

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

Дата проведения заседания: «27» декабря 2018 года;

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание: 16 часов 00 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д. 13/3, стр. 1, этаж 4, офис 10

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Соколова Анастасия Александровна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Маркелова Анастасия Андреевна;
3. Рыжова Светлана Валериевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председательствовал: Соколова Анастасия Александровна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Маркелова Анастасия Андреевна – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении члена Ассоциации.**

По первому вопросу повестки дня слушали: Рыжову Светлану Валериевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 11 (одиннадцать) организации – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Региональные ресурсы» (ИНН 5024068409)
 2. Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстрой» (ИНН 5017109830)
 3. Общество с ограниченной ответственностью «СК Строй-Альянс» (ИНН 5072005141)
 4. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» (ИНН 5018136210)
 5. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ» (ИНН 7710567848)
 6. Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛЭКС» (ИНН 7729708884)
 7. Общество с ограниченной ответственностью «Озерецкая строительная компания» (ИНН 5007102392)
 8. Индивидуальный предприниматель Кузовлева Елена Сергеевна (ИНН 5007102392)
 9. Общество с ограниченной ответственностью «МЭК 2011» (ИНН 5027178992)
 10. Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗСТРОЙ» (ИНН 5031120018)
- предложил рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении члена Ассоциации. Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Региональные ресурсы» (ИНН 5024068409)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной плановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 240-1218 от «06» декабря 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования. Не предоставлены сведения о специалистах, включенных в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ. Не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2018 год. Не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса с марта 2018 года.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления №95 от «31» августа 2018 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «29» ноября 2018г.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «Региональные ресурсы» из членов Ассоциации. Материалы в отношении ООО «Региональные ресурсы» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстрой» (ИНН 5017109830)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 653ОКВ1-2 от «20» декабря 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования. Не предоставлены документы для внесения изменений в реестр членов СРО АС "Межрегионстройальянс" в части смены местонахождения.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены замечания, указанные в Акте проверки не устранены, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести предписание ООО «Монтажстрой» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27 января 2019 года.

Результаты голосования:

«За» 3 голоса
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 0 голосов
Принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СК Строй-Альянс» (ИНН 5072005141)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 956ОКВ1-2 от «20» сентября 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования. Не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с июня 2018г. Не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2018г.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления №68 от «21» июня 2018г. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «19» сентября 2018г.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «СК Строй-Альянс» из членов Ассоциации. Материалы в отношении ООО «СК Строй-Альянс» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 голоса
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 0 голосов
Принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» (ИНН 5018136210)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверки, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 998ОКВ1-2 от «21» сентября 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования. Не предоставлены документы, подтверждающие оплату членского взноса за период с мая 2018 года. Не предоставлены документы, подтверждающие оплату целевого взноса в НОСТРОЙ за 2018 год.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что Протоколом Правления №68 от «21» июня 2018г. право

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до «09» сентября 2018.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии нарушения, послужившие основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства не устранены, в связи с чем предложила рекомендовать Правлению Ассоциации исключить ООО «ГрадСтрой» из членов Ассоциации. Материалы в отношении ООО «ГрадСтрой» направить на рассмотрение Правления Ассоциации для решения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 голоса
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 0 голосов

Принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ» (ИНН 7710567848)

Представитель организации: не прибыл.

Членам комиссии представлены материалы Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной выездной проверки, в ходе проверки установлено:

1. Коэффициент уплотнения асфальтобетона в месте отбора пробы составил 0,97, что не соответствует требованию СП 78.13330.2012 - п. 12.5.3 - не менее 0,99.

(Заключение ГБУ ЦЭИИС № 12265/18 от 20.09.2018 Вх. № РП-7658/18-(1)-2 от 04.10.2018 Лаборатория испытаний конструктивных слоев дорожных одежд и грунтов).

2. В нарушение проекта ЖЧ73200001513000357-ГОУ, стадия П, лист 4 (70 мм) с учетом предельно допустимых отклонений по СП 34.13330.2012, п.8.5, табл.8.2. Фактическая толщина верхнего слоя основания дорожной одежды составила от 65 мм до 103мм, что не соответствует требованию проекта.

(Заключение ГБУ ЦЭИИС № 12264/18 от 18.09.2018 Вх. № РП-7658/18-(1)-8 от 04.10.2018 Отдел обследования грунтов и конструктивных слоев дорожных одежд).

3. В нарушение проекта шифр: 017320001513000390-ПБ раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» лист 20 поэтажные коридоры длиной более 60 метров не разделены на участки противопожарными перегородками 2-го типа;

4. В нарушение проекта шифр: 017320001513000390-МОПБ раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» корректировка лист 7, лист 12, лист 13 поэтажный коридор на пятом этаже здания и помещение актового зала оборудованные системой дымоудаления не оборудованы системой компенсации удаляемого объема воздуха при пожаре.

