

«УТВЕРЖДЕНО»
Общим собранием членов
НП «Межрегионстройальянс»
Протокол № 2 от «02» августа 2011 г.
с изменениями, внесенными Решением
Общего собрания Саморегулируемой
организации
Ассоциации строителей
«Межрегионстройальянс»
Протокол № 11 от 26 мая 2016 г

СТАНДАРТ
по выполнению работ, оказывающих влияние на безопасность
объектов капитального строительства

г. Москва, 2016

1. Общие положения

1.1. В соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее Ассоциация) и иными документами Ассоциации, настоящий Стандарт устанавливает правила выполнения строительных работ, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства, и используемыми при осуществлении строительной деятельности членами Ассоциации.

1.2. Настоящий Стандарт носит обязательный характер и устанавливает для применения членом Ассоциации общие правила выполнения строительных работ.

1.3. Ответственность в случае нарушения строительными организациями – членами Ассоциации положений настоящего Стандарта устанавливается Положением о мерах дисциплинарного воздействия на членом Ассоциации.

2. Требования к организации контроля безопасности и качества строительства, принятые в Ассоциации

2.1. Контроль безопасности и качества строительства проводится в соответствии с требованиями настоящего Стандарта при осуществлении членами Ассоциации строительных работ. Выполнение строительных работ должно вестись с соблюдением требований СНиПов и других, действующих нормативных документов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти в установленном порядке.

2.2. Контроль безопасности и качества строительства проводится лицом, непосредственно заключившим договор подряда на выполнение строительных работ (Подрядчиком).

2.3. Член Ассоциации, осуществляющий строительство, обязан извещать Ассоциацию о каждом аварийном случае, возникшем вследствие недостатков выполняемых им строительных работ как в ходе выполнения, так и после завершения таких работ в срок не позднее одних суток с момента наступления аварии.

2.4. Требуемое качество и надежность выполняемых строительных работ должно обеспечиваться членами Ассоциации путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного управления и контроля качества на всех стадиях выполняемых ими работ. С этой целью членам Ассоциации рекомендуется проводить подготовку к внедрению системы качества на основе стандартов ИСО серии 9000 (ГОСТ Р ИСО 9000) и проходить соответствующую сертификацию. Члены Ассоциации должны информировать Ассоциацию о завершении очередного этапа внедрения системы качества с предоставлением в Ассоциацию соответствующего сертификата ИСО.

Лицом, осуществляющим контроль безопасности и качества строительства, должен проводиться производственный контроль качества строительно-монтажных работ, включая контроль за соответствием строительных работ, конструкций и участков сетей требованиям технических регламентов и проектной документации, установленным требованиям качества. Производственный контроль проводится в соответствии с нормативными документами, утвержденными в составе стандартов и правил и (или) документацией системы качества. При их отсутствии производственный контроль рекомендуется осуществлять исходя их соответствующих документов в составе СНиП.

2.5. Производственный контроль качества строительно-монтажных работ должен включать входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов.

2.6. При входном контроле рабочей документации должна производиться проверка ее комплектности и достаточности содержащейся в ней технической информации для производства работ. При входном контроле строительных конструкций, изделий,

материалов и оборудования следует проверять внешним осмотром их соответствие требованиям стандартов или других нормативных документов и рабочей документации, а также наличие и содержание паспортов, сертификатов и других сопроводительных документов.

2.7. Операционный контроль должен осуществляться в ходе выполнения строительных процессов или производственных операций и обеспечивать своевременное выявление дефектов и принятие мер по их устранению и предупреждению. При операционном контроле следует проверять соблюдение технологии выполнения строительно-монтажных процессов, соответствие выполняемых работ рабочим чертежам, строительным нормам, правилам и стандартам.

2.8. При приемочном контроле производится проверка качества выполненных этапов строительных работ. Приемочному контролю в обязательном порядке подлежат работы, контроль качества выполнения которых не может быть проведен после выполнения других работ (скрытые работы), а также строительные конструкции и участки сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение их недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения. В случаях, предусмотренных проектной документацией, требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания ответственных конструкций.

2.9. При выявлении по результатам проведения контроля недостатков Подрядчик обязан провести контроль за выполнением указанных работ, безопасностью указанных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения повторно после устранения выявленных недостатков.

2.10. Ассоциация в составе плановых и внеплановых проверок может выборочно проводить инспекционный контроль организации строительных работ на любой стадии в соответствии с Правилами контроля Ассоциации.

3. Требования к организации и выполнению строительных работ членами Ассоциации

3.1. Строительная организация – член Ассоциации (далее – строительная организация) обязана соблюдать требования к выполнению строительных работ согласно федеральным законам и принятым в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, требования обязательных стандартов и правил.

3.2. Строительная организация обязана выполнять строительные работы в соответствии с заданием заказчика, определенным договором строительного подряда, проектной, рабочей и (или) технической документацией, требованиями технических регламентов, иной документации, установленной законодательством, обязательными стандартами и правилами.

3.3. Если при выполнении строительных работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению договора строительного подряда, строительная организация обязана в течение одного дня (если иной срок не установлен договором) поставить в известность заказчика и принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. В случае невозможности устранения препятствий без отклонений от стандартов и правил строительная организация обязана информировать о таких отклонениях заказчика и Ассоциацию.

3.4. Если в процессе выполнения строительных работ выявилась необходимость отклонения от параметров объекта, на котором такие работы ведутся, от задания заказчика, то такие отклонения возможны лишь на основании вновь утвержденного заказчиком задания.

3.5. Строительная организация обязана исполнять полученные в ходе строительства указания заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора строительного подряда и не представляют собой вмешательство в оперативно-

хозяйственную деятельность строительной организации. Строительная организация обязана при выполнении строительных работ соблюдать обязательные требования стандартов и правил, правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ. Строительная организация не вправе использовать в ходе выполнения строительных работ материалы и оборудование, предоставленные заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных требований стандартов и правил, обязательных требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

3.6. В процессе производства строительных работ строительной организацией должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

3.7. Строительная организация обязана обеспечивать в соответствии с действующим законодательством безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, сохранности объектов культурного наследия.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Стандарт принимается Общим собранием членов Ассоциации.