

**ПРОТОКОЛ № 44**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «23» ноября 2023 года

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии

2. Никитина Галина Анатольевна

3. Михалева Екатерина Александровна

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председествовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Михалева Екатерина Александровна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

**1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

**Результаты голосования по утверждению повестки дня:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Никитину Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 5 (пяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГРИНГРАД» (ОГРН 1205000110534, ИНН 5001136885),

2. Общество с ограниченной ответственностью «КвантИнжСтрой» (ОГРН 1185029013861, ИНН 5018194719),

3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройлейн» (ОГРН 1185024001073, ИНН 5017115707),

4. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСпецСтрой 7» (ОГРН 1115003002377, ИНН 5003093556),

5. Общество с ограниченной ответственностью «СтройДорСервис» (ОГРН 1125004001320, ИНН 5004024844)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ГРИНГРАД» (ОГРН 1205000110534, ИНН 5001136885)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2428ОКВ4 от «25» октября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание № 2428ОКВ1-1 от 23.03.2023 года/предупреждение 2428ОКВ2-1 от 25.05.2023 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ГРИНГРАД» обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2021 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ГРИНГРАД» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с декабря 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «ГРИНГРАД» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 16 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2021 года по март 2023 года составляет 80 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в связи с не исполнением ранее вынесенного предписания/предупреждения, Протоколом Правления № 89 от 13.07.2023 года в отношении **ООО «ГРИНГРАД» было принято решение о приостановлении права осуществлять** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором **до 11.10.2023 года.**

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна **предложила** на основании п. 2.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», **применить в отношении ООО «ГРИНГРАД» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «30» ноября 2023 года**, материалы в отношении **ООО «ГРИНГРАД»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «КвантИнжСтрой» (ОГРН 1185029013861, ИНН 5018194719)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к

страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1829КП1 от «13» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «КвантИнжСтрой» обязанность по оплате членских взносов исполнена по апрель 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «КвантИнжСтрой» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с мая 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «КвантИнжСтрой» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 2 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2023 года по октябрь 2023 года составляет 30 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «КвантИнжСтрой» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» декабря 2023 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройлейн» (ОГРН 1185024001073, ИНН 5017115707)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1544ОКВ1 от «07» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «Стройлейн» обязанность по оплате членских взносов исполнена по июнь 2023 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «Стройлейн» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежемесячно до 5 числа текущего месяца членства. Начиная с июля 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «Стройлейн» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с июль 2023 года по ноябрь 2023 года составляет 25 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что среди выявленных нарушений содержится указание на неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов. В соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить в отношении ООО «Стройлейн» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «30» ноября 2023 года**, материалы в отношении **ООО «Стройлейн»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСпецСтрой 7» (ОГРН 1115003002377, ИНН 5003093556)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной комплексной документарной проверке члена Ассоциации на предмет неоднократного нарушения им порядка и сроков уплаты членских взносов; выявленного нарушения им требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинений вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1812КП1 от «13» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «ТрансСпецСтрой 7» обязанность по оплате членских взносов исполнена по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «ТрансСпецСтрой 7» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. На текущий момент, со стороны ООО «ТрансСпецСтрой 7» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 кварталов, а именно задолженность по оплате регулярного членского взноса составляет 75 000 рублей за период с октября 2022 года по декабрь 2023 года;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести **предписание ООО «ТрансСпецСтрой 7» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до «22» декабря 2023 года.**

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)  
«Против» 0 (ноль)  
«Воздержались» 0 (ноль)  
Принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «СтройДорСервис» (ОГРН 1125004001320, ИНН 5004024844)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет истечения срока исполнения им ранее выданного Дисциплинарной комиссией Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия предписания/предупреждения об устранении выявленного нарушения. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1732ОКВ6 от «09» ноября 2023 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание № 1732КП1 от 17.08.2023 года. В результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию к члену СРО АС МРСА ООО «СтройДорСервис» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 1732ОКВ5 от 12.10.2023 года со сроком устранения нарушений до 26.10.2023 года. Членом СРО АС МРСА ООО «СтройДорСервис» не исполнено выданное предупреждение, а именно не устранены следующие нарушения:

- не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов. Согласно проверке установлено, что со стороны ООО «СтройДорСервис» обязанность по оплате членских взносов исполнена

по сентябрь 2022 года включительно. В соответствии со ст. 7 Положения о членстве ООО «СтройДорСервис» была предоставлена возможность уплаты членских взносов ежеквартально до 30 числа первого месяца квартала, за который делается взнос. Начиная с октября 2023 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СтройДорСервис» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 4 кварталов. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с октября 2022 года по сентябрь 2023 года составляет 60 000 рублей;

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с неисполнением членом Ассоциации ранее выданного предписания/ранее выданного предупреждения, в том числе в связи с отсутствием погашения членом Ассоциации, имеющейся у него задолженности по оплате членских взносов, Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предложила **применить** в отношении **ООО «СтройДорСервис» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации.**

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до «30» ноября 2023 года**, материалы в отношении **ООО «СтройДорСервис»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



Иорх М. А.

Ответственный за ведение протокола



Михалева Е. А.