

**ПРОТОКОЛ № 48**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «21» декабря 2023 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 11 часов 45 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 3 (трех) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Максимум» (ОГРН 1205000072892, ИНН 5029257505),

2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «ПромТрансСтрой» (ОГРН 1105011000820, ИНН 5011031930),

3. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажЭнергоИнтех» (ОГРН 1155040001742, ИНН 5040076580)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Максимум» (ОГРН 1205000072892, ИНН 5029257505)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2396ОКВ2 от «07» декабря 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 2396КП1 от 14.09.2023 года, выданное ему в срок до 13.10.2023 года. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию к члену СРО АС МРСА ООО «Максимум» была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 2396ОКВ1 от 09.11.2023 года со сроком устранения нарушений до 23.11.2023 года. Членом СРО АС МРСА ООО «Максимум» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Максимум» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Максимум» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Максимум» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 11 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по август 2023 года составляет 55 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации и предложила применить в отношении **ООО «Максимум» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «28» декабря 2023 года**, материалы в отношении **ООО «Максимум»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «ПромТрансСтрой» (ОГРН 1105011000820, ИНН 5011031930)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1225ОКВ3 от «30» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1225ОКВ1 от 07.09.2023 года, выданное ему в срок до 06.10.2023 года. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию к члену СРО АС МРСА ООО «УК «ПромТрансСтрой» была применена следующая мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1225ОКВ2 от 02.11.2023 года со сроком устранения нарушений до 16.11.2023

года. Членом СРО АС МРСА ООО «УК «ПромТрансСтрой» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «УК ПромТрансСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «УК ПромТрансСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2022 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «УК ПромТрансСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по сентябрь 2023 года составляет 60 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации и предложила **применить** в отношении ООО «УК «ПромТрансСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 28.12.2023 года** материалы в отношении ООО «УК «ПромТрансСтрой» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажЭнергоИнтех» (ОГРН 1155040001742, ИНН 5040076580)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы:

1. о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 1557КП1 от 07.09.2023 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1557ОКВ5 от 24.11.2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 10.11.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МЭИ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МЭИ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МЭИ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов, а именно нарушение срока оплаты, установленного в п. 1.2. ст. 7 Положения о членстве на 30 и более дней. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по июль 2023 года составляет 15 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии от члена Ассоциации поступили документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с мая 2023 года по июль 2023 года, а также документы, подтверждающие заключение нового договора страхования гражданской ответственности. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п. 4.11.6, п. 4.15.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» **прекратить**

**дисциплинарное производство** в отношении **ООО «МЭИ»** в части исполнения предписания № **1557КП1 от 07.09.2023 года.**

2. о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1557ОК2 от «30» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «МЭИ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «МЭИ» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «МЭИ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по октябрь 2023 года составляет 30 000 рублей;

- не представлена Анкета-заявление члена СРО;

- не представлены сведения о 2-х специалистах включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (надлежащим образом заверенные документы): копия диплома о высшем профильном образовании, копия трудовой книжки, копия должностной инструкции, копия удостоверения о повышении квалификации;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- не представлена заверенная копия удостоверения по охране труда.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом СРО АС МРСА предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов за период май-июль 2023 года, а также документы, заключение нового договора страхования гражданской ответственности. В связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «МЭИ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до «21» февраля 2024 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.