



Финстандарт

аудиторская компания

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Учредителям Саморегулируемой организации

Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс» (ОГРН 1117799014420, 142000, Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Лесная, д. 8), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах и отчета о целевом использовании средств за 2017 год, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты её деятельности и целевое использование средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему

внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



Уткина Наталья Петровна

Аудиторская организация:

ООО "АК Финстандарт"

ОГРН 1097746358918

117335, г. Москва, ул. Вавилова, д. 69/75, этаж 7, комната №31а, офис 716А

член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов»
(Ассоциация)

ОРНЗ 10903005876

09 апреля 2018 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Межрегионстройальянс" Форма по ОКУД 0710001
 Дата (число, месяц, год) 31 12 2017
 по ОКПО 92646388
 Идентификационный номер налогоплательщика 7701167434 ИНН
 Вид экономической деятельности ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЧЛЕНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ по ОКВЭД 94.12
 Организационно-правовая форма / форма собственности Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС 96 16
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384
 Местонахождение (адрес) 142000, Московская обл, Домодедово г, Северный мкр, Лесная ул, дом № 8

Коды		
0710001		
31	12	2017
92646388		
7701167434		
94.12		
96	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	48	48	48
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	48	48	48
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 224	6 358	3 820
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	586	590	361
	Расчеты по налогам и сборам	12302	23	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	108	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	43 507	5 768	3 459
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	63 000	137 600
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	63 000	137 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	440 096	131 654	10 085
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	20 644	3 244	10 085
	Прочие специальные счета	12502	419 452	128 410	-
	Прочие оборотные активы	1260	50	69	61
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	50	69	61
	Итого по разделу II	1200	484 370	201 081	151 566
	БАЛАНС	1600	484 418	201 129	151 614

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	454 520	193 616	148 812
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	48	48	48
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	454 568	193 664	148 860
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	5
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	5
	Кредиторская задолженность	1520	29 691	7 387	2 687
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	17 690	2 800	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	110	29	51
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	11 891	4 558	2 636
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	159	78	62
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 850	7 465	2 754
	БАЛАНС	1700	484 418	201 129	151 614

Руководитель



Филонова Галина Сергеевна

(подпись) (краснофиолетовка подписи)

5 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Межрегионстройальянс"	ИНН	92646388		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7701167434		
Вид экономической деятельности	ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЧЛЕНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	по ОКЕИ	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческое партнерство / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 424	7 256
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	10 424	7 256
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные доходы	23401	4	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 428	7 256
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(285)	(205)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(285)	(205)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 143	7 051

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 143	7 051
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Финонова Галина Сергеевна
(подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей
"Межрегионстройальянс"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЧЛЕНСКИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ

Организационно-правовая форма / форма собственности
Некоммерческое партнерство / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2017	12	31
92646388		
7701167434		
94.12		
96		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	193 616	148 812
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	38 821	16 539
Целевые взносы	6220	5 970	2 115
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	270 843	46 051
Всего поступило средств	6200	315 634	64 705
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(12)	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	(12)	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(7 621)	(5 203)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(4 040)	(2 482)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(96)	(5)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(3 415)	(2 666)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(70)	(50)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(116)	(135)
Прочие	6350	(47 081)	(14 563)
Всего использовано средств	6300	(54 830)	(19 901)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	454 420	193 616



Руководитель Филова Галина Сергеевна
(подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

**Саморегулируемая организация Ассоциация строителей
«Межрегионстройальянс»
(СРО АС «Межрегионстройальянс»)**

142000, Московская обл, Домодедово г, Северный мкрн, Лесная ул, дом № 8; ИНН/КПП 7701167434/500901001
ОГРН 1117799014420 т.(495)740-61-35

ПОЯСНЕНИЯ

К годовому бухгалтерскому балансу за 2017 год

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»

1. Основные сведения об организации

СРО АС «Межрегионстройальянс», юридический и фактический адрес:

142000, Московская обл, Домодедово г, Северный мкрн, Лесная ул, дом № 8

Дата государственной регистрации: «26» июля 2011г.

ОГРН: 1117799014420

ИНН: 7701167434

КПП: 500901001

Зарегистрировано в ИФНС по г.Домодедово Московской области «05» декабря 2016г.

