

ПРОТОКОЛ № 40
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»

Дата проведения заседания: «25» ноября 2021 года;

Время проведения заседания:

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 45 минут;

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

Форма проведения собрания: в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;

Приняли участие в заседании:

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Никитина Галина Анатольевна;
3. Сафонова Галина Анатольевна.

Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.

Председествовал: Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Ответственный за ведение протокола: Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ПОВЕСТКА

Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:

1. **Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации, требующих применения меры дисциплинарного воздействия.**

По первому вопросу повестки дня слушали: Сафонову Галину Анатольевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 7 (семи) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КонтрСтрой» (ИНН 5024091662);
2. Общество с ограниченной ответственностью «СвязьИнжСтрой» (ИНН 7733222705);
3. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МО» (ИНН 9701064464);
4. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение Гидро-автоматика» (ИНН 5038048032);
5. Общество с ограниченной ответственностью «САП Констракшн» (ИНН 5029232010);
6. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ» (ИНН 5047239594);
7. Индивидуальный предприниматель Агафонилов Андрей Александрович (ИНН 420502763497).

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

1.Общество с ограниченной ответственностью «КонтрСтрой» (ИНН 5024091662)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 924ОДО8-2 от 28.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты неисполнения договорных обязательств по договору реестровый № 3507502129321000002 от 27.07.2021 года, а именно не представлены копии подписанных актов приемки результатов работ, не представлены документы, подтверждающие отсутствие или полную уплату неустойки.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ООО «КонтрСтрой»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **25.02.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

2.Общество с ограниченной ответственностью «СвязьИнжСтрой» (ИНН 7733222705)

На заседании Дисциплинарной комиссии от организации ООО «СвязьИнжСтрой» присутствовал Генеральный директор Видякин Алексей Олегович. Также в заседании принимал участие Председатель Контрольной комиссии СРО АС «Межрегионстройальянс» Забелин Владимир Анатольевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС «Межрегионстройальянс» обращения от Мосгосстройнадзора СРО-7135/21-(0)-1 от 01.10.2021 года о выявленных нарушениях и принятии мер в отношении организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1930ВП22-1 от 28.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО "СвязьИнжСтрой" осуществляет строительство объекта капитального строительства «Строительство уличной - дорожной сети для транспортного обслуживания ТПУ "Ботанический сад" (Этап 1, Этап 2)», расположенного по адресу: районы Останкинский, Ростокино (СВАО, Останкинский; СВАО, Ростокино) в качестве Генерального подрядчика. Замечание, указанное в акте Мосгосстройнадзора № 7135/21 от 30.09.2021 года по пункту 2.2 членом Ассоциации не устранено.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово Видякину А.О., который сообщил, что ООО «СвязьИнжСтрой» приступило к устранению выявленных нарушений, но на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не может представить запрашиваемые документы.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх М.А. доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ООО «СвязьИнжСтрой»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **14.01.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

3.Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МО» (ИНН 9701064464)

На заседании Дисциплинарной комиссии от организации ООО «ГП-МО» присутствовал директор по строительству Боржемский Олег Альбертович по доверенности № 130 от 06.09.2021 года. Также в заседании принимал участие Председатель Контрольной комиссии СРО АС «Межрегионстройальянс» Забелин Владимир Анатольевич.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой выездной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС «Межрегионстройальянс» обращения от Главгосстройнадзора Московской области № 08-09-097700-09-06А от 06.10.2021 года о выявленных нарушениях и принятии мер в отношении организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1897ВП18-1 от 29.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО "ГП-МО" осуществляет строительство объекта капитального строительства «Жилой дом по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха, 16-й км. автодороги М7 "Волга", корпус 5.2», в качестве Технического заказчика. Нарушения, указанные в акте проверки Главгосстройнадзора Московской области № 08-09-097700-04-06 от 06.10.2021 года устранены частично. Не устраненными остались нарушения по п.1, 2, а именно:

- по п.1 высота лестничной клетки секции 1 в/о Вс-Гс на отметке +1.680 не соответствует проекту: высота по проекту - 2,74 м; по факту - 2,37;

- по п. 2 выполнен проём в наружной стене в/о 8/А-Б на отметке +0,540, который отсутствует в проекте.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна предоставила слово Боржемскому О.А., который сообщил, что ООО «ГП-МО» устранило выявленные нарушения, но на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии документы, подтверждающие устранение замечаний, не предоставил.

Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ООО «ГП-МО»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 24.12.2021 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

4.Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение Гидро-автоматика» (ИНН 5038048032)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет поступившего в СРО АС «Межрегионстройальянс» обращения от Верхне-Донского управления Ростехнадзора № 22Н-5146 от 12.10.2021 года о контрольной проверке устранения замечаний, указанных в ранее выданном предписании № П-Т5/149-1649/2 от 18.06.2021 года. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 946ВП4-1 от 10.11.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки установлено, что ООО "НПО Гидро-автоматика" является Подрядчиком по объекту капитального строительства: «Реконструкция производства нитратов целлюлозы на основе внедрения современных универсальных компактных технологических комплексов из унифицированного целлюлозного сырья», расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Котовск, проспект Труда, д. 23 и осуществляет строительные-монтажные работы согласно контрактам. Функции Генерального подрядчика на данном объекте выполняет "Алексинский химический комбинат" (ФКП АХК). Нарушения, указанные в предписании Верхне-Донского управления Ростехнадзора № П-Т5/149-1649/2 от 18.06.2021 года членом Ассоциации частично устранены. Не устраненными остались нарушения, указанные в предписании № П-Т5/149-1649/2 от 18.06.2021 года по п. 1 и 2, а именно:

- по п. 1, нарушены требования безопасного ведения работ на высоте, не обеспечены требования охраны труда;

- по п.2, территория строительной площадки по периметру не имеет сплошного постоянного ограждения, не обеспечена безопасность работников действующего предприятия.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ООО «НПО Гидро-автоматика»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 14.02.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

5.Общество с ограниченной ответственностью «САП Констракшн» (ИНН 5029232010)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2406ОКВ1-1 от 26.10.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 5/п от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой установлен факт неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов. Со стороны ООО «СПК» обязанность по уплате членских взносов исполнена по апрель 2021 года включительно. Начиная с мая 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СПК» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 6 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с мая 2021 года по октябрь 2021 года составляет 30 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Йорх Марианна Анатольевна доложила, что в соответствии с п. 2.8. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», в случае неоднократной неуплаты членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов, в отношении такого члена может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации, и предложила **применить** в отношении **ООО «СПК» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из членов Ассоциации**.

В случае не устранения выявленных нарушений в срок **до 02.12.2021 года**, материалы в отношении **ООО «СПК»** направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

6.Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ» (ИНН 5047239594)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания №2297ОКВ1-1 от 16.09.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2297ОКВ2-1 от 12.11.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено предписание, выданное ему в срок до 18.10.2021 года, а именно не устранены следующие нарушения:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- согласно проверке, на основании приказа №5/п от 29 декабря 2018 года, установлено, что со стороны ООО «СТРОЙСНАБ» обязанность по оплате членских взносов исполнена по декабрь 2020 года

включительно. Начиная с января 2021 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ООО «СТРОЙСНАБ» имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 8 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с января 2021 года по август 2021 года составляет 40 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предупреждение ООО «СТРОЙСНАБ»** об устранении выявленных нарушений в срок **до 09.12.2021 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

7. Индивидуальный предприниматель Агафонилов Андрей Александрович (ИНН 420502763497)

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной плановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1837ОК1-1 от 15.11.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не предоставлены сведения о специалисте, включенном в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (заверенные документы на Н.А. Ваганову: копия трудовой книжки от актуальной даты заверения и записью "работает по настоящее время", копия удостоверения о повышении квалификации, копия должностной инструкции);

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ИП Агафонилову А.А.** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 25.01.2022 года**.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола



Г.А. Никитина