Европейская Геоинжиниринговая Компания» (ОГРН 1195053001571, ИНН 5017118698),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Р-15» (ОГРН 1075074013112, ИНН 5036085053),

3. Общество с ограниченной ответственностью «СВ-ПЛАСТ» (ОГРН 1155007001643, ИНН 5007094215),

4. Общество с ограниченной ответственностью «Сириус Климат» (ОГРН 1117746155405, ИНН 7731401875),

5. Общество с ограниченной ответственностью «К.Т.Л. Инжиниринг» (ОГРН 1067746407288, ИНН 7725565459)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Европейская Геоинжиниринговая Компания» (ОГРН 1195053001571, ИНН 5017118698)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения и исполнения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2412ОК1 от «01» апреля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «Еврогеоком»;

- не представлены сведения в отношении трёх специалистов, которые необходимы для осуществления работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (согласно Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559);

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлен сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015;

- не представлена актуальная копия договора аренды (субаренды) нежилого помещения;

- не представлена актуальная информация о материально-технической базе организации;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за март 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии из Правления Ассоциации поступили документы (Протокол Правления № 48 от 04.04.2024 года), подтверждающие исключение права выполнения компанией ООО «Еврогеоком» работ по строительству, реконструкции (в том числе сносу объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальному ремонту на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах согласно поданного компанией заявления. В связи с чем, требования, установленные Постановлением Правительства № 559 от 11.05.2017 года и внутренними документами Ассоциации, предъявляемые к члену саморегулируемой организации, выполняющему инженерные изыскания, осуществляющему подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, не подлежат применению в рамках настоящего дисциплинарного производства.

Вместе с тем, на дату заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации членом саморегулируемой организации не устранены следующие нарушения, указанные в акте проверки:

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «Еврогеоком»;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за март 2024 года.

В связи с указанными обстоятельствами Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «Еврогеоком»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «11» июня 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «Р-15» (ОГРН 1075074013112, ИНН 5036085053)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения и исполнения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1653ОК2 от «01» апреля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «Р-15»;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО;

- не представлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2024 год;

- не представлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за январь-март 2024 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «Р-15»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «11» июня 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **3. Общество с ограниченной ответственностью «СВ-ПЛАСТ» (ОГРН 1155007001643, ИНН 5007094215)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения и исполнения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2421ОК1 от «01» апреля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «СВ-ПЛАСТ»;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «СВ-ПЛАСТ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «11» июня 2024 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью «Сириус Климат» (ОГРН 1117746155405, ИНН 7731401875)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения и исполнения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2419ОК1 от «01» апреля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены сведения в отношении двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, подтверждающие, что они являются действующими сотрудниками ООО «Сириус Климат»;

- не представлены копии документов о проверке знания требований охраны труда;

- не предоставлен оригинал Анкеты члена СРО.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «Сириус Климат» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «11» июня 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «К.Т.Л. Инжиниринг» (ОГРН 1067746407288, ИНН 7725565459)**

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель компании ООО «К.Т.Л. Инжиниринг» - представитель по доверенности Чаттаев Азамат Русланович, Председатель Контрольной комиссии СРО АС МРСА Погодин Николай Владимирович, эксперт Контрольной комиссии СРО АС МРСА Матюхина Светлана Михайловна.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1244ОДО6-1 от «02» апреля 2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предупреждение № 1244ОДО5 от 14.03.2024 года, а именно не устранено следующее нарушение:

- превышение предельного размера обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АС МРСА был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

На момент проведения внеплановой проверки предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АС МРСА был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – до 90 млн. руб. (1-й уровень ответственности).

В ходе внеплановой проверки установлено:

- фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено: 99,26 млн. руб., что превышает на 9,26 млн. руб. предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом СРО АС МРСА был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна предоставила слово представителю ООО «К.Т.Л. Инжиниринг» Чаттаеву А.Р., который не отрицал факт неустранения нарушения по выданному ранее предупреждению и сообщил, что финансовое положение компании не изменилось и на данный момент нет возможности произвести доплату дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров. Но компания заинтересована устранить выявленное нарушение в ближайшее время при появлении финансирования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены нарушения, указанные в предупреждении № 1244ОДО5 от 14.03.2024 года, в срок до 19.03.2024 года.

В связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии предложила, на основании п. 2.5 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров**, и предоставить 7-дневный срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «18» апреля 2024 года**, материалы в отношении **ООО «К.Т.Л. Инжиниринг»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Других предложений не поступило.

#### **Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Председателя Дисциплинарной комиссии Йорх Марианну Анатольевну, которая доложила присутствующим, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении членов Ассоциации о прекращении дисциплинарного производства.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АРС ГРУПП» (ОГРН 1195027027029, ИНН 5040165343)
2. Общество с ограниченной ответственностью Производственное Объединение «СитиЛифт» (ОГРН 1175027004085, ИНН 5027249629)

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью «АРС ГРУПП» (ОГРН 1195027027029, ИНН 5040165343)**

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2214КП1 от 29.02.2024 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2214ОКВ3 от 08.04.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание об устранении выявленных нарушений. В связи с чем Йорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых

СРО АС МРСА к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО «АРС ГРУПП»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью Производственное Объединение «СитиЛифт» (ОГРН 1175027004085, ИНН 5027249629)**

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1886КП1 от 29.02.2024 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1886ОКВ1 от 10.04.2024 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации исполнено ранее выданное ему предписание об устранении выявленных нарушений. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» **прекратить дисциплинарное производство** в отношении **ООО ПО «СитиЛифт»**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.