свидетельство серии 50 № 014208182

Бухгалтерская отчетность Ассоциации за 2017 год сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с нормативными актами Министерства Финансов РФ, и Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете». Согласно п.2 ст.14 Федерального Закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» отчетность СРО как некоммерческой организации состоит из бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках и отчета о целевом использовании средств и пояснения к бухгалтерскому балансу.

Факты неприменения бухгалтерского учета в 2017 году отсутствовали.

Существенные условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

Существенные операции со связанными сторонами отсутствуют.

Существенные факты хозяйственной деятельности, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год отсутствуют.

Информация о связанных сторонах: существенные операции со связанными сторонами отсутствуют.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 11 человек.

Основной вид деятельности Ассоциации: Деятельность профессиональных членских организаций.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

Президент Фионова Галина Сергеевна

Деятельность осуществлялась Ассоциацией на протяжении всего периода 2017 года. Прекращаемая деятельность отсутствует.

СРО АС «Межрегионстройальянс» создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом РФ от 01.12.2007 года № 315 ФЗ «О саморегулируемых организациях», настоящим Уставом. Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

СРО АС «Межрегионстройальянс» не имеет филиалов, представительств и других обособленных подразделений.

2. Доходы и поступления

Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации;
- добровольные взносы и пожертвования;
- выручка от реализации товаров, работ и услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от использования собственности Ассоциации;
- другие, не запрещенные законом, поступления

Выручки от реализации в 2017 году, а также в 2016-2011 году Ассоциация не имела.

Чрезвычайный доход в 2017 году отсутствует.

Доход от размещения денежных средств на депозитном счете составил 1 121 671,23 рубля, доход в виде процентов на остаток денежных средств на специальном счете для размещения компенсационного фонда возмещения вреда составил 6 181 715,66 рублей, доход в виде процентов на остаток денежных средств на специальном счете для размещения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составил 2 201 495,17 рубля, начислен Единый налог при применении упрощенной системы налогообложения в размере 285 147,00 рублей

Компенсационный фонд на 31.12.17г. составил 464 540 797,71 рублей;

Членские взносы начислены в размере: 38 820 666,02 рублей;

Целевые взносы начислены в размере 5 970 000,00 рублей;

Средства компенсационного фонда размещены на специальном счете в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК».

В 2017г поступила компенсация госпошлины по исполнительному листу в размере 3 933,00 рубля.

3. Расходы

СРО АС «Межрегионстройальянс» осуществляет расходы, согласно утвержденной смете. Расходы собираются на 20 и 26 счете в разрезе статей затрат и относятся на 86 счет (целевое финансирование)

В 2017г СРО АС «Межрегионстройальянс» были произведены расходы:

№ п/п	Наименование статьи	Факт. Объем расходов за год, руб.
	РАСХОДЫ:	27 153 493,00 Р
1	Уплата вступительного и членских взносов в НОСТРОЙ и другие Ассоциационные организации.	2 725 000,00 Р
2	Начисления на ФОТ	866 404,77 Р
3	Прочие расходы (госпошлины, комиссия банков, налог на прибыль и т.п.)	447 625,42 Р
4	Расходы, связанные с проведением проверок и оформлением документов вступающих членов	32 010 000,00 Р
5	Членство в Ассоциации	11 709 998,00 Р
6	Командировочные расходы	95 701,70 Р
7	Оплата труда (включая НДФЛ)	3 173 145,98 Р
8	Аренда офиса	3 414 937,94 Р
9	Приобретение основных средств (компьютеры, оргтехника)	115 756,00 Р
10	Прочие административно-хозяйственные расходы	400 000,00 Р
11	Прочие расходы, связанные с текущей деятельностью	156 616,52 Р
12	Отнесение в Компенсационный фонд, денежных средств, начисленных по депозитному договору.	10 139 202,01 Р

Превышение расходов над поступлениями целевых средств (сч. 86) в размере 10 021 087,75 рублей будет погашено за счет целевых поступлений в 2018г.

4. Расчеты по Единому налогу при применении упрощенной системы налогообложения

Ассоциация формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по Единому налогу при применении упрощенной системы налогообложения с требованиями главы 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения».

База для целей налогообложения по Единому налогу при применении упрощенной системы налогообложения в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила **9 504 882,00** рубля.