Согласно Акта Контрольной комиссии Ассоциации № 1245ВП4-2 от «18» декабря 2018 г. материалы в отношении члена Ассоциации направлены в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна предложила: в соответствии с п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести предписание ООО «ТЕХНОСТРОЙ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27 марта 2019 года.**

Результаты голосования:

«За» 3 голоса
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 0 голосов

Принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛЭКС» (ИНН 7729708884)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1499ОКВ1-2 от «18» декабря 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены замечания, указанные в Акте проверки не устранены, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести предписание ООО «ВОЛЭКС» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27 января 2019 года**.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Озерецкая строительная компания» (ИНН 5007102392)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1504ОКВ1-2 от «18» декабря 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены замечания, указанные в Акте проверки не устранены, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести предписание ООО «Озерецкая строительная компания» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 27 января 2019 года**.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

8. Индивидуальный предприниматель Кузовлева Елена Сергеевна (ИНН 5007102392)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной внеплановой проверке, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1514ОКВ1-2 от «18» декабря 2018 г. и выявлены нарушения стандартов и внутренних документов Ассоциации, а именно нарушение

требования о наличии у члена Ассоциации документов, подтверждающих пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены замечания, указанные в Акте проверки не устранены, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» вынести предписание **ИП Кузовлева Елена Сергеевна** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27 января 2019 года**.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «МЭК 2011» (ИНН 5027178992)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной плановой проверке на предмет надлежащего исполнения договоров строительного подряда, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1522ОДО1-2 от «20» декабря 2018 г. и выявлены нарушения договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно:

1. Членом саморегулируемой организации заключены следующие договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), далее – договоры:

– реестровый № 54825066916180002000000 от 25.06.2018г., стоимость работ 3 638 409,64 руб., срок исполнения до 31.08.2018г.

2. На момент проведения плановой проверки выявлены следующие факты неподписания актов приемки результатов работ в установленные договорные сроки:

– реестровый № 54825066916180002000000 от 25.06.2018г., просрочка составляет менее 1-го месяца, неустойки (штрафы, пени) - сведения отсутствуют.

Из пояснений представителя члена саморегулируемой организации следует, что обязательства по договору выполнены не в полном объеме, задержка сроков исполнения связана с несвоевременной передачей заказчиком проектной документации.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены нарушения, указанные в предписании № 1522ОДО1-1 от «01» ноября 2018г. об устранении нарушений в срок до «20» декабря 2018 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» продлить предписание **ООО «МЭК 2011»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **31 марта 2019 года**.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗСТРОЙ» (ИНН 5031120018)

Представитель организации: не прибыл.

В Дисциплинарную комиссию поступили материалы из Контрольной комиссии Ассоциации о проведенной плановой проверке на предмет надлежащего исполнения договоров строительного подряда, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1588ОДО1-2 от «20» декабря 2018 г. и выявлены нарушения договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно:

1. Реестровый № 1772500973317000017 от 22.12.2017г., просрочка составляет менее 8-ми месяцев, из пояснений представителя члена саморегулируемой организации следует, что заказчик - Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Ордена Трудового Красного Знамени Институт нефтехимического синтеза им. А.В. Топчиева Российской академии наук отказывается принимать выполненные работы, неустойки (штрафы, пени) - сведения отсутствуют;
2. Реестровый № 3500305702918000044 от 17.05.2018г., стоимость работ 1 583 000,00 руб., исполнено обязательств на 1 397 294,42 руб., просрочка составляет менее 2-х месяцев, копии подписанных актов промежуточной приемки результатов работ имеются, но сведения о неполном исполнении договора и причинах этого членом саморегулируемой организации не представлены, неустойки (штрафы, пени) - сведения отсутствуют;
3. реестровый № 3500903577618000005 от 21.08.2018г., подписание актов промежуточной приемки результатов работ не предусмотрено, просрочка составляет менее 3-х месяцев, сведения о причинах неисполнении договора членом саморегулируемой организации не представлены, неустойки (штрафы, пени) - сведения отсутствуют.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Соколова Анастасия Александровна доложила, что на момент проведения заседания не устранены нарушения, указанные в предписании № 1588ОДО1-1 от «01» ноября 2018г. об устранении нарушений в срок до «20» декабря 2018 года, в связи с чем предложила на основании п. 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС МРСА к своим членам» продлить предписание **ООО «СОЮЗСТРОЙ»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **31 марта 2019 года**.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 голоса</u>
«Против»	<u>0 голосов</u>
«Воздержались»	<u>0 голосов</u>

Принято единогласно.

Председатель

А.А. Соколова

Ответственный за ведение протокола

А.А. Маркелова