

**ПРОТОКОЛ № 14**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс»**

**Дата проведения заседания:** «29» апреля 2021 года;

**Время проведения заседания:**

Начало: 11 часов 00 минут;

Окончание: 12 часов 15 минут;

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, БЦ «Мясницкая Плаза», этаж 5;

**Форма проведения собрания:** в режиме видеоконференции, совместное (дистанционное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Межрегионстройальянс» (далее – Ассоциация).

**Общее количество членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации – 5 членов;**

**Приняли участие в заседании:**

1. Иорх Марианна Анатольевна – Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Хохловкина Алевтина Шамильевна;
3. Никитина Галина Анатольевна.

**Кворум для принятия решений на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации - имеется.**

**Председательствовал:** Иорх Марианна Анатольевна - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Ответственный за ведение протокола:** Никитина Галина Анатольевна - член Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**ПОВЕСТКА**

**Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

- 1. Рассмотрение материалов, поступивших из Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Хохловкину Алевтину Шамильевну, которая сообщила, что из Контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации поступили материалы в отношении 5 (пяти) организаций – членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ротор» (ИНН 5037040619)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные сети» (ИНН 7604286122)
3. Индивидуальный предприниматель Воронков Денис Александрович (ИНН 505602416351)
4. Индивидуальный предприниматель Бочкарева Екатерина Сергеевна (ИНН 502209919058)
5. Общество с ограниченной ответственностью «СвязьИнжСтрой» (ИНН 7733222705)

предложила рассмотреть материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

- 1. Общество с ограниченной ответственностью «Ротор» (ИНН 5037040619)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 985ОКВ1-1 от 04.02.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений, по итогам которой был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 985ОКВ2-2 от 15.04.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему

предписание, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна сообщила, что в результате не устранения нарушений по ранее вынесенному предписанию, в отношении члена Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения № 985ОКВ2-1 от 01.04.2021 года со сроком устранения нарушений до 15.04.2021 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, членом Ассоциации не устранены нарушения указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила, на основании п. 2.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам», **рекомендовать Правлению Ассоциации приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором**, и предоставить члену Ассоциации срок для исправления выявленных нарушений.

В случае не устранения выявленных нарушений **в срок до 18.05.2021 года**, материалы в отношении ООО «Ротор» направить на рассмотрение в Правление Ассоциации для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные сети» (ИНН 7604286122)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет исполнения им вынесенного предписания № 2206ОКВ1-1 от 25.02.2021 года об устранении ранее выявленных нарушений. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2206ОКВ2-1 от 15.04.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, членом Ассоциации не исполнено выданное ему предписание в срок до 25.03.2021 года, а именно не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации не устранены нарушения, указанные в Акте проверки. В связи с чем Иорх М.А. предложила на основании п.2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предупреждение ООО «Инженерные сети»** об устранении выявленных нарушений в срок **до 25.05.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За» 3 (три)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

Принято единогласно.

## **3. Индивидуальный предприниматель Воронков Денис Александрович (ИНН 505602416351)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в

саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2328ОКВ1-1 от 19.04.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в отношении члена Ассоциации во исполнение Приказа № 5/п от 29.12.2018 года «О контроле за должниками» была проведена внеплановая проверка, в ходе которой установлено, что со стороны ИП Воронков Д.А. обязанность по оплате членских взносов исполнена по ноябрь 2020 года включительно. Начиная с декабря 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ИП Воронков Д.А. имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 5 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с декабря 2020 года по апрель 2021 года составляет 25 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ИП Воронкову Денису Александровичу** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 07.06.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **4. Индивидуальный предприниматель Бочкарева Екатерина Сергеевна (ИНН 502209919058)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенной внеплановой документарной проверке члена Ассоциации на предмет соблюдения им требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 2231ОКВ2-1 от 20.04.2021 года. Как следует из материалов Контрольной комиссии, в ходе проверки выявлены факты несоответствия члена Ассоциации проверяемым требованиям, а именно:

- не представлены документы, подтверждающие пролонгацию членом СРО действующего либо заключение нового договора страхования гражданской ответственности не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия текущего договора страхования;

- согласно проверке, на основании приказа №5/п от 29 декабря 2018 года «О контроле за должниками», установлено, что со стороны ИП Бочкаревой Е. С. обязанность по оплате членских взносов исполнена по июль 2020 года включительно. Начиная с августа 2020 года оплата членских взносов не производилась. Таким образом, со стороны ИП Бочкаревой Е. С. имеется факт неоднократной неуплаты членских взносов в течение 9 месяцев. В настоящее время задолженность по оплате регулярного членского взноса за период с августа 2020 года по апрель 2021 года составляет 45 000 рублей.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Акте проверки, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ИП Бочкаревой Е.С.** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 07.06.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «СвязьИнжСтрой» (ИНН 7733222705)**

Представитель организации: не присутствовал.

В Дисциплинарную комиссию из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о проведенном заседании Контрольной комиссии. По итогам заседания был составлен Протокол заседания Контрольной комиссии Ассоциации № 1930ВП14-1к от 20.04.2021 года.

Предмет рассмотрения Контрольной комиссии - поступившее в СРО АС «Межрегионстройальянс» обращение Департамента градостроительной политики города Москвы ДГП-02-1945/18-368 от 06.04.2021 о выявленных нарушениях и принятии мер в отношении организации.

В соответствии с действующим законодательством в области строительства, внутренними документами СРО АС «Межрегионстройальянс» и на основании поступившего обращения в отношении ООО «СвязьИнжСтрой» (ИНН 7733222705) Контрольной комиссией СРО АС «Межрегионстройальянс» была назначена и проведена внеплановая выездная проверка. По итогам проверки был составлен Акт Контрольной комиссии Ассоциации № 1930ВП14-1 от 19.04.2021 года.

Как следует из материалов Контрольной комиссии строительство нового учебного корпуса на 300 мест «Школа № 2073» по адресу: село Клёново, вл.65А, Троицкий административный округ города Москвы выполняет ООО «СвязьИнжСтрой» (ИНН 7733222705) в качестве генерального подрядчика.

В результате проведённой выездной проверки установлено, что нарушения, указанные в предписании Мосгосстройнадзора № 779/21 от 26.02.2021 года со сроком устранения до 26.03.2021 устранены не в полном объёме, а именно:

- не завершены работы по ремонту бетонных поверхностей, возникшие в результате некачественной заливки бетонных конструкций;
- не обозначены опасные зоны в пределах стройплощадки в соответствии с Проектом Организации Строительства.

Представитель ООО «СвязьИнжСтрой» руководитель проекта Львицин И.А. проинформировал Контрольную комиссию о том, что организация приступила к устранению нарушений, указанных в предписании Мосгосстройнадзора № 779/21 от 26.02.2021 года, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не смогла устранить нарушения в полном объеме в установленный срок до 26.03.2021 года. Представитель организации Львицин И.А. сообщил, что работы по устранению нарушений ведутся и будут завершены в кратчайшие сроки с представлением документов, подтверждающих факт устранения замечаний.

В ходе обсуждения Председатель Дисциплинарной комиссии Иорх Марианна Анатольевна доложила, что на момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии не устранены замечания, указанные в Протоколе заседания Контрольной комиссии, в связи с чем предложила на основании п. 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АС «Межрегионстройальянс» к своим членам» вынести **предписание ООО «СвязьИнжСтрой»** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **14.05.2021 года**.

Других предложений не поступило.

**Результаты голосования:**

«За»	<u>3 (три)</u>
«Против»	<u>0 (ноль)</u>
«Воздержались»	<u>0 (ноль)</u>

Принято единогласно.

Председатель



М.А. Иорх

Ответственный за ведение протокола



Г.А. Никитина