Ставка Единого налога при применении упрощенной системы налогообложения, выбравшей в качестве объекта налогообложения доходы в 2017 году составила 6%. Согласно подпункта 1 пункта 3.1 статьи 346.21 главы 26.2 НК РФ сумма налога уменьшается на величину страховых взносов, но не более 50 процентов. Величина страховых взносов за 2017 год составила **917 757,00** рублей. Сумма начисленного Единого налога при применении упрощенной системы налогообложения по данным налоговой декларации за 2017 год составила **285 147,00** рублей.

Сумма бухгалтерской прибыли по данным регистров бухгалтерского учета составила **10 139 202,01** рубля.

Разница между налоговым и бухгалтерским учетом в 2017г возникла в следствии начисленных, но не полученных, причитающихся процентов от размещенных денежных средств на специальных счетах за декабрь 2017г.

5. Финансовый результат хозяйственной деятельности

Финансовый результат, полученный в 2017 году составил **10 139 202,01** рубля. Данная сумма полностью отнесена на увеличение компенсационного фонда в соответствии со ст. 13. Федерального закона N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях"

6. Сведения об учетной политике организации

Положение по учетной политике, применяемой Ассоциацией, составлено в соответствии с положениями Федерального закона №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» и требованиями главы 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Ассоциации утверждена Приказом № 9/а от 27 декабря 2013 г.

Изменения в учетной политике начиная с 01.01.2014г:

- В связи с изменениями в ст. 139, "Трудовой кодекс Российской Федерации" от 30.12.2001 N 197-ФЗ изменен процент отчислений в резерв на оплату отпусков с 7,93% на 7,96%
- В связи с изменением Положения о членстве в 2014г, в части определения прекращения обязанности по уплате членских взносов в СРО, были внесены изменения в Учетную политику в части начисления и учета членских взносов.

Изменения в учетной политике начиная с 01.01.2016г:

- Согласно Постановления Правительства РФ от 29.07.2015 № 771 «О внесении изменений в Положение об особенностях направления работников в служебные командировки» командировочные удостоверения и служебные задания больше не выдаются. Журнал учета командировочных удостоверений не ведётся.

Остальные методы и принципы бухгалтерского учета, отраженные в учетной политике Ассоциации остались без изменений.

Первоначальная стоимость ОС Ассоциация погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС

согласно Классификации ОС, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1 путём отражения износа на забалансовом счете 010.

Приобретение основных средств, бывших в употреблении, определяется по сроку полезного использования, уменьшенным на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Ассоциация не создает резерва на ремонт ОС.

Затраты по ремонту основных средств относятся на расходы отчетного периода.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в 3 года.

Оценка МПЗ при выбытии осуществляется по средней взвешенной себестоимости приобретения и заготовления группы МПЗ.

Ассоциацией не создается резерв под снижение стоимости МПЗ за счет финансовых результатов.

Резервы по сомнительным долгам Ассоциацией создаются по расчетам с другими организациями и гражданами за продукцию, товары, работы и услуги с отнесением сумм резервов на 20 счет, с последующим отнесением на счет 86 (целевое финансирование).

Резерв по сомнительным долгам в 2017 году отсутствует.

При выбытии **финансовых вложений** их оценка осуществляется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но **относящиеся к следующим отчетным периодам**, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Затраты, которые были ранее учтены организацией **в составе расходов будущих периодов** с отражением на счете 97, в регистрах бухгалтерского учета не переносятся. В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Неисключительные права на программные продукты и иные аналогичные нематериальные объекты, не являющиеся нематериальными активами согласно ПБУ 14/2007 учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на затраты ежемесячно равными долями в течение срока действия договора (п.39 ПБУ 14/2007).

В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по

бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Резервы предстоящих расходов на выплату отпускных признаются оценочным обязательством и отражаются на счете учета резервов предстоящих расходов. Величина оценочного обязательства относится в состав прочих расходов. Размер оценочного обязательства определяется исходя из всей суммы отпускных, положенных, но не отгулянных сотрудниками на отчетную дату.

Резерв предстоящих расходов на выплату отпускных на 31.12.17г составил **159 232,99** рубля.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора, а именно:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

Перевод долгосрочной кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную кредиторскую задолженность не производились.

«05» марта 2018г

**Президент СРО АС «Межрегионстройальянс»
Фионова Галина Сергеевна**



Всего пронумеровано и прошнуровано
14 (Штрасбург)

листов

Генеральный директор
ООО «АК Финстандарт»


Уткина Н.П